



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 117 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RR-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gåsavikja 9
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Støle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 977	
Annen driftsinntekt		179 200	
Sum inntekter		184 177	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 490	
Annen driftskostnad		16 316	
Sum kostnader		49 805	0
Driftsresultat		134 372	0
Annen rentekostnad		61 512	
Sum finanskostnader		61 512	
Netto finans		-61 512	
Ordinært resultat før skattekostnad		72 860	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 804	
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 056	0
Årsresultat		58 056	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 056	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	58 056	
Sum overføringer og disponeringer		58 056	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 042 095	
Sum varige driftsmidler		3 042 095	
Sum anleggsmidler		3 042 095	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 073	
Andre kortsiktige fordringer		1 935	
Sum fordringer		50 008	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 064	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 064	
Sum omløpsmidler		232 072	0
SUM EIENDELER		3 274 167	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	58 056	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		58 056	
Sum egenkapital		88 056	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 474	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 474	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 075 585	
Sum annen langsiktig gjeld		3 075 585	
Sum langsiktig gjeld		3 081 059	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		526	
Betalbar skatt	2	9 330	
Skyldig offentlige avgifter		33 684	
Annen kortsiktig gjeld		61 512	
Sum kortsiktig gjeld		105 052	
Sum gjeld		3 186 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 274 167	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633101

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 117 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RR-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gåsavikja 9
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Støle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 117 916
RR-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 977	
Annen driftsinntekt		179 200	
Sum inntekter		184 177	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 490	
Annen driftskostnad		16 316	
Sum kostnader		49 805	0
Driftsresultat		134 372	0
Annen rentekostnad		61 512	
Sum finanskostnader		61 512	
Netto finans		-61 512	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 804	
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 056	0
Årsresultat		58 056	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 056	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	58 056	
Sum overføringer og disponeringer		58 056	



Organisasjonsnr: 927 117 916
RR-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

3 042 095
3 042 095

Sum anleggsmidler

3 042 095

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

48 073
1 935
50 008

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

182 064
182 064

Sum omløpsmidler

232 072

0

SUM EIENDELER

3 274 167

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3
Sum opptjent egenkapital

58 056
58 056

Sum egenkapital

88 056

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2

5 474



Sum avsetninger for forpliktelser	5 474	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 075 585	
Sum annen langsiktig gjeld	3 075 585	
Sum langsiktig gjeld	3 081 059	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	526	
Betalbar skatt	9 330	
Skyldig offentlige avgifter	33 684	
Annen kortsiktig gjeld	61 512	
Sum kortsiktig gjeld	105 052	
Sum gjeld	3 186 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 274 167	0



Organisasjonsnr: 927 117 916
RR-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
RR-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927117916

Utarbeidet av:

Suldal Økonomi og Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Verven 1
4230 SAND



Organisasjonsnr. 983261043



RR-Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	mar-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		4 977
Annen driftsinntekt		179 200
Sum driftsinntekter		184 177
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 490
Annen driftskostnad		16 316
Sum driftskostnader		49 805
DRIFTSRESULTAT		134 372
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		61 512
Sum finanskostnader		61 512
NETTO FINANSPOSTER		(61 512)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		72 860
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 804
ORDINÆRT RESULTAT		58 056
ÅRSRESULTAT		58 056
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	3	58 056
SUM OVERF. OG DISP.		58 056

Årsregnskap for RR-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927117916



RR-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 042 095
Sum varige driftsmidler		3 042 095
SUM ANLEGGSMIDLER		3 042 095
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		48 073
Andre kortsiktige fordringer		1 935
Sum fordringer		50 008
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 064
SUM OMLØPSMIDLER		232 072
SUM EIENDELER		3 274 167
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	58 056
Sum opptjent egenkapital		58 056
SUM EGENKAPITAL		88 056
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	2	5 474
Sum avsetning for forpliktelser		5 474
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap		3 075 585
Sum annen langsiktig gjeld		3 075 585
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 081 059
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		526
Betalbar skatt	2	9 330
Skyldig offentlige avgifter		33 684
Annen kortsiktig gjeld		61 512
SUM KORTSIKTIG GJELD		105 052
SUM GJELD		3 186 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 274 167

Underskrifter

Sand, ____ . ____ . ____

Årsregnskap for RR-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927117916



RR-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note

31.12.2021

Jan Ove Støle
Styrets leder

Gunnar Nevøy
Styremedlem

Kai Roger Sørheim
Styremedlem



RR-Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 870 546
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 870 546
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	33 490
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	33 490
Balanseført verdi pr 31/12	2 837 056
Prosentats for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	9 330
= Sum betalbar skatt	9 330
+ endring i utsatt skatt	5 474
= Ordinær skattekostnad	14 804
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	9 330
= Betalbar skatt i balansen	9 330

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			58 056	58 056
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	0	30 000

Noter for RR-Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927117916



RR-Eiendom AS

Noter 2021

Pr 31.12. 30 000 0 58 056 88 056

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
RR-Holding AS	914 493 692	30	100,00 %