



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 561 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Dønnestadveien 88
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 360
Sum inntekter			15 360
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 500	23 500
Annen driftskostnad		16 795	15 354
Sum kostnader		40 295	38 854
Driftsresultat		-40 295	-23 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		571	599
Sum finansinntekter		571	599
Annen finanskostnad		103	338
Sum finanskostnader		103	338
Netto finans		468	261
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 826	-23 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 826	-23 233
Årsresultat		-39 826	-23 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 826	-23 233
Totalresultat		-39 826	-23 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 826	-23 233
Sum overføringer og disponeringer		-39 826	-23 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	4 390	27 890
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 390	27 890
Sum anleggsmidler		4 390	27 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 326	
Sum fordringer		2 326	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 649	128 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 649	128 937
Sum omløpsmidler		110 975	128 937
SUM EIENDELER		115 365	156 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		85 835	46 008
Sum opptjent egenkapital		-85 835	-46 008
Sum egenkapital		114 165	153 992
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 200	2 014
Skyldig offentlige avgifter			821
Sum kortsiktig gjeld		1 200	2 835
Sum gjeld		1 200	2 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 365	156 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 354331

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 561 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Dønnestadveien 88
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 923 561 250
OK UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 360
Sum inntekter			15 360
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 500	23 500
Annen driftskostnad		16 795	15 354
Sum kostnader		40 295	38 854
Driftsresultat		-40 295	-23 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		571	599
Sum finansinntekter		571	599
Annen finanskostnad		103	338
Sum finanskostnader		103	338
Netto finans		468	261
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 826	-23 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 826	-23 233
Årsresultat		-39 826	-23 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 826	-23 233
Totalresultat		-39 826	-23 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 826	-23 233
Sum overføringer og disponeringer		-39 826	-23 233



Organisasjonsnr: 923 561 250
OK UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	4 390	27 890
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 390	27 890

Sum anleggsmidler		4 390	27 890
--------------------------	--	--------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 326	
Sum fordringer		2 326	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 649	128 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 649	128 937

Sum omløpsmidler		110 975	128 937
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		115 365	156 827
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		85 835	46 008
Sum opptjent egenkapital		-85 835	-46 008



Sum egenkapital	114 165	153 992
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 200	2 014
Skyldig offentlige avgifter		821
Sum kortsiktig gjeld	1 200	2 835
Sum gjeld	1 200	2 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	115 365	156 827



Organisasjonsnr: 923 561 250
OK UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

OK Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 561 250



RESULTATREGNSKAP

OK UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	15 360
Sum driftsinntekter		0	15 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 500	23 500
Annen driftskostnad		16 795	15 354
Sum driftskostnader		40 295	38 854
Driftsresultat		-40 295	-23 494
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		571	599
Annen finanskostnad		103	338
Resultat av finansposter		468	261
Resultat før skattekostnad		-39 826	-23 233
Resultat		-39 826	-23 233
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-39 826	-23 233
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		39 826	23 233
Sum overføringer		-39 826	-23 233



BALANSE

OK UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	4 390	27 890
Sum varige driftsmidler	2	4 390	27 890
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 390	27 890
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 326	0
Sum fordringer		2 326	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 649	128 937
Sum omløpsmidler		110 975	128 937
Sum eiendeler		115 365	156 827

OK UMLEIE AS

SIDE 3



BALANSE

OK UTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-85 835	-46 008
Sum opptjent egenkapital		-85 835	-46 008
Sum egenkapital		114 165	153 992
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 200	2 014
Skyldig offentlige avgifter		0	821
Sum kortsiktig gjeld		1 200	2 835
Sum gjeld		1 200	2 835
Sum egenkapital og gjeld		115 365	156 827

Tveit, 20.03.2025
Styret i OK Utleie AS

Joar Grødum
Styrets leder

Geir Karlsen
Styremedlem / daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	117 990	117 990
= Anskaffelseskost 31.12.24	117 990	117 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	113 600	113 600
= Bokført verdi 31.12.24	4 390	4 390
Årets ordinære avskrivninger	23 500	23 500
Økonomisk levetid	5 år	