



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS
Forretningsadresse: Buktaveien 16
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: K Østlyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 088 154	2 163 401
Sum inntekter		2 088 154	2 163 401
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	430 000	389 843
Annen driftskostnad		816 483	2 417 867
Sum kostnader		1 246 483	2 807 709
Driftsresultat		841 672	-644 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 914	1 030
Annen finansinntekt		0	7 178
Sum finansinntekter		31 914	8 208
Annen rentekostnad		576 530	364 660
Sum finanskostnader		576 530	364 660
Netto finans		-544 616	-356 452
Resultat før skattekostnad		297 056	-1 000 760
Skattekostnad	2, 3	64 900	-190 073
Årsresultat		232 156	-810 687
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		232 156	189 313
Sum overføringer og disponeringer		232 156	-810 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 732 939	11 162 939
Sum varige driftsmidler		10 732 939	11 162 939
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 083 891	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 891	0
Sum anleggsmidler		11 816 830	11 162 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		412 906	412 906
Sum varer		412 906	412 906
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	22 812
Andre kortsiktige fordringer		35 200	36 134
Konsernfordringer	5	0	1 450 000
Sum fordringer		38 325	1 508 946
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 941	1 440 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 941	1 440 748
Sum omløpsmidler		2 073 172	3 362 599
SUM EIENDELER		13 890 002	14 525 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 417 025	2 184 870
Sum opptjent egenkapital		2 417 025	2 184 870
Sum egenkapital		3 217 025	2 984 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	1 024 337	1 236 557
Sum avsetninger for forpliktelser		1 024 337	1 236 557
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 226 872	9 718 124
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	433 609
Sum annen langsiktig gjeld		9 226 872	10 151 733
Sum langsiktig gjeld		10 251 209	11 388 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 706	0
Betalbar skatt	2, 3	277 120	0
Skyldige offentlige avgifter		105 097	128 358
Annen kortsiktig gjeld		28 844	24 020
Sum kortsiktig gjeld		421 767	152 378
Sum gjeld		10 672 976	11 540 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 890 002	14 525 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461250

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE ØSTLYNGEN AS
Forretningsadresse: Buktaveien 16
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: K Østlyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 505 457
OLE ØSTLYNGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 088 154	2 163 401
Sum inntekter		2 088 154	2 163 401
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	430 000	389 843
Annen driftskostnad		816 483	2 417 867
Sum kostnader		1 246 483	2 807 709
Driftsresultat		841 672	-644 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 914	1 030
Annen finansinntekt		0	7 178
Sum finansinntekter		31 914	8 208
Annen rentekostnad		576 530	364 660
Sum finanskostnader		576 530	364 660
Netto finans		-544 616	-356 452
Resultat før skattekostnad		297 056	-1 000 760
Skattekostnad	2, 3	64 900	-190 073
Årsresultat		232 156	-810 687
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		232 156	189 313
Sum overføringer og disponeringer		232 156	-810 687



Organisasjonsnr: 983 505 457
OLE ØSTLYNGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	10 732 939	11 162 939
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Sum finansielle anleggsmidler	4	1 083 891	0
Sum anleggsmidler		11 816 830	11 162 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		412 906	412 906
Sum varer		412 906	412 906
Fordringer			
Kundefordringer			
		3 125	22 812
Andre kortsiktige fordringer			
		35 200	36 134
Konsernfordringer			
	5	0	1 450 000
Sum fordringer		38 325	1 508 946
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 621 941	1 440 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 941	1 440 748
Sum omløpsmidler		2 073 172	3 362 599
SUM EIENDELER		13 890 002	14 525 538

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital	800 000	800 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 417 025	2 184 870
Sum opptjent egenkapital	2 417 025	2 184 870
Sum egenkapital	3 217 025	2 984 870
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 024 337	1 236 557
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 024 337	1 236 557
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 226 872	9 718 124
Langsiktig konserngjeld	0	433 609
Sum annen langsiktig gjeld	9 226 872	10 151 733
Sum langsiktig gjeld	10 251 209	11 388 290
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 706	0
Betalbar skatt	277 120	0
Skyldige offentlige avgifter	105 097	128 358
Annen kortsiktig gjeld	28 844	24 020
Sum kortsiktig gjeld	421 767	152 378
Sum gjeld	10 672 976	11 540 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 890 002	14 525 538



Organisasjonsnr: 983 505 457
OLE ØSTLYNGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14776400.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14776400.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5325558.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9450842.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	430000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1083891.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	433609.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6733112.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9226872.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8376448.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Pantelån er sikret med pant i forretningsbygg i Bukta samt kundefordringer.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 088 154	2 163 401
Sum driftsinntekter		2 088 154	2 163 401
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-430 000	-389 843
Annen driftskostnad		-816 483	-2 417 867
Sum driftskostnader		-1 246 483	-2 807 709
Driftsresultat		841 672	-644 308
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31 914	1 030
Annen finansinntekt		0	7 178
Sum finansinntekter		31 914	8 208
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-576 530	-364 660
Sum finanskostnader		-576 530	-364 660
Netto finans		-544 616	-356 452
Resultat før skattekostnad		297 056	-1 000 760
Skattekostnad	2, 3	-64 900	190 073
Årsresultat		232 156	-810 687
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 000 000
Annen egenkapital		232 156	189 313
Sum overføringer		232 156	-810 687



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 732 939	11 162 939
Sum varige driftsmidler		10 732 939	11 162 939
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 083 891	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 891	0
Sum anleggsmidler		11 816 830	11 162 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		412 906	412 906
Sum varer		412 906	412 906
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	22 812
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	1 450 000
Andre kortsiktige fordringer		35 200	36 134
Sum fordringer		38 325	1 508 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 941	1 440 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 941	1 440 748
Sum omløpsmidler		2 073 172	3 362 599
SUM EIENDELER		13 890 002	14 525 538



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 417 025	2 184 870
Sum opptjