



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 984 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPP HANDELSHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Øgreid AS
Løkkeveien 59
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Steensen Bjørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 807 447	
Sum inntekter		3 807 447	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 033 100	
Annen driftskostnad	2	204 235	39 630
Sum kostnader		1 237 335	39 630
Driftsresultat		2 570 111	-39 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 421 030
Annen renteinntekt		51 384	32 235
Sum finansinntekter		51 384	1 453 265
Annen rentekostnad		2 069 505	400 607
Annen finanskostnad		7 068	75 000
Sum finanskostnader		2 076 573	475 607
Netto finans		-2 025 189	977 658
Resultat før skattekostnad		544 923	938 027
Skattekostnad på resultat	3	119 883	205 093
Årsresultat	4	425 040	732 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 040	732 934
Totalresultat		425 040	732 934
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		888 994	727 150
Avsatt til annen egenkapital			5 784
Overføring fra annen innskutt egenkapital		-463 954	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		425 040	732 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	48 037 551	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		48 037 551	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			22 217 948
Sum finansielle anleggsmidler			22 217 948
Sum anleggsmidler		48 037 551	22 217 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		104 639	
Andre kortsiktige fordringer		48 080	
Konsernfordringer			1 421 030
Sum fordringer		152 719	1 421 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 189 408	1 406 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 189 408	1 406 021
Sum omløpsmidler		1 342 127	2 827 051
SUM EIENDELER		49 379 679	25 044 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 956 046	11 670 000
Sum innskutt egenkapital		10 016 047	11 730 000
Sum egenkapital	4	10 016 047	11 730 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 918 423	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 918 423	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		37 918 423	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 050	15 600
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		38 375	
Kortsiktig konserngjeld		1 139 736	6 220 607
Annen kortsiktig gjeld		208 048	78 791
Sum kortsiktig gjeld		1 445 209	6 314 998
Sum gjeld		39 363 632	13 314 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 379 679	25 044 999
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340440

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 984 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPP HANDELSHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Øgreid AS
Løkkeveien 59
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sigmund Steensen Bjørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 984 261
KLEPP HANDELSHUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 807 447	
Sum inntekter		3 807 447	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 033 100	
Annen driftskostnad	2	204 235	39 630
Sum kostnader		1 237 335	39 630
Driftsresultat		2 570 111	-39 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
			1 421 030
Annen renteinntekt		51 384	32 235
Sum finansinntekter		51 384	1 453 265
Annen rentekostnad		2 069 505	400 607
Annen finanskostnad		7 068	75 000
Sum finanskostnader		2 076 573	475 607
Netto finans		-2 025 189	977 658
Resultat før skattekostnad		544 923	938 027
Skattekostnad på resultat	3	119 883	205 093
Årsresultat	4	425 040	732 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 040	732 934
Totalresultat		425 040	732 934
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
		888 994	727 150
Avsatt til annen egenkapital			
			5 784
Overføring fra annen innskutt egenkapital			
		-463 954	
Sum overføringer og disponeringer		425 040	732 934



Organisasjonsnr: 932 984 261
KLEPP HANDELSHUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	48 037 551	
--------------	------	------------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		48 037 551	
--------------------------------	--	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			22 217 948
-----------------------------	--	--	------------

Sum finansielle anleggsmidler			22 217 948
--------------------------------------	--	--	-------------------

Sum anleggsmidler		48 037 551	22 217 948
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		104 639	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige fordringer		48 080	
------------------------------	--	--------	--

Konsernfordringer			1 421 030
-------------------	--	--	-----------

Sum fordringer		152 719	1 421 030
-----------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 189 408	1 406 021
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 189 408	1 406 021
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 342 127	2 827 051
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		49 379 679	25 044 999
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 956 046	11 670 000
Sum innskutt egenkapital		10 016 047	11 730 000
Sum egenkapital	4	10 016 047	11 730 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 918 423	
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 918 423	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		37 918 423	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 050	15 600
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		38 375	
Kortsiktig konserngjeld		1 139 736	6 220 607
Annen kortsiktig gjeld		208 048	78 791
Sum kortsiktig gjeld		1 445 209	6 314 998
Sum gjeld		39 363 632	13 314 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 379 679	25 044 999
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 932 984 261
KLEPP HANDELSHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Klepp Handelshus Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klepp Handelshus Holding AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Klepp Handelshus Holding AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 12. februar 2026
Deloitte AS


Bjarte Munkejord Jonassen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Klepp Handelshus Holding - revisors beretning 2025

Name	Date
Jonassen, Bjarte Munkejord	2026-02-13

Identification

 **bankID** Jonassen, Bjarte Munkejord



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



2025 - Årsregnskap Klepp Handelshus Holding AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), signert 12.02.2026 med Signicat Sign BANKID
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), signert 13.02.2026 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet innholder

En forside med informasjon om signaturene, alle originaldokumenter og digitale signaturer.



