



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKR HOLDING AS
Forretningsadresse: Elvevegen 21
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kjell Ryerson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			78 000
Annen driftsinntekt		450 000	
Sum inntekter		450 000	78 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	868 986	
Annen driftskostnad		152 505	72 669
Sum kostnader		1 021 491	72 669
Driftsresultat		-571 491	5 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	550 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	100 000	74 500
Annen renteinntekt		6 822	4 272
Annen finansinntekt	3		32 138
Sum finansinntekter		656 822	110 910
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad	4	79 753	44 781
Sum finanskostnader		79 753	44 781
Netto finans		577 069	66 129
Ordinært resultat før skattekostnad		5 578	71 461
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 578	71 461
Årsresultat		5 578	71 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 578	71 461
Totalresultat		5 578	71 461



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	5 578	71 461
Sum overføringer og disponeringer		5 578	71 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 179 973	3 179 973
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 709 425	4 709 425
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 975 891	5 975 891
Obligasjoner og andre fordringer	4	12 407 320	13 943 704
Sum finansielle anleggsmidler		26 272 609	27 808 993
Sum anleggsmidler		26 272 609	27 808 993
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		118 000	118 000
Fordringer			
Kundefordringer	4		97 500
Andre kortsiktige fordringer	4	1 447 906	1 533 906
Sum fordringer		1 447 906	1 631 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 040 551	2 079 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 040 551	2 079 090
Sum omløpsmidler		4 606 457	3 828 496
SUM EIENDELER		30 879 066	31 637 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 255)	5	255 000	255 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	5	3 262 500	3 262 500
Sum innskutt egenkapital		3 517 500	3 517 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	22 250 912	22 245 335
Sum opptjent egenkapital		22 250 912	22 245 335
Sum egenkapital		25 768 412	25 762 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		896 089
Sum annen langsiktig gjeld			896 089
Sum langsiktig gjeld		0	896 089
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			19 500
Annen kortsiktig gjeld	4	5 110 654	4 959 065
Sum kortsiktig gjeld		5 110 654	4 978 565
Sum gjeld		5 110 654	5 874 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 879 066	31 637 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565309

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKR HOLDING AS
Forretningsadresse: Elvevegen 21
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kjell Ryerson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 989 184 431
OKR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			78 000
Annen driftsinntekt		450 000	
Sum inntekter		450 000	78 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	868 986	
Annen driftskostnad		152 505	72 669
Sum kostnader		1 021 491	72 669
Driftsresultat		-571 491	5 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	550 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	100 000	74 500
Annen renteinntekt		6 822	4 272
Annen finansinntekt	3		32 138
Sum finansinntekter		656 822	110 910
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad	4	79 753	44 781
Sum finanskostnader		79 753	44 781
Netto finans		577 069	66 129
Ordinært resultat før skattekostnad		5 578	71 461
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 578	71 461
Årsresultat		5 578	71 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 578	71 461
Totalresultat		5 578	71 461
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	5 578	71 461
Sum overføringer og disponeringer		5 578	71 461





Organisasjonsnr: 989 184 431
OKR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	3 179 973	3 179 973
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 709 425	4 709 425
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 975 891	5 975 891
Obligasjoner og andre fordringer	4	12 407 320	13 943 704
Sum finansielle anleggsmidler		26 272 609	27 808 993
Sum anleggsmidler		26 272 609	27 808 993

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 118 000 118 000

Fordringer

Kundefordringer	4		97 500
Andre kortsiktige fordringer	4	1 447 906	1 533 906
Sum fordringer		1 447 906	1 631 406

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 040 551	2 079 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 040 551	2 079 090

Sum omløpsmidler 4 606 457 3 828 496

SUM EIENDELER 30 879 066 31 637 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 255)	5	255 000	255 000
Overkurs	5	3 262 500	3 262 500
Sum innskutt egenkapital		3 517 500	3 517 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	22 250 912	22 245 335
Sum opptjent egenkapital		22 250 912	22 245 335
Sum egenkapital		25 768 412	25 762 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		896 089
Sum annen langsiktig gjeld			896 089
Sum langsiktig gjeld		0	896 089
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige			
avgifter			19 500
Annen kortsiktig gjeld	4	5 110 654	4 959 065
Sum kortsiktig gjeld		5 110 654	4 978 565
Sum gjeld		5 110 654	5 874 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 879 066	31 637 489



Organisasjonsnr: 989 184 431
OKR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Generalforsamlingen i OKR Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert OKR Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Registrert: revisjonsselskap
Revisornummer: 920 261 353
Telefon: 920 24 215
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 26. juni 2023
Kraft Rådgivning og Revisjon AS

Roar Lohne
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap
Revisornummer: 920 261 353
Telefon: 920 24 215
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse
Stasjonsgata 34
4580 Lyngdal



Årsregnskap 2022 OKR Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 184 431



OKR Holding AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	0	78 000
	Annen driftsinntekt	450 000	0
	Sum driftsinntekter	450 000	78 000
2	Lønnskostnad	868 986	0
	Annen driftskostnad	152 505	72 669
	Sum driftskostnader	1 021 491	72 669
	Driftsresultat	-571 491	5 332
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
3	Inntekt på investering i datterselskap	550 000	0
3	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	100 000	74 500
	Annen renteinntekt	6 822	4 272
3	Annen finansinntekt	0	32 138
4	Annen rentekostnad	-79 753	-44 781
	Netto finansresultat	577 069	66 129
	Ordinært resultat før skattekostnad	5 578	71 461
	Skattekostnad på resultat	0	0
	Resultat	5 578	71 461
	ÅRSRESULTAT	5 578	71 461
OVERFØRINGER			
5	Avsatt til annen egenkapital	5 578	71 461
	Sum overføringer	5 578	71 461



OKR Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i datterselskap	3 179 973	3 179 973
3	Investeringer i tilknyttet selskap	4 709 425	4 709 425
3	Investeringer i aksjer og andeler	5 975 891	5 975 891
4	Obligasjoner og andre fordringer	12 407 320	13 943 704
	Sum finansielle anleggsmidler	26 272 609	27 808 993
	Sum anleggsmidler	26 272 609	27 808 993
	Omløpsmidler		
	Varer	118 000	118 000
	Fordringer		
4	Kundefordringer	0	97 500
4	Andre kortsiktige fordringer	1 447 906	1 533 906
	Sum fordringer	1 447 906	1 631 406
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 040 551	2 079 090
	Sum omløpsmidler	4 606 457	3 828 496
	SUM EIENDELER	30 879 066	31 637 489



OKR Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 255)	255 000	255 000
5	Overkurs	3 262 500	3 262 500
	Sum innskutt egenkapital	3 517 500	3 517 500
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	22 250 912	22 245 335
	Sum opptjent egenkapital	22 250 912	22 245 335
	Sum egenkapital	25 768 412	25 762 835
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	896 089
	Sum annen langsiktig gjeld	0	896 089
	Kortsiktig gjeld		
	Skyldige offentlige avgifter	0	19 500
4	Annen kortsiktig gjeld	5 110 654	4 959 065
	Sum kortsiktig gjeld	5 110 654	4 978 565
	Sum gjeld	5 110 654	5 874 654
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	30 879 066	31 637 489

Kvinesdal, 26.06.2023

Ove Kjell Ryerson
styreleder



OKR Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel er ikke bokført, iht. unntaksregelen for små foretak.

Note 2 Lønnskostnad og antall ansatte

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	761 600	0
Arbeidsgiveravgift	107 386	0
Andre ytelser	0	0
Sum	868 986	0
Antall årsverk	1	0

Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

Eierandeler i datterselskap	OKR	USA Experten
	Eiendom 1 AS	OK Reiser AS
Forretningskontor	Kvinesdal	Kvinesdal
Eierandel	100 %	55 %
Stemmeandel	100 %	55 %
Bokført verdi	1 199 973	1 980 000
Inntektsført utbytte	0	550 000



OKR Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Investeringer i aksjer og andeler, forts)

Eierandeler i tilknyttede selskap:

	JANOK Eiendom AS	Faret Bolig AS	Vito Utvikling AS	Sør Vest Utvikling AS
Forretningskontor	Kvinesdal	Kvinesdal	Kvinesdal	Kvinesdal
Eierandel	50 %	50 %	50 %	35 %
Stemmeandel	50 %	50 %	50 %	35 %
Bokført verdi	862 500	150 000	17 500	345 000
Inntektsført utbytte	0	0	100 000	0

	Kvinesdal Eiendom AS	Asfalt Sør AS	Stadion- vegen AS	RHR Eiendom AS
Forretningskontor	Kvinesdal	Kvinesdal	Kvinesdal	Kvinesdal
Eierandel	33 %	29 %	31 %	25 %
Stemmeandel	33 %	29 %	31 %	25 %
Bokført verdi	150 000	1 786 325	933 100	465 000
Inntektsført utbytte	0	0	0	0

Selskapet kjøpte aksjer i det spanske selskapet Jardin Del Tauro SL i 2016. Aksjene står bokført med en verdi av kr 5 975 891.

Note 4 Mellomværende med nærstående

Mellomværende med nærstående selskap	Fordring		Gjeld	
	2022	2021	2022	2021
PER Holding AS	367 500	367 500	0	0
Asfalt Sør AS	516	516	0	0
RHR Eiendom AS	145 000	145 000	0	0
Faret Bolig AS	0	0	191 812	191 812
Kvinesdal Eiendom AS	78 000	74 000	0	0
Jardin Del Tauro SL	6 542 841	8 079 225	0	0
USA Experten OK Reiser AS	0	97 500	2 340	2 340
JANOK Eiendom AS	0	0	698 500	698 500
Sør Vest Utvikling AS	0	0	6 582	6 582
Stadionvegen AS	338 340	338 340	0	0
OKR Eiendom 1 AS	5 731 146	5 731 146	242 935	352 935
Sum	13 203 343	14 833 227	1 142 169	1 252 169



OKR Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Mellomværende med nærstående, forts)

Mellomværende med personlig nærstående	Fordring		Gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Ove Kjell Ryerson	0	0	3 758 378	3 694 958
Sum	0	0	3 758 378	3 694 958

Mellomværende med personlig nærstående er renteberegnet iht. låneavtale av 2016 med kr 63 420.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	255 000	3 262 500	22 245 335	25 762 835
Årets resultat	0	0	5 578	5 578
Egenkapital pr. 31.12.	255 000	3 262 500	22 250 912	25 768 412

Note 6 Pant, sikkerhetsstillelse

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	896 089
Sum	0	896 089

Gjeld med forfall ut over 5 år 0 318 000

Sikkerhetsansvar for lån i andre selskaper

RHR Eiendom AS, Lån (Kausjonsansvar MNOK 0,5)
Stadionvegen AS, Lån (Kausjonsansvar MNOK 8,4)