



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 885 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORCON BOLIG AS
Forretningsadresse: Lodin Lepps gate 2B
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Gjerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		861 399	1 232 435
Sum inntekter		861 399	1 232 435
Kostnader			
Varekostnad		920 742	1 038 120
Lønnskostnad	3, 5	56 849	302 485
Annen driftskostnad		590 908	1 082 053
Sum kostnader		1 568 499	2 422 658
Driftsresultat		-707 100	-1 190 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
Annen rentekostnad		1 844	1 050
Sum finanskostnader		1 844	1 050
Netto finans		-1 844	-1 042
Ordinært resultat før skattekostnad		-708 944	-1 191 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		-708 944	-1 191 265
Årsresultat		-708 944	-1 191 265
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-708 944	-1 153 338
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-37 928
Sum overføringer og disponeringer		-708 944	-1 191 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 684	-28 940
Andre kortsiktige fordringer		282 906	282 906
Sum fordringer		407 590	253 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		777	175 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777	175 666
Sum omløpsmidler		408 367	429 632
SUM EIENDELER		408 367	429 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 862 281	1 153 338
Sum opptjent egenkapital		-1 862 281	-1 153 338
Sum egenkapital		-1 762 281	-1 053 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 132 763	1 297 132
Betalbar skatt		62 379	62 379
Skyldig offentlige avgifter		-235 650	-45 366
Annen kortsiktig gjeld		211 157	168 824
Sum kortsiktig gjeld		2 170 649	1 482 969
Sum gjeld		2 170 649	1 482 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		408 368	429 631
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 902340

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 885 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORCON BOLIG AS
Forretningsadresse: Lodin Lepps gate 2B
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Gjerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 885 000
NORCON BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		861 399	1 232 435
Sum inntekter		861 399	1 232 435
Kostnader			
Varekostnad		920 742	1 038 120
Lønnskostnad	3, 5	56 849	302 485
Annen driftskostnad		590 908	1 082 053
Sum kostnader		1 568 499	2 422 658
Driftsresultat		-707 100	-1 190 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		0	8
Annen rentekostnad		1 844	1 050
Sum finanskostnader		1 844	1 050
Netto finans		-1 844	-1 042
Ordinært resultat før skattekostnad		-708 944	-1 191 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		-708 944	-1 191 265
Årsresultat		-708 944	-1 191 265
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-708 944	-1 153 338
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-37 928
Sum overføringer og disponeringer		-708 944	-1 191 266



Organisasjonsnr: 914 885 000
NORCON BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 124 684 -28 940

Andre kortsiktige
fordringer 282 906 282 906

Sum fordringer 407 590 253 966

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 777 175 666

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 777 175 666

Sum omløpsmidler 408 367 429 632

SUM EIENDELER 408 367 429 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
(selskapskapital) 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 862 281 1 153 338

Sum opptjent egenkapital -1 862 281 -1 153 338

Sum egenkapital -1 762 281 -1 053 338

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 132 763 1 297 132

Betalbar skatt 62 379 62 379

Skyldig offentlige avgifter -235 650 -45 366

Annen kortsiktig gjeld 211 157 168 824



Sum kortsiktig gjeld	2 170 649	1 482 969
Sum gjeld	2 170 649	1 482 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	408 368	429 631
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 914 885 000
NORCON BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet er negativt påvirket av koronakrisen og kan være nødt til å få tilført ny kapital i form av lån eller egenkapital for å kunne drive videre. Styret har på tidspunktet for regnskapsavleggelsen tro på at det er mulig, og regnskapet avlegges derfor etter forutsetning om fortsatt drift.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	39301.00	255593.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	5537.00	36028.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12012.00	10864.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56850.00	302485.00

Mer om årsverk og lønn

Det har vært langtidssykemeldelse og derfor lite drift

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00		138120.00
<u>Samlet sikkerhetsstillelse</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00		0.00
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00%		0.00%
<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	Det var et kortsiktig lån som er tilbakebetalt i 2022. Selskapet står i gjeld til	lån som er tilbakebetalt i 2022. Selskapet står i gjeld til
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00		0.00
<u>Avskrevne beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00		0.00
<u>Frafalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00		0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Lånet er 100% tilbakebetalt i 2022