

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 935 666 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLLEVARE 40 AS  
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS  
Asperudveien 67  
1255 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 12.05.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Daniel Emir Ishow Wiese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1</b>	
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 499	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 499</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 499</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 499</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-9 501	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 501</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 499</b>	
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	3		
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 499</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367499

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 666 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLLEVARE 40 AS  
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS  
Asperudveien 67  
1255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.05.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sebastian Daniel Emir Ishow Wiese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 666 805  
HYLLEVARE 40 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1</b>	
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 3</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1</b>	







Organisasjonsnr: 935 666 805  
HYLLEVARE 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Hyllevare 40 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 666 805



**Resultatregnskap  
Hyllevare 40 AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>12.05.2025 -31.12.2025</b>
Annen driftskostnad		1
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		-1
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 3</b>	<b>-1</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen egenkapital	3	1
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1</b>



**Balanse**  
**Hyllevare 40 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2025</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 499
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 499</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 499</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	3	-9 501
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 501</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 499</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 499</b>

27.03.2026 Oslo  
Styret i Hyllevare 40 AS

Sebastian Daniel Emir Ishow Wiese  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er investering i fast eiendom enten direkte eller indirekte gjennom andre selskaper. Virksomheten drives fra Oslo.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Styret har mottatt godtgjørelse på NOK 0 for sitt arbeid i 2025. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1	0
Permanente forskjeller	-9 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 501</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 501	0	9 501
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 501	0	-9 501
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 01.01.2025	0	0	0
Stiftelse	30 000	-9 500	20 500
Årets resultat	0	-1	-1
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 501</b>	<b>20 499</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 4 pages before this page  
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

**Sebastian D E Ishow Wiese**

522723c2-db37-4695-8a22-76b573be09d5 - 2026-03-27 12:39:09 UTC +02:00  
BankID - ac280eb2-29e1-4694-8b70-71c5d6c31ac1 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c69cd04f-bc2e-4d6a-a0cb-3e803f5e24ed>

 **visma sign**  
www.vismasign.com