



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 074 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELKEVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 3  
0786 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Robertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                   |                   |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 2 375 829         | 2 176 505         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>2 375 829</b>  | <b>2 176 505</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-2 375 829</b> | <b>-2 176 505</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |      | 1 834 576         | 881 413           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>1 834 576</b>  | <b>881 413</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-1 834 576</b> | <b>-881 413</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-4 210 405</b> | <b>-3 057 918</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 4    | 160 455           | -421 942          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-4 370 860</b> | <b>-2 635 976</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-4 370 860</b> | <b>-2 635 976</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                   |                   |
| Konsernbidrag                                | 7    | -4 986 745        |                   |
| Overføringer annen egenkapital               | 7    | 615 885           |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-4 370 860</b> |                   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 5    | 89 453 687        | 47 799 830        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>89 453 687</b> | <b>47 799 830</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>89 453 687</b> | <b>47 799 830</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre fordringer                               |      | 5 000 000         |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>5 000 000</b>  |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>223 987</b>    | <b>3 160 025</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 223 987</b>  | <b>3 160 025</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>94 677 674</b> | <b>50 959 855</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 7    | 1 748 958         | 1 133 074         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>1 748 958</b>  | <b>1 133 074</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>1 848 958</b>  | <b>1 233 074</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 4           | 464 864           | 304 409           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>464 864</b>    | <b>304 409</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>464 864</b>    | <b>304 409</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 7 350 055         | 1 396 407         |
| Betalbar skatt                           | 4           | 13 255            |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 85 000 542        | 48 025 965        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>92 363 852</b> | <b>49 422 372</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>92 828 716</b> | <b>49 726 781</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>94 677 674</b> | <b>50 959 855</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 074 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELKEVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 3  
0786 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Robertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 913 074 300  
MELKEVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                     | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                                 |      |                   |                   |
| Annen driftskostnad                              | 2    | 2 375 829         | 2 176 505         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |      | <b>2 375 829</b>  | <b>2 176 505</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |      | <b>-2 375 829</b> | <b>-2 176 505</b> |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern      |      | 1 834 576         | 881 413           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |      | <b>1 834 576</b>  | <b>881 413</b>    |
| <b>Netto finans</b>                              |      | <b>-1 834 576</b> | <b>-881 413</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |      | <b>-4 210 405</b> | <b>-3 057 918</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            | 4    | 160 455           | -421 942          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |      | <b>-4 370 860</b> | <b>-2 635 976</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |      | <b>-4 370 860</b> | <b>-2 635 976</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |      |                   |                   |
| Konsernbidrag                                    | 7    | -4 986 745        |                   |
| Overføringer annen<br>egenkapital                | 7    | 615 885           |                   |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |      | <b>-4 370 860</b> |                   |



Organisasjonsnr: 913 074 300  
MELKEVEIEN 15 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 5    | 89 453 687        | 47 799 830        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>             |      | <b>89 453 687</b> | <b>47 799 830</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                   |      | <b>89 453 687</b> | <b>47 799 830</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Andre fordringer                           |      | 5 000 000         |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                      |      | <b>5 000 000</b>  |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 223 987           | 3 160 025         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                    |      | <b>5 223 987</b>  | <b>3 160 025</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>94 677 674</b> | <b>50 959 855</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Aksjekapital                               | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                          | 7    | 1 748 958         | 1 133 074         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |      | <b>1 748 958</b>  | <b>1 133 074</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |      | <b>1 848 958</b>  | <b>1 233 074</b>  |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 4    | 464 864           | 304 409           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>   |      | <b>464 864</b>    | <b>304 409</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |      |                   |                   |



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>464 864</b>    | <b>304 409</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |   | 7 350 055         | 1 396 407         |
| Betalbar skatt                  | 4 | 13 255            |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 85 000 542        | 48 025 965        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>92 363 852</b> | <b>49 422 372</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>92 828 716</b> | <b>49 726 781</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>94 677 674</b> | <b>50 959 855</b> |



Organisasjonsnr: 913 074 300  
MELKEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 100000.00          | 1.00             | 100000.00            |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Cousi Invest AS              | 100000.00     | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 100000.00         | 100.00%              |

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
|                 | 18750.00     | 25562.00         |

  

| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
|                                     | 18750.00     | 25562.00         |





## Melkeveien 15 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---|-------------|-------------|
| Lovpålagt revisjon                                      | 18 750      | 25 562      |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Melkeveien 15 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Driftskostnader

|                    | 2022          | 2021           |
|--------------------|---------------|----------------|
| Kontorkostnader    | 79 657        | 289 187        |
| Bankgebyrer        | 801           | 917            |
| Kommunale avgifter | 11 015        | 11 015         |
|                    | <u>91 473</u> | <u>301 119</u> |

#### Note 4 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2022           | 2021            |
|--------------------------------------|----------------|-----------------|
| Betalbar skatt                       | 13 255         | 0               |
| Endring utsatt skatt                 | 160 456        | -421 942        |
| Årets totale skattekostnad           | <u>173 711</u> | <u>-421 942</u> |

| Beregning av årets skattegrunnlag:           | 2022              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | -4 210 405        | -3 057 918        |
| Endring i midlertidige forskjeller           | 528 255           | 660 319           |
| Alminnelig inntekt                           | <u>-3 682 150</u> | <u>-2 397 599</u> |
| Anvendt fremførbart underskudd               | -1 257 599        | 0                 |
| Mottatt konsernbidrag                        | 5 000 000         | 1 140 000         |
| Årets skattegrunnlag                         | <u>60 251</u>     | <u>-1 257 599</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 13 255            | 0                 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller              | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| Gevinst- og tapskonto                               | 2 113 020        | 2 641 275        |
| Sum   | <u>2 113 020</u> | <u>2 641 275</u> |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | 0                | -1 257 599       |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12             | <u>2 113 020</u> | <u>1 383 676</u> |

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 464 864 | 304 409 |
|--|---------|---------|

#### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

|                                  | 2022          |
|----------------------------------|---------------|
| 22% skatt av resultat før skatt  | -926 289      |
| Endring midlertidige forskjeller | 116 216       |
| Konsernbidrag                    | 1 100 000     |
|                                  | <u>0</u>      |
| Beregnet skattekostnad           | <u>13 255</u> |
| Effektiv skattesats *)           | -0,3 %        |

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



## Melkeveien 15 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Varige driftsmidler

|                             | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom | Sum        |
|-----------------------------|--|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 47 799 830                               | 47 799 830 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 41 653 857                               | 41 653 857 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 89 453 687                               | 89 453 687 |
| Balanseført pr. 31.12.2022  | 89 453 687                               | 89 453 687 |

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall  | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 1         | 100 000     |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                 | Ordinære<br>aksjer | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel |
|-----------------|--------------------|----------------|------------------|
| Cousi Invest AS | 100 000            | 100 %          | 100 %            |

#### Note 7 - Egenkapital

|                        | Aksjekapital | Overkurs | Annen<br>egenkapital | Sum        |
|------------------------|--------------|----------|----------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 100 000      | 0        | 1 133 075            | 1 233 075  |
| Årsresultat            | 0            | 0        | -4 370 860           | -4 370 860 |
| Mottatt konsernbidrag  | 0            | 0        | 4 986 745            | 4 986 745  |
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000      | 0        | 1 748 960            | 1 848 960  |

#### Note 8 - Konsernforhold

Melkeveien 15 AS er datterselskap av, og inngår i konsernregnskap utarbeidet av Cousi Invest. AS, med forretningskontor i Oslo og organisasjonsnummer 993511749

Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Sissener AS i Fillipstad Brygge 2, Oslo

#### Note 9 - Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er lav sett i forhold til totalbalansen, men gjelden i selskapet er primært gjeld til morselskapet, som innestår for fortsatt drift av prosjektet. Utbyggingen forventes sluttført senest Q1 2024



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Melkeveien 15 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Melkeveien 15 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Rimstad  
statsautorisert revisor

Penneo document key: YQJIL-POOEP-80V4U-JKWN1-C15CO-AXLP8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-03-31 08:30:03 UTC



Penneo Dokument nøkkel: YQJIL-PODEP-80V4U-JKWNT-CTISCO-AXLP8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>