Dokumentet er forseglet av Posten Bring

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Bring AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

En digital signatur er kun gyldig digitalt. Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er signert av Posten Bring AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2025

Klepp Handelshus Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 984 261

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 12.02.2026
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 13.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Klepp Handelshus Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		3 807 447	0
Sum driftsinntekter		3 807 447	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 033 100	0
Annen driftskostnad	2	204 235	39 630
Sum driftskostnader		1 237 335	39 630
Driftsresultat		2 570 111	-39 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 421 030
Annen renteinntekt		51 384	32 235
Annen rentekostnad		2 069 505	400 607
Annen finanskostnad		7 068	75 000
Resultat av finansposter		-2 025 189	977 658
Resultat før skattekostnad		544 923	938 027
Skattekostnad på resultat	3	119 883	205 093
Årsresultat	4	425 040	732 934
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		888 994	727 150
Avsatt til annen egenkapital		0	5 784
Overføring fra annen innskutt egenkapital		463 954	0
Sum overføringer		425 040	732 934

Klepp Handelshus Holding AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 12.02.2026
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 13.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Klepp Handelshus Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	48 037 551	0
Sum varige driftsmidler		48 037 551	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	22 217 948
Sum finansielle anleggsmidler		0	22 217 948
Sum anleggsmidler		48 037 551	22 217 948
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		104 639	0
Andre kortsiktige fordringer		48 080	0
Konsernfordringer		0	1 421 030
Sum fordringer		152 719	1 421 030
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 189 408	1 406 021
Sum omløpsmidler		1 342 127	2 827 051
Sum eiendeler		49 379 679	25 044 999

Klepp Handelshus Holding AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 12.02.2026
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 13.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Klepp Handelshus Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 956 046	11 670 000
Sum innskutt egenkapital		10 016 047	11 730 000
Sum egenkapital	4	10 016 047	11 730 000
Gjeld			
Utsatt skatt	3	4 918 423	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	33 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 050	15 600
Skyldig offentlige avgifter		38 375	0
Konserngjeld		1 139 736	6 220 607
Annen kortsiktig gjeld		208 048	78 791
Sum kortsiktig gjeld		1 445 209	6 314 998
Sum gjeld		39 363 632	13 314 998
Sum egenkapital og gjeld		49 379 679	25 044 999

12.02.2026

Styret i Klepp Handelshus Holding AS

Erlend Løge Aanestad
styreleder/daglig leder

Sigmund Steensen Bjørheim
styremedlem

Klepp Handelshus Holding AS

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 12.02.2026
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 13.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Selskapet driver med utleie av fast eiendom på Klepp og inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsemdbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsemdbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fusjon

Det har i 2025 blitt gjennomført en vederlagsfri mor/datter fusjon. Det overdragende selskapet er Klepp Handelshus AS (995 607 654). Fusjonen er gjennomført til regnskapsmessig konsernkontinuitet og skattemessig kontinuitet med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.2025.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 12.02.2026
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 13.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	58 429 335	58 429 335
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	150 000	150 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	58 579 335	58 579 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	10 541 784	10 541 784
= Bokført verdi 31.12.25	48 037 551	48 037 551
Årets ordinære avskrivninger	1 033 100	1 033 100
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	250 742	205 093
Endring i utsatt skatt	-130 859	0
Skattekostnad ordinært resultat	119 883	205 093
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	544 923	938 027
Permanente forskjeller	0	-5 784
Endring i midlertidige forskjeller	594 813	0
Avgitt konsernbidrag	-1 139 736	-932 243
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	250 742	-107 533
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-250 742	-205 093
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	312 627
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	22 356 468	22 951 281	594 813
Sum	22 356 468	22 951 281	594 813
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	22 356 468	22 951 281	594 813
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	4 918 423	5 049 282	130 859

I forbindelse med gjennomført mor/datter fusjon er grunnlaget for midlertidige forskjeller i 2024 omarbeidet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 12.02.2026
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 13.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	60 000	11 670 000	0	11 730 000
Tilleggsutbytte 10.10.25		-1 250 000		-1 250 000
Årets resultat			425 040	425 040
Konsernbidrag avgitt		-463 954	-425 040	-888 994
Pr 30.09.2025	60 000	9 956 047	0	10 016 047

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	33 000 000	7 000 000
Sum	33 000 000	7 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	25 020 900	0
Aksjer i datterselskap	0	22 217 948
Sum	25 020 900	22 217 948

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 12.02.2026
- Aanestad, Erlend Løge (18.11.1987), 13.02.2026

Forseglet av



Posten Norge