



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS
Forretningsadresse: Buktaveien 16
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Østlyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 583 550	1 744 417
Sum inntekter		1 583 550	1 744 417
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	291 598	281 000
Annen driftskostnad		1 378 898	770 064
Sum kostnader		1 670 496	1 051 064
Driftsresultat		-86 946	693 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			674
Sum finansinntekter			674
Annen rentekostnad		197 777	204 572
Sum finanskostnader		197 777	204 572
Netto finans		-197 777	-203 898
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 722	489 455
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-62 638	108 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		-222 084	381 362
Årsresultat		-222 084	381 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 084	381 362
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 600 000
Overføringer annen egenkapital		-222 084	1 981 362
Sum overføringer og disponeringer		-222 084	381 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 107 097	5 934 097
Sum varige driftsmidler		8 107 097	5 934 097
Sum anleggsmidler		8 107 097	5 934 097
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		412 906	412 906
Sum varer		412 906	412 906
Fordringer			
Kundefordringer		-15 188	18 000
Andre fordringer		31 300	29 400
Konsernfordringer			1 600 000
Sum fordringer		16 112	1 647 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 546 858	3 492 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 546 858	3 492 394
Sum omløpsmidler		6 975 876	5 552 700
SUM EIENDELER		15 082 973	11 486 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 995 557	2 217 641
Sum opptjent egenkapital		1 995 557	2 217 641
Sum egenkapital		2 795 557	3 017 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 426 630	1 680 505
Sum avsetninger for forpliktelser		1 426 630	1 680 505
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 000 000	5 400 000
Langsiktig konserngjeld		816 315	889 493
Sum annen langsiktig gjeld		9 816 315	6 289 493
Sum langsiktig gjeld		11 242 945	7 969 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 564 652	
Betalbar skatt	2	191 237	494 244
Skyldig offentlige avgifter		-728 148	-14 938
Annen kortsiktig gjeld		16 730	19 852
Sum kortsiktig gjeld		1 044 472	499 158
Sum gjeld		12 287 416	8 469 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 082 973	11 486 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466258

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS
Forretningsadresse: Buktaveien 16
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Østlyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 505 457
OLE ØSTLYNGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 583 550	1 744 417
Sum inntekter		1 583 550	1 744 417
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	291 598	281 000
Annen driftskostnad		1 378 898	770 064
Sum kostnader		1 670 496	1 051 064
Driftsresultat		-86 946	693 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			674
Sum finansinntekter			674
Annen rentekostnad		197 777	204 572
Sum finanskostnader		197 777	204 572
Netto finans		-197 777	-203 898
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-284 722	489 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 638	108 093
Årsresultat		-222 084	381 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 084	381 362
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 600 000
Overføringer annen egenkapital		-222 084	1 981 362
Sum overføringer og disponeringer		-222 084	381 362



Organisasjonsnr: 983 505 457
OLE ØSTLYNGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 8 107 097 5 934 097
Sum varige driftsmidler 8 107 097 5 934 097

Sum anleggsmidler 8 107 097 5 934 097

Omløpsmidler

Varer

Varer 412 906 412 906
Sum varer 412 906 412 906

Fordringer

Kundefordringer -15 188 18 000
Andre fordringer 31 300 29 400
Konsernfordringer 1 600 000
Sum fordringer 16 112 1 647 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 6 546 858 3 492 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 546 858 3 492 394

Sum omløpsmidler 6 975 876 5 552 700

SUM EIENDELER 15 082 973 11 486 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 800 000 800 000
Sum innskutt egenkapital 800 000 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 995 557 2 217 641
Sum opptjent egenkapital 1 995 557 2 217 641

Sum egenkapital 2 795 557 3 017 641

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 426 630	1 680 505
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 426 630	1 680 505
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 000 000	5 400 000
Langsiktig konserngjeld		816 315	889 493
Sum annen langsiktig gjeld		9 816 315	6 289 493
Sum langsiktig gjeld		11 242 945	7 969 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 564 652	
Betalbar skatt	2	191 237	494 244
Skyldig offentlige avgifter		-728 148	-14 938
Annen kortsiktig gjeld		16 730	19 852
Sum kortsiktig gjeld		1 044 472	499 158
Sum gjeld		12 287 416	8 469 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 082 973	11 486 797



