



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 328 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTUNHAUGEN 6 AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 6
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 548 200	9 010 848
Annen driftsinntekt		743 223	739 935
Sum inntekter		9 291 423	9 750 783
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 051 411	5 051 411
Annen driftskostnad		5 161 069	6 232 598
Sum kostnader		10 212 480	11 284 009
Driftsresultat		-921 057	-1 533 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		871 248	701 844
Sum finansinntekter		871 248	701 844
Annen finanskostnad		705 452	622 404
Sum finanskostnader		705 452	622 404
Netto finans		165 796	79 440
Resultat før skattekostnad		-755 261	-1 453 786
Skattekostnad		-194 740	-319 833
Årsresultat		-560 521	-1 133 953
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-560 521	-1 133 953
Sum overføringer og disponeringer		-560 521	-1 133 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		103 286 248	108 337 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		139 400	139 400
Sum varige driftsmidler		103 425 648	108 477 059
Sum anleggsmidler		103 425 648	108 477 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 674	4 051 401
Andre fordringer		1 395 273	1 015 738
Konsernfordringer		25 750 679	18 711 921
Sum fordringer		27 195 626	23 779 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 813	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 813	0
Sum omløpsmidler		27 209 439	23 779 060
SUM EIENDELER		130 635 087	132 256 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 014 000	1 014 000
Sum innskutt egenkapital		1 014 000	1 014 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		111 996 263	112 556 784
Sum opptjent egenkapital		111 996 263	112 556 784
Sum egenkapital		113 010 263	113 570 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 875 401	16 667 544
Sum avsetninger for forpliktelser		15 875 401	16 667 544
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 875 401	16 667 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 619 276	1 160 792
Betalbar skatt		0	451 187
Annen kortsiktig gjeld		130 147	405 811
Sum kortsiktig gjeld		1 749 423	2 017 790
Sum gjeld		17 624 824	18 685 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 635 087	132 256 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764543

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 328 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTUNHAUGEN 6 AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 6
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.12.2025



Organisasjonsnr: 995 328 216
MIDTUNHAUGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 548 200	9 010 848
Annen driftsinntekt		743 223	739 935
Sum inntekter		9 291 423	9 750 783
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 051 411	5 051 411
Annen driftskostnad		5 161 069	6 232 598
Sum kostnader		10 212 480	11 284 009
Driftsresultat		-921 057	-1 533 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		871 248	701 844
Sum finansinntekter		871 248	701 844
Annen finanskostnad		705 452	622 404
Sum finanskostnader		705 452	622 404
Netto finans		165 796	79 440
Resultat før skattekostnad		-755 261	-1 453 786
Skattekostnad		-194 740	-319 833
Årsresultat		-560 521	-1 133 953
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-560 521	-1 133 953
Sum overføringer og disponeringer		-560 521	-1 133 953



Organisasjonsnr: 995 328 216
MIDTUNHAUGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		103 286 248	108 337 659
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		139 400	139 400
Sum varige driftsmidler		103 425 648	108 477 059
Sum anleggsmidler		103 425 648	108 477 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 674	4 051 401
Andre fordringer		1 395 273	1 015 738
Konsernfordringer		25 750 679	18 711 921
Sum fordringer		27 195 626	23 779 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 813	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 813	0
Sum omløpsmidler		27 209 439	23 779 060
SUM EIENDELER		130 635 087	132 256 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 014 000	1 014 000
Sum innskutt egenkapital		1 014 000	1 014 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		111 996 263	112 556 784
Sum opptjent egenkapital		111 996 263	112 556 784
Sum egenkapital		113 010 263	113 570 784



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	15 875 401	16 667 544
Sum avsetninger for forpliktelser	15 875 401	16 667 544
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	15 875 401	16 667 544
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 619 276	1 160 792
Betalbar skatt	0	451 187
Annen kortsiktig gjeld	130 147	405 811
Sum kortsiktig gjeld	1 749 423	2 017 790
Sum gjeld	17 624 824	18 685 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	130 635 087	132 256 118



Organisasjonsnr: 995 328 216
MIDTUNHAUGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester
inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i
resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i
utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de
midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og
skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved
utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige
forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet
og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler
omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert
til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over
driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er
dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste
tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart
beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart
beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er
nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen
reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.
Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig
gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter
balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler
vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter
fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på
grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre
ytelser til selskapets styre. Pensjonsforpliktelser Selskapet har ingen
ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om
obligatorisk tjenestepensjon.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	172748536.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	172748536.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-69322888.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103425648.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5051411.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013,
Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Midtunhaugen 6 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Midtunhaugen 6 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Midtunhaugen 6 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2025
Deloitte AS

Unni-Renate Moe
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...Midtunhaugen 6 AS 2024

Name	Date
Moe, Unni-Renate	2025-06-30

Identification

 **bankID** Moe, Unni-Renate



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Årsregnskap 2024 Midtunhaugen 6 AS

Org.nr.: 995 328 216



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Midtunhaugen 6 AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	8.548.200	9.011.388
	Annen driftsinntekt	743.223	739.935
	Sum driftsinntekter	<u>9.291.423</u>	<u>9.750.783</u>
1	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	-5.051.411	-5.051.411
6	Annen driftskostnad	-5.161.069	-6.232.598
	Sum driftskostnader	<u>-10.212.480</u>	<u>-11.284.008</u>
	Driftsresultat	<u>-921.057</u>	<u>-1.533.225</u>
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	0
	Annen finansinntekt	871.248	701.844
	Annen rentekostnad	-705.452	-624.404
	Annen finanskostnad	0	0
	Resultat av finansposter	<u>165.796</u>	<u>79.439</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-755.261</u>	<u>-1.453.786</u>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>194.739</u>	<u>319.833</u>
	Årsresultat	<u>-560.521</u>	<u>-1.133.953</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført til annen egenkapital	-560.521	-1.133.953
	Sum overføringer	<u>-560.521</u>	<u>-1.133.953</u>



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Midtunhaugen 6 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
1	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	103.286.248	108.337.659
1	Maskiner og Inventar	139.400	139.400
	Sum varige driftsmidler	<u>103.425.648</u>	<u>108.477.059</u>
	Sum anleggsmidler	<u>103.425.648</u>	<u>108.477.059</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
2	Kundefordringer	49.674	4.051.401
	Andre kortsiktige fordringer	1.395.273	1.015.738
2	Fordring til morselskap	25.750.679	18.711.920
	Sum fordringer	<u>27.209.439</u>	<u>23.779.060</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>13.813</u>	<u>0</u>
	Sum omløpsmidler	<u>27.209.439</u>	<u>23.779.060</u>
	SUM EIENDELER	<u>130.635.087</u>	<u>132.256.119</u>



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Midtunhaugen 6 AS Balanse pr. 31. desember

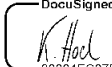
NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Aksjekapital	1.014.000	1.014.000
	Sum innskutt egenkapital	<u>1.014.000</u>	<u>1.014.000</u>
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	111.996.263	112.556.784
	Sum opptjent egenkapital	<u>111.996.263</u>	<u>112.556.784</u>
	Sum egenkapital	<u>113.010.263</u>	<u>113.570.784</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	15.875.401	16.667.544
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>15.875.401</u>	<u>16.667.544</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1.619.276	1.160.792
5	Betalbar skatt	0	451.187
	Annen kortsiktig gjeld	130.147	405.811
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1.749.424</u>	<u>2.017.791</u>
	Sum gjeld	<u>17.624.825</u>	<u>18.685.334</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>130.635.088</u>	<u>132.256.119</u>

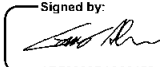
Bergen, 30 juni 2025

Styret i Midtunhaugen 6 AS

Signed by:

00c2957200f0405...
Christian Linde
Styrets leder

DocuSigned by:

90004FC07F404A7...
Kathrine Hoel
Styremedlem

Signed by:

AD70665BA900450...
Tomas Andersen
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Midtunhaugen 6 AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Midtunhaugen 6 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Maskiner og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	172.609.136	139.400	172.748.536
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	172.609.136	139.400	172.748.536
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	-64.271.478	0	-64.271.478
Årets avskrivninger	-5.051.411	0	-5.051.411
Balanseført verdi pr. 31.12.2024	103.286.248	139.400	103.425.648
Avskrivningstid år	15 - 50	5	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer	
	2024	2023
Kundefordringer konsern	8.551.857	0
Andre fordringer konsern	0	0
	Fordringer	
	2024	2023
Konsernkonto	17.198.822	18.711.920
	Leverandørgjeld	
	2024	2023
Leverandørgjeld konsern	0	-113.260



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Midtunhaugen 6 AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	507	2.000	1.014.000
Sum	507	2.000	1.014.000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jacobs Douwe Egberts Norge AS	507	100	100
Totalt antall aksjer	507	100	100

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen beløper seg til kr 1.014.000 og består av 507 aksjer à kr 2.000. Alle aksjer er eid av morselskapet Jacobs Douwe Egberts Norge AS, med forretningsadresse Midtunhaugen 6, 5224 Nesttun.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1.014.000	112.556.784	113.570.784
Årets resultat		-556.626	-556.626
Egenkapital 31.12.2024	1.014.000	112.000.158	113.010.263



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Midtunhaugen 6 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	625.986	451.187
For mye/lite avsatt tidligere år	-28.582	0
Endring i utsatt skatt	-792.143	-771.020
Skattekostnad ordinært resultat	-194.739	-319.833
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-755.261	-1.453.786
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3.600.652	3.504.636
Skattepliktig inntekt	2.845.391	2.050.850
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-625.986	-451.187
Sum betalbar skatt i balansen	-625.986	-451.187
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-755.261	-1.453.187
Beregnet skatt av resultat før skatt	-194.739	-319.833
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	0
For mye avsatt tidl.	28.582	0
Sum	-166.157	-319.833
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	72.160.915	75.761.565	-3.600.652
Grunnlag for utsatt skatt	72.160.915	75.761.565	-3.600.652
Utsatt skatt (22 %)	15.875.401	16.667.544	-792.143



DocuSign Envelope ID: 8EEF79A2-0D2C-4C77-8996-D36EB39A5173

Midtunhaugen 6 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.