



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 251 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSHEIM TURISTHOTELL AS  
Forretningsadresse: Bergomsvegen 32  
2686 LOM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidrun Garmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 546 294	17 002 068
Annen driftsinntekt		45 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 591 294</b>	<b>17 002 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 489 278	2 334 591
Lønnskostnad	1	6 606 976	5 918 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 224	240 727
Annen driftskostnad	3	6 848 284	6 301 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 170 760</b>	<b>14 794 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 420 534</b>	<b>2 207 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	160 632	9 650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 632</b>	<b>9 650</b>
Annen finanskostnad	4	11 692	30 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 692</b>	<b>30 460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>148 940</b>	<b>-20 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 569 474</b>	<b>2 186 550</b>
Skattekostnad på resultat	5	347 188	505 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 220 000	2 040 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag			1 371 474
Avsatt til annen egenkapital		2 286	-1 730 290
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	36 346	145 273
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	363 810	269 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 156</b>	<b>414 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		45 054	5 054
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 054</b>	<b>15 054</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>455 210</b>	<b>429 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>840 912</b>	<b>664 312</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	37 962	71 803
Andre kortsiktige fordringer		208 821	267 547
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 783</b>	<b>339 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 908 367	8 958 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 908 367</b>	<b>8 958 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 996 062</b>	<b>9 962 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 451 271</b>	<b>10 392 117</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 710	425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 710</b>	<b>425</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 002 710</b>	<b>1 000 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		277 929
Langsiktig konserngjeld	3	4 424 800	2 666 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 424 800</b>	<b>2 944 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 424 800</b>	<b>2 944 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		408 847	499 529
Betalbar skatt	5	347 188	118 540
Skyldig offentlige avgifter		264 684	279 493
Utbytte	3	1 220 000	2 040 000
Kortsiktig konserngjeld	3		1 758 300
Annen kortsiktig gjeld	3	1 783 041	1 751 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 023 761</b>	<b>6 447 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 448 561</b>	<b>9 391 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 451 271</b>	<b>10 392 117</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 251 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSHEIM TURISTHOTELL AS  
Forretningsadresse: Bergomsvegen 32  
2686 LOM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidrun Garmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 823 251 602  
FOSSHEIM TURISTHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 546 294	17 002 068
Annen driftsinntekt		45 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 591 294</b>	<b>17 002 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 489 278	2 334 591
Lønnskostnad	1	6 606 976	5 918 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 224	240 727
Annen driftskostnad	3	6 848 284	6 301 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 170 760</b>	<b>14 794 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 420 534</b>	<b>2 207 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	160 632	9 650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 632</b>	<b>9 650</b>
Annen finanskostnad	4	11 692	30 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 692</b>	<b>30 460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>148 940</b>	<b>-20 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	347 188	505 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 220 000	2 040 000
Avgitt konsernbidrag			1 371 474
Avsatt til annen egenkapital		2 286	-1 730 290
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>



Organisasjonsnr: 823 251 602  
FOSSHEIM TURISTHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 7	36 346	145 273
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 7	363 810	269 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 156</b>	<b>414 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	3		
Investeringer i tilknyttet selskap			
		10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		45 054	5 054
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 054</b>	<b>15 054</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>455 210</b>	<b>429 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			
	7	840 912	664 312
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	7	37 962	71 803
Andre kortsiktige fordringer			
		208 821	267 547
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 783</b>	<b>339 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	7 908 367	8 958 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 908 367</b>	<b>8 958 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 996 062</b>	<b>9 962 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 451 271</b>	<b>10 392 117</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 710	425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 710</b>	<b>425</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 002 710</b>	<b>1 000 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		277 929
Langsiktig konserngjeld	3	4 424 800	2 666 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 424 800</b>	<b>2 944 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 424 800</b>	<b>2 944 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		408 847	499 529
Betalbar skatt	5	347 188	118 540
Skyldig offentlige avgifter		264 684	279 493
Utbytte	3	1 220 000	2 040 000
Kortsiktig konserngjeld	3		1 758 300
Annen kortsiktig gjeld	3	1 783 041	1 751 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 023 761</b>	<b>6 447 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 448 561</b>	<b>9 391 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 451 271</b>	<b>10 392 117</b>



Organisasjonsnr: 823 251 602  
FOSSHEIM TURISTHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fossheim Turisthotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fossheim Turisthotell AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stryn, 23. mai 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Flølo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tonningsgata 14, 6783 Stryn  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Jan	BANKID	2024-05-23 13:15

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2023

Fossheim  
Turisthotell AS

Org.nr.:823 251 602



## Resultatregnskap Fossheim Turisthotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		17 546 294	17 002 068
Annen driftsinntekt		45 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 591 294</b>	<b>17 002 068</b>
Varekostnad		2 489 278	2 334 591
Lønnskostnad	1	6 606 976	5 918 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 224	240 727
Annen driftskostnad	3	6 848 284	6 301 235
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 170 760</b>	<b>14 794 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 420 534</b>	<b>2 207 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	160 632	9 650
Annen finanskostnad	4	11 692	30 460
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>148 940</b>	<b>-20 810</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 569 474</b>	<b>2 186 550</b>
Skattekostnad på resultat	5	347 188	505 366
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 220 000	2 040 000
Avsatt konsernbidrag		0	1 371 474
Avsatt til annen egenkapital		2 286	-1 730 290
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 222 286</b>	<b>1 681 184</b>



**Balanse**  
**Fossheim Turisthotell AS**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	36 346	145 273
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	363 810	269 473
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 156</b>	<b>414 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		45 054	5 054
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 054</b>	<b>15 054</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>455 210</b>	<b>429 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	840 912	664 312
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	37 962	71 803
Andre kortsiktige fordringer		208 821	267 547
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 783</b>	<b>339 350</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 908 367	8 958 656
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 996 062</b>	<b>9 962 317</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 451 271</b>	<b>10 392 117</b>



## Balanse

### Fossheim Turisthotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 710	425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 710</b>	<b>425</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 002 710</b>	<b>1 000 425</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	277 929
Langsiktig konserngjeld	3	4 424 800	2 666 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 424 800</b>	<b>2 944 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		408 847	499 529
Betalbar skatt	5	347 188	118 540
Skyldig offentlige avgifter		264 684	279 493
Utbytte	3	1 220 000	2 040 000
Konserngjeld	3	0	1 758 300
Annen kortsiktig gjeld	3	1 783 041	1 751 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 023 761</b>	<b>6 447 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 448 561</b>	<b>9 391 693</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 451 271</b>	<b>10 392 117</b>

Lom, 15.05.2024  
Styret i Fossheim Turisthotell AS

Tore Garmo  
Styreleder

Svein Garmo  
Styremedlem

Heidrun Garmo  
Daglig leder, styremedlem

Ingrid Garmo  
Styremedlem



## Fossheim Turisthotell AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Fossheim Turisthotell AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	6 047 217	5 497 745
Arbeidsgiveravgift	400 229	359 475
Pensjonskostnader	130 263	26 593
Andre ytelser	29 267	34 342
<b>Sum</b>	<b>6 606 976</b>	<b>5 918 155</b>

Sysselsatte årsverk 13,5 13,0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 973 195	1 041 153	4 014 348
Tilgang		211 633	211 633
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 973 195	1 252 786	4 225 981
Akkumulerte avskrivninger	2 936 849	888 976	3 825 825
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>36 346</b>	<b>363 810</b>	<b>400 156</b>
Årets avskrivninger	108 927	117 296	226 223
Forventet økonomisk levetid	20 år	3 -5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	6 309 146	7 220 948
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 309 146</b>	<b>7 220 948</b>

Fossheim Turisthotell AS leier lokaler fra Fossheim Eigedom AS, hvor husleie er kostnadsført med kr . 2 154 398 (2022: kr 1 717 200).



## Fosshem Turisthotell AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Note 4 Finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen renteinntekt	160 241	9 650
Valutagevinst (agio)	391	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>160 632</b>	<b>9 650</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen rentekostnad	10 479	28 610
Valutatap (disagio)	1 213	1 850
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>11 692</b>	<b>30 460</b>

### Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-131 759	-132 355	-596
<b>Sum</b>	<b>-131 760</b>	<b>-132 355</b>	<b>-596</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 569 474	2 186 550
Permanente forskjeller	9 251	73 224
Endring i midlertidige forskjeller	-596	37 345
Avgitt konsernbidrag	0	-1 758 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 578 129</b>	<b>538 819</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	347 188	505 366
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>347 188</b>	<b>505 366</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	347 188	505 366
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-386 826
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>347 188</b>	<b>118 540</b>



## Fossheim Turisthotell AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	1 000 000	425	1 000 425
Årets resultat	0	1 222 286	1 222 286
Avsatt utbytte	0	-1 220 000	-1 220 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 710</b>	<b>1 002 710</b>

### Note 7 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	37 962	71 803
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>37 962</b>	<b>71 803</b>

Fordringer med forfall senere enn ett år	2023	2022
Andre langsiktige fordringer til selskap i samme konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjeld sikret ved pant	2023	2022
	0	277 929

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Varige driftsmidler	400 156	414 746
Kundefordringer	37 962	71 803
Varer	840 912	664 312
<b>Sum</b>	<b>1 279 029</b>	<b>1 150 861</b>

Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for:	2023	2022
Ubenyttet kassekreditt	1 000 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Fast eiendom i Fossheim Eigedom AS er stilt som sikkerhet for gjeld i Fossheim Turisthotell AS.

Gjeld til kredittinstitusjoner på kr 0 (2022: kr 277 929) er et statsgarantert lån.

#### Oversikt over ikke bokførte garantier:

Kredittinstitusjon har stilt betalingsgaranti på vegne av Fossheim Turisthotell AS overfor leverandører på kr 30 000 (2022: kr 30 000).



**Fossheim Turisthotell AS**

**Noter til årsregnskapet 2023**

**Note 8 Bundne midler**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Herav bundne bankinnskudd	190 298	176 879

**Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr 1 000 000 består av 1 000 aksjer à kr 1 000.

<b>Navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Fossheim Eigedom AS	1 000	100%
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>

Styremedlem Heidrun Garmo eier 100 % av de stemmeberettigede aksjene i Fossheim Eigedom AS.