Organisasjonsnr: 983 505 457
OLE ØSTLYNGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap

2021

Ole Østlyngen AS

Utarbeidet av

Enter Revisjon



Ole Østlyngen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 583 550	1 744 417
Sum driftsinntekter		1 583 550	1 744 417
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	291 598	281 000
Annen driftskostnad		1 378 898	770 064
Sum driftskostnader		1 670 496	1 051 064
DRIFTSRESULTAT		-86 946	693 353
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	674
Sum finansinntekter		0	674
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		197 777	204 572
Sum finanskostnader		197 777	204 572
NETTO FINANSPOSTER		-197 777	-203 898
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-284 722	489 455
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-62 638	108 093
ARSRESULTAT		-222 084	381 362
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 600 000
Overføringer annen egenkapital		-222 084	1 981 362
SUM OVERFØRINGER		-222 084	381 362

Årsregnskap for Ole Østlyngen AS

Organisasjonsnr. 983505457



Ole Østlyngen AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 107 097	5 934 097
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler			
		8 107 097	5 934 097
Omløpsmidler			
Varer		412 906	412 906
Kundefordringer		-15 188	18 000
Fordringer på konsernselskap		0	1 600 000
Andre fordringer		31 300	29 400
Bankinnskudd	4	6 546 858	3 492 394
Sum omløpsmidler			
		6 975 876	5 552 700
SUM EIENDELER			
		15 082 973	11 486 797

Årsregnskap for Ole Østlyngen AS

Organisasjonsnr. 983505457



Ole Østlyngen AS

BankID Signing
Kristian Østlyngen
2022-08-14**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 995 557	2 217 641
Sum opptjent egenkapital		1 995 557	2 217 641
Sum egenkapital		2 795 557	3 017 641
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 426 630	1 680 505
Sum avsetning for forpliktelser		1 426 630	1 680 505
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 000 000	5 400 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		816 315	889 493
Sum annen langsiktig gjeld		9 816 315	6 289 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 564 653	0
Betalbar skatt	2	191 237	494 244
Skyldig offentlige avgifter		-728 148	-14 938
Annen kortsiktig gjeld		16 730	19 852
Sum kortsiktig gjeld		1 044 472	499 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 082 973	11 486 797

Alta, den.....

.....
Kristian Østlyngen
Styreleder



Ole Østlyngen AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ole Østlyngen AS

BankID Signering
Kristian Østlyngen
2022-06-14

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Forretningsbygg
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 498 756
+ Tilgang	2 464 598
- Avgang	632 639
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 330 715
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 846 756
+ Ordinære avskrivninger	291 598
- Tilbakeført avskrivning	632 639
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 505 715
Balanseført verdi pr 31/12	6 825 000
Prosentstans for ord. avskr.	2-12

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-284 722
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 153 981
= Inntekt	869 259

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	191 237
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-253 875
= Ordinær skattekostnad	-62 638
Skattesats i inntektsåret	22

Note 3 - Utsatt skatt/ skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler	1 483 263	1 386 889
+ Gevinst- og tapskonto	5 001 419	6 251 774
= Grunnlag utsatt skatt	6 484 682	7 638 663
Utsatt skatt	1 426 630	1 680 505

Noter for Ole Østlyngen AS

Organisasjonsnr. 983505457



Ole Østlyngen AS



Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 800 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Flinkestadgutten AS	989 279 599	800 000	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	2 217 641	3 017 641
Anvendt til årsresultat		-222 084	-222 084
Pr 31.12.	800 000	1 995 557	2 795 557

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 000 000	5 800 000
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg med tomter	8 107 097	5 934 097
Kundefordringer	0	18 000
Sum pantsatte eiendeler	8 107 097	5 952 097



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Ole Østlyngen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ole Østlyngen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 222 084. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning - Ole Østlyngen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 15. juni 2022

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor