



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NZB HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 20
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		437 528	422 916
Sum inntekter		437 528	422 916
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	289 002	248 320
Sum kostnader		289 002	248 320
Driftsresultat		148 526	174 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	2 650 000
Annen renteinntekt		408 516	575 175
Annen finansinntekt		195 618	3 301
Sum finansinntekter		1 104 134	3 228 476
Annen rentekostnad		553 998	364 664
Annen finanskostnad		4 370	
Sum finanskostnader		558 368	364 664
Netto finans		545 766	2 863 812
Ordinært resultat før skattekostnad		694 292	3 038 408
Skattekostnad på resultat	3	60 440	102 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 852	2 936 131
Årsresultat	4	633 852	2 936 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		633 852	2 936 131
Totalresultat		633 852	2 936 131
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte			4 229 902
Avsatt til annen egenkapital		633 852	
Overført fra annen egenkapital			-1 293 771
Sum overføringer og disponeringer		633 852	2 936 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 500 000	1 500 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		1 500 000	1 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8	734 565	734 565
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
Andre fordringer	7	9 214 897	9 214 897
Sum finansielle anleggsmidler		9 999 462	9 999 462
Sum anleggsmidler		11 499 462	11 499 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	481 157	242 373
Andre kortsiktige fordringer	7	55 311	2 229 505
Sum fordringer		536 468	2 471 878
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 174 489	
Sum investeringer		5 174 489	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 887 706	6 140 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 887 706	6 140 110
Sum omløpsmidler		7 598 663	8 611 988
SUM EIENDELER		19 098 125	20 111 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		76 565	76 565
Sum innskutt egenkapital		276 565	276 565

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 340 596	7 706 744
Sum opptjent egenkapital		8 340 596	7 706 744

Sum egenkapital	4	8 617 161	7 983 309
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	13 860	10 560
Sum avsetninger for forpliktelser		13 860	10 560

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 611 332	3 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 611 332	9 865 000

Sum langsiktig gjeld		9 625 192	9 875 560
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	7	11 006	15 529
Betalbar skatt	3	57 140	101 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte			1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		787 625	535 896
Sum kortsiktig gjeld		855 771	2 252 580
Sum gjeld		10 480 963	12 128 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 098 124	20 111 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677557

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NZB HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 20
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 989 197 398
NZB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		437 528	422 916
Sum inntekter		437 528	422 916
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	289 002	248 320
Sum kostnader		289 002	248 320
Driftsresultat		148 526	174 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	2 650 000
Annen renteinntekt		408 516	575 175
Annen finansinntekt		195 618	3 301
Sum finansinntekter		1 104 134	3 228 476
Annen rentekostnad		553 998	364 664
Annen finanskostnad		4 370	
Sum finanskostnader		558 368	364 664
Netto finans		545 766	2 863 812
Ordinært resultat før skattekostnad		694 292	3 038 408
Skattekostnad på resultat	3	60 440	102 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 852	2 936 131
Årsresultat	4	633 852	2 936 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		633 852	2 936 131
Totalresultat		633 852	2 936 131
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 229 902
Avsatt til annen egenkapital		633 852	
Overført fra annen egenkapital			-1 293 771



Sum overføringer og
disponeringer

633 852

2 936 131



Organisasjonsnr: 989 197 398
NZB HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 500 000	1 500 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		1 500 000	1 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8	734 565	734 565
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
Andre fordringer	7	9 214 897	9 214 897
Sum finansielle anleggsmidler		9 999 462	9 999 462
Sum anleggsmidler		11 499 462	11 499 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	481 157	242 373
Andre kortsiktige fordringer	7	55 311	2 229 505
Sum fordringer		536 468	2 471 878
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 174 489	
Sum investeringer		5 174 489	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 887 706	6 140 110



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 887 706	6 140 110
Sum omløpsmidler		7 598 663	8 611 988
SUM EIENDELER		19 098 125	20 111 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		76 565	76 565
Sum innskutt egenkapital		276 565	276 565
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 340 596	7 706 744
Sum opptjent egenkapital		8 340 596	7 706 744
Sum egenkapital	4	8 617 161	7 983 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 860	10 560
Sum avsetninger for forpliktelser		13 860	10 560
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 611 332	3 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 611 332	9 865 000
Sum langsiktig gjeld		9 625 192	9 875 560
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	7	11 006	15 529
Betalbar skatt	3	57 140	101 155
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte			1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		787 625	535 896
Sum kortsiktig gjeld		855 771	2 252 580
Sum gjeld		10 480 963	12 128 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 098 124	20 111 449



Organisasjonsnr: 989 197 398
NZB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 NZB Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo DokumentID: MNTG5-FF4WU-PK205-Y3P54-T3FEP-8KJDX

Org.nr.: 989 197 398



Resultatregnskap			
NZB Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		437 528	422 916
Sum driftsinntekter		437 528	422 916
Annen driftskostnad	2	289 002	248 320
Sum driftskostnader		289 002	248 320
Driftsresultat		148 526	174 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	2 650 000
Annen renteinntekt		408 516	575 175
Annen finansinntekt		195 618	3 301
Annen rentekostnad		553 998	364 664
Annen finanskostnad		4 370	0
Resultat av finansposter		545 766	2 863 812
Resultat før skattekostnad		694 292	3 038 408
Skattekostnad på resultat	3	60 440	102 277
Resultat		633 852	2 936 131
Årsresultat	4	633 852	2 936 131
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 600 000
Avsatt til tilleggsutbytte		0	2 629 902
Avsatt til annen egenkapital		633 852	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 293 771
Sum overføringer		633 852	2 936 131



Balanse			
NZB Holding AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 500 000	1 500 000
Sum varige driftsmidler		1 500 000	1 500 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8	734 565	734 565
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 000	50 000
Andre fordringer	7	9 214 897	9 214 897
Sum finansielle anleggsmidler		9 999 462	9 999 462
Sum anleggsmidler		11 499 462	11 499 462
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	481 157	242 373
Andre kortsiktige fordringer	7	55 311	2 229 505
Sum fordringer		536 468	2 471 878
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 174 489	0
Sum investeringer		5 174 489	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 887 706	6 140 110
Sum omløpsmidler		7 598 663	8 611 988
Sum eiendeler		19 098 125	20 111 449

NZB Holding AS

Side 3

Penneo DokumentID: MNTG5-FF4WU-PK205-Y3P54-T3FEP-8KJDX



Balanse			
NZB Holding AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs		76 565	76 565
Sum innskutt egenkapital		276 565	276 565
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 340 596	7 706 744
Sum opptjent egenkapital		8 340 596	7 706 744
Sum egenkapital	4	8 617 161	7 983 309
Gjeld			
Utsatt skatt	3	13 860	10 560
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 611 332	3 865 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 611 332	9 865 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	11 006	15 529
Betalbar skatt	3	57 140	101 155
Utbytte		0	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		787 625	535 896
Sum kortsiktig gjeld		855 771	2 252 580
Sum gjeld		10 480 963	12 128 140
Sum egenkapital og gjeld		19 098 124	20 111 449
Nesttun Styret i NZB Holding AS			
<hr/> Nicolai Zuhaar Birkeland styreleder			
NZB Holding AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: MNTG5-FF4WU-PK205-Y3P54-T3FEP-8KJDX



NZB Holding AS

989 197 398

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Penneo DokumentID: MNTG5-FF4WU-PK205-Y3P54-T3FEP-8KJDX



NZB Holding AS

989 197 398

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 140	101 155
Endring i utsatt skattefordel	3 300	1 122
Skattekostnad ordinært resultat	60 440	102 277
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	694 292	3 038 408
Permanente forskjeller	-434 563	-2 578 614
Skattepliktig inntekt	259 729	459 794
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 140	101 155
Sum betalbar skatt i balansen	57 140	101 155

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	63 000	48 000	-15 000
Grunnlag for utsatt skatt	63 000	48 000	-15 000
Utsatt skatt (22 %)	13 860	10 560	-3 300

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	200 000	76 565	7 706 744	7 983 309
Årets resultat			633 852	633 852
Pr 31.12.2023	200 000	76 565	8 340 596	8 617 161



NZB Holding AS

989 197 398

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 500 000	1 500 000
Tilgang		
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12	1 500 000	1 500 000
Oppskrevet		
Akkumulerte avskr. 31.12.		
Balanse pr. 31.12.2023	1 500 000	1 500 000
Årets avskrivninger		
Avskrivningssats	0%	

Bygninger består av leiligheter som leies ut til boligformål, og avskrives ikke.

Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Eier/ stemme- andel	Bokført verdi 31.12	Selskapets egenkapital 31.12	Selskapets resultat 31.12
Zurhaar Eiendom AS	Bergen	32 %	184 565	25 136 104	2 636 525
BGO Property AS	Bergen	50 %	550 000	1 430 769	233 229
Utbytte AS	Oslo	50 %	50 000	80 066 395	9 290 219
Totalt			784 565	106 633 268	12 159 973

Inntekt fra investering i tilknyttede selskaper, kr 500 000, gjelder i sin helhet utbytte mottatt fra Utbytte AS.

Penneo Dokumentnøkkel: MNTG5-FF4WU-PK205-Y3P54-T3FEP-8KJDX



NZB Holding AS

989 197 398

Note 7 Mellomværende med nærstående selskaper mv.

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktig fordring på Zurhaar Eiendom AS	9 214 897	9 214 897
Sum	9 214 897	9 214 897
Gjeld		
Langsiktig gjeld til AS Nesttungården AS	1 400 000	1 400 000
Langsiktig gjeld til aksjonær**	2 211 332	2 465 000
Kortsiktig gjeld MZB Holding AS	212 392	200 273
Sum	3 823 724	4 065 273

Av selskapets kundefordringer er kr 481 657 til nærstående parter.

Av selskapets leverandørgjeld er kr 8 785 til nærstående parter.

* Lån til personlig aksjeeier blir beregnet ut fra skattedirektoratets kvartalsvise normrente. Renter påløper beregnet pr. mnd. basert på den kvartalsvise rentesatsen.

** Langsiktig gjeld til personlig aksjonær renteberegnes med 0,4%.

Note 8 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2023	2022
Gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 000	6 000 000
Sum gjeld sikret ved pant pr. 31.12.	6 000 000	6 000 000

Pantstillelser

Selskapets aksjer i Zurhaar Eiendom AS er stilt som sikkerhet for gjeld.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld med forfall etter år 2028 utgjør kr 0.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NZB Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nicolai Zurhaar Birkeland	1 000	100	100
NZB Holding AS			Side 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Birkeland, Nicolai Zuhaar

Styreleder

På vegne av: NZB Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3723416

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-09 09:59:25 UTC



Penneo DokumentID: MNTG5-FF4WU-PK2O5-Y3P54-T3FEP-8KJFX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Sæ 136
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i NZB Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NZB Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: 58KQT-4Z6EU-UKVUX-NTBEN-X2VH6-FYTCQ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 9, Juli 2024
KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-09 19:31:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 58KQT-4Z6EU-UKVUX-NTBEN-X2VH6-FYTOA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>