



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 336 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIE NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Mosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 077 923	7 501 536
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 077 923</b>	<b>7 501 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	915 121	786 701
Annen driftskostnad	2	5 858 920	3 729 942
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 774 041</b>	<b>4 516 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 303 882</b>	<b>2 984 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 824 142	2 231 617
Annen renteinntekt		3 794	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 827 936</b>	<b>2 231 617</b>
Annen rentekostnad		3 133 907	2 821 527
Annen finanskostnad		45 132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 179 039</b>	<b>2 821 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 351 102</b>	<b>-589 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 220</b>	<b>2 394 983</b>
Skattekostnad	3	-9 948	528 436
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 316 873
Overført fra annen egenkapital		-37 272	549 674
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	27 656 247	27 925 120
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	38 610	41 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>27 694 857</b>	<b>27 966 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		31 660 401	33 298 557
Investeringer i aksjer og andeler			46 132
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 660 401</b>	<b>33 344 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 355 258</b>	<b>61 311 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	69 255	81 207
Andre kortsiktige fordringer		1 076 292	1 220 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 547</b>	<b>1 302 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 762	3 240
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 762</b>	<b>3 240</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 207 309</b>	<b>1 305 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 562 567</b>	<b>62 616 660</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	9 020 000	9 020 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 020 000</b>	<b>9 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 291 701	2 328 973
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 291 701</b>	<b>2 328 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 311 701</b>	<b>11 348 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	347 665	357 613
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>347 665</b>	<b>357 613</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	44 375 000	44 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 375 000</b>	<b>44 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 722 665</b>	<b>44 732 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 858 331	3 265 575
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		669 870	3 269 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 528 201</b>	<b>6 535 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 250 866</b>	<b>51 267 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 562 567</b>	<b>62 616 660</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 336 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIE NÆRINGS PARK AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Mosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 925 336 270  
HØIE NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 077 923	7 501 536
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 077 923</b>	<b>7 501 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	915 121	786 701
Annen driftskostnad	2	5 858 920	3 729 942
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 774 041</b>	<b>4 516 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 303 882</b>	<b>2 984 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 824 142	2 231 617
Annen renteinntekt		3 794	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 827 936</b>	<b>2 231 617</b>
Annen rentekostnad		3 133 907	2 821 527
Annen finanskostnad		45 132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 179 039</b>	<b>2 821 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 351 102</b>	<b>-589 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 220</b>	<b>2 394 983</b>
Skattekostnad	3	-9 948	528 436
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 316 873
Overført fra annen egenkapital		-37 272	549 674
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-37 272</b>	<b>1 866 547</b>



Organisasjonsnr: 925 336 270  
HØIE NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	27 656 247	27 925 120
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5	38 610	41 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>27 694 857</b>	<b>27 966 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
Investeringer i aksjer og andeler		31 660 401	33 298 557
			46 132
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 660 401</b>	<b>33 344 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 355 258</b>	<b>61 311 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	69 255	81 207
Andre kortsiktige fordringer		1 076 292	1 220 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 547</b>	<b>1 302 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 762	3 240
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 762</b>	<b>3 240</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 207 309</b>	<b>1 305 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 562 567</b>	<b>62 616 660</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	9 020 000	9 020 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 020 000</b>	<b>9 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 291 701	2 328 973
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 291 701</b>	<b>2 328 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 311 701</b>	<b>11 348 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	347 665	357 613
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>347 665</b>	<b>357 613</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	44 375 000	44 375 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 375 000</b>	<b>44 375 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 722 665</b>	<b>44 732 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 858 331	3 265 575
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		669 870	3 269 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 528 201</b>	<b>6 535 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 250 866</b>	<b>51 267 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 562 567</b>	<b>62 616 660</b>



Organisasjonsnr: 925 336 270  
HØIE NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Fjellgata 6  
4612 Kristiansand

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høie Næringspark AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høie Næringspark AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MZ7Z7-STFXL-Z5AEX-K204M-6A2HK-XCEDZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håland, Jostein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2722160

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-12 14:33:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MZ777-STFXL-ZSAEX-K204M-6A2HK-XCEDZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Høie Næringspark AS

P Økonomi og Dokumentasjon 2024-06-04 10:08:00

---

Organisasjonsnr: 925 336 270





### Balanse

#### Høie Næringspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	27 656 247	27 925 120
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	38 610	41 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>27 694 857</b>	<b>27 966 700</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		31 660 401	33 298 557
Investeringer i aksjer og andeler		0	46 132
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 660 401</b>	<b>33 344 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 355 258</b>	<b>61 311 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	69 255	81 207
Andre kortsiktige fordringer		1 076 292	1 220 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 547</b>	<b>1 302 030</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 762	3 240
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>61 762</b>	<b>3 240</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 207 309</b>	<b>1 305 271</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>60 562 567</b>	<b>62 616 660</b>

P:\Planene\0\Diskonvertert\meldte\2024\925336270\ÅRSREGNSKAP\925336270\_2024\BILAG\BILAG1\BILAG1\_01.XLSX









## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-9 948	528 436
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 948</b>	<b>528 436</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-47 220	2 394 983
Permanente forskjeller	2 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-418 853	-713 684
Avgitt konsernbidrag	0	-1 681 299
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-464 073</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 158 563	1 792 147	-366 417
Fordringer	-114 195	-115 588	-1 393
Gevinst - og tapskonto	0	17 569	17 569
Avsetninger mv	0	-68 611	-68 611
<b>Sum</b>	<b>2 044 368</b>	<b>1 625 515</b>	<b>-418 853</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-464 073	0	464 073
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 580 295</b>	<b>1 625 515</b>	<b>45 220</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>347 665</b>	<b>357 613</b>	<b>9 948</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	9 020 000	2 328 973	11 348 973
Årets resultat	0	-37 272	-37 272
Pr. 31.12.	<b>9 020 000</b>	<b>2 291 701</b>	<b>11 311 701</b>

P:\Planene\0\Diskonvertert\monifikk\2\2024\09\NEW\1001-467411-2024-09-10\09.10.2024\09.10.2024



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	44 375 000
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	31 826 161
<b>Sum</b>	<b>31 826 161</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høie Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90 200	100,0	9 020 000
<b>Sum</b>	<b>90 200</b>		<b>9 020 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HILLEGARN EIENDOM AS	90 200	100,0	100,0

P. Østermann © Dikta.com er utviklet av Dikta.com AS. Alle rettigheter forbeholdt.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Mosvold, Kurt

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2923929

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-03-26 08:29:15 UTC



### Gundersen, Roy

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-885043

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-03-26 13:26:12 UTC



### Gundersen, Roy

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-885043

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-03-26 13:26:12 UTC



Penneo © Dokumentermonifester E32P91EW7D6-CEWNTL5DZ6N210AB8E7A0E57N6E11

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stiansen, Svein Frigstad

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2043017

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-03-27 06:42:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3A79-FT716-4FBF2-QQEJ7-08K03-9LRK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.