



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 827 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TO & BO AS  
Forretningsadresse: Hollingen  
6409 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Schønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 400	48 400
Annen driftskostnad	6	37 773	80 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 173</b>	<b>128 702</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 173</b>	<b>-128 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 641	4 683
Annen finansinntekt		1 774 791	1 782 883
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	7		808 886
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 799 432</b>	<b>2 596 453</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	7	2 030 393	
Annen rentekostnad		2 040	476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 032 434</b>	<b>476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 002</b>	<b>2 595 977</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-310 175</b>	<b>2 467 275</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-292	-15 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-309 883</b>	<b>2 482 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-309 883</b>	<b>2 482 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-309 883</b>	<b>2 482 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-309 883	2 482 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-309 883</b>	<b>2 482 897</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	120 780	120 488
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 780</b>	<b>120 488</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	900 400	916 800
Maskiner og anlegg	1	35 000	58 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>935 400</b>	<b>974 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 687 908	4 687 908
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 687 908</b>	<b>4 687 908</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 744 088</b>	<b>5 783 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 633 792	1 415 549
<b>Sum varer</b>		<b>1 633 792</b>	<b>1 415 549</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	9 890 501	11 920 894
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 890 501</b>	<b>11 920 894</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 478 635	2 087 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 478 635</b>	<b>2 087 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 002 928</b>	<b>15 424 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 747 016</b>	<b>21 207 229</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 408 777	15 718 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 408 777</b>	<b>15 718 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 508 777</b>	<b>15 818 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 146	85 061
Annen kortsiktig gjeld	5	5 149 093	5 303 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 238 239</b>	<b>5 388 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 238 239</b>	<b>5 388 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 747 016</b>	<b>21 207 229</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 666506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 827 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TO & BO AS  
Forretningsadresse: Hollingen  
6409 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Schønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 986 827 293  
TO & BO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 400	48 400
Annen driftskostnad	6	37 773	80 302
Sum kostnader		77 173	128 702
Driftsresultat		-77 173	-128 702
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 641	4 683
Annen finansinntekt		1 774 791	1 782 883
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	7		808 886
Sum finansinntekter		1 799 432	2 596 453
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	7	2 030 393	
Annen rentekostnad		2 040	476
Sum finanskostnader		2 032 434	476
Netto finans		-233 002	2 595 977
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-292	-15 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		-309 883	2 482 897
Årsresultat		-309 883	2 482 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-309 883	2 482 897
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-309 883	2 482 897
Sum overføringer og disponeringer		-309 883	2 482 897



Organisasjonsnr: 986 827 293  
TO & BO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	120 780	120 488
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 780</b>	<b>120 488</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	900 400	916 800
Maskiner og anlegg	1	35 000	58 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>935 400</b>	<b>974 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 687 908	4 687 908
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 687 908</b>	<b>4 687 908</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 744 088</b>	<b>5 783 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 633 792	1 415 549
<b>Sum varer</b>		<b>1 633 792</b>	<b>1 415 549</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	9 890 501	11 920 894
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 890 501</b>	<b>11 920 894</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 478 635	2 087 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 478 635</b>	<b>2 087 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 002 928</b>	<b>15 424 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 747 016</b>	<b>21 207 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	15 408 777	15 718 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>15 408 777</b>	<b>15 718 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>15 508 777</b>	<b>15 818 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	89 146	85 061
Annen kortsiktig gjeld	5 149 093	5 303 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 238 239</b>	<b>5 388 569</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 238 239</b>	<b>5 388 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 747 016</b>	<b>21 207 229</b>



Organisasjonsnr: 986 827 293  
TO & BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torbjørn Schönning	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bodil Palma Hollingsæter	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Teknika AS	42.72%	42.72%	19072870.00	4202228.00
------------	--------	--------	-------------	------------



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

Til generalforsamlingen i To & Bo AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert To & Bo AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 309 883.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

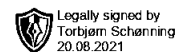
## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, den 20. august 2021

Tore Folke-Olsen  
Statsautorisert revisor



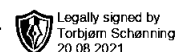
**Årsoppgjør 2020  
for**

**To & Bo AS**

**Foretaksnr. 986827293**



To & Bo AS



## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 400	48 400
Annen driftskostnad	6	37 773	80 302
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 173</b>	<b>128 702</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(77 173)</b>	<b>(128 702)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	7	0	808 886
Annen renteinntekt		24 641	4 683
Annen finansinntekt		1 774 791	1 782 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 799 432</b>	<b>2 596 453</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	7	2 030 393	0
Annen rentekostnad		2 040	476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 032 434</b>	<b>476</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(233 002)</b>	<b>2 595 977</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(310 175)</b>	<b>2 467 275</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(292)	(15 622)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(309 883)</b>	<b>2 482 897</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(309 883)</b>	<b>2 482 897</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(309 883)	2 482 897
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(309 883)</b>	<b>2 482 897</b>



To &amp; Bo AS

Legally signed by  
Torbjørn Schønning  
20.08.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	120 780	120 488
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 780</b>	<b>120 488</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	900 400	916 800
Maskiner og anlegg	1	35 000	58 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>935 400</b>	<b>974 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 687 908	4 687 908
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 687 908</b>	<b>4 687 908</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 744 088</b>	<b>5 783 196</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Investeringer	8	1 633 792	1 415 549
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Investeringer	7	9 890 501	11 920 894
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 890 501</b>	<b>11 920 894</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 478 635	2 087 590
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>15 002 928</b>	<b>15 424 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 747 016</b>	<b>21 207 229</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 408 777	15 718 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 408 777</b>	<b>15 718 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>15 508 777</b>	<b>15 818 660</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		89 146	85 061
Annen kortsiktig gjeld	5	5 149 093	5 303 508
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 238 239</b>	<b>5 388 569</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 238 239</b>	<b>5 388 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 747 016</b>	<b>21 207 229</b>

Hollingen, 20. august 2021

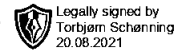
Torbjørn Schønning  
Enestyre /Daglig leder

Årsregnskap for To &amp; Bo AS

Organisasjonsnr. 986827293



To & Bo AS



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal betales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved vurdering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke er forventet å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet av varer og tjenester.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Varer*

Varer som gjelder tomteutviklingsprosjekt er bokført til fullført kontrakts metoder, jfr. NRS nr.1 for små foretak.

#### *Aksjer*

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er for hver enkelt aksjepost vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen tilbakeføres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Aksjer klassifisert som omløpsmidler er for hver enkelt aksjepost vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. De børsnoterte aksjer er vurdert til børskurs ved utgangen av regnskapsåret.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattemessige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Noter for To & Bo AS

Organisasjonsnr. 986827293



To & Bo AS

Legally signed by  
Torbjørn Schønning  
20.08.2021

## Noter 2020

### Note 1 - Driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 065 895	288 229	1 354 123
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 065 895</b>	<b>288 229</b>	<b>1 354 123</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	149 095	230 229	379 323
+ Ordinære avskrivninger	16 400	23 000	39 400
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>165 495</b>	<b>253 229</b>	<b>418 723</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>900 400</b>	<b>35 000</b>	<b>935 400</b>
Prosentats for ord. avskr.	1-4	14-14	

### Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet eier aksjer i følgende tilknyttede selskap:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Teknika AS	42,72 %	42,72 %	4 202 228	19 072 870



To & Bo AS

Legally signed by  
Torbjørn Schønning  
20.08.2021

## Noter 2020

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-310 175
Permanente og andre forskjeller	308 846
Endring i midlertidige forskjeller	25 967
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	24 638
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-292
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-292</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-184 228	-158 261
- Fremførbart skattemessig underskudd	364 774	389 412
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>549 002</b>	<b>547 673</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-549 002	-547 673
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>120 780</b>	<b>120 488</b>

### Note 4 - Aksjekapital/aksjeeiere

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Torbjørn Schønning	500	50,00 %
Bodil Palma Hollingsæter	500	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

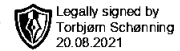
	Antall	Eierandel
Daglig leder	500	50,00 %
Medlemmer av styret	500	50,00 %

Noter for To & Bo AS

Organisasjonsnr. 986827293



To & Bo AS



## Noter 2020

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

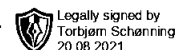
I posten annen kortsiktig gjeld er kr 5 127 643 og er et kortsiktig lån fra aksjeeiere. Det er ikke beregnet renter på lånet. Lånet skal nedbetales når selskapets likviditet tilsier det.

### Note 6 - Lønn, honorar og annen godtgjørelse

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse. Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 12 375 for revisjon og kr 8 250 for andre tjenester. Beløpene er inklusive merverdiavgift.



To & Bo AS



## Noter 2020

### Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre noterte selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	9 890 501	11 920 818
Anskaffelseskost pr 31.12.	3 702 247	3 702 247

### Note 8 - Varer

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I år	I fjor
Omfang av igangværende prosjekter	4	4
Total utført produksjon	1 633 792	1 379 687
Påløpne kostnader	1 633 792	1 379 687
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjente, ufakturerte inntekter som er inkludert i kundefordringene	0	0
Andel av utestående fordringer som er holdt tilbake av kundene i henhold til betingelsene i kontrakten	0	0
Forskuddsfakturert produksjon	0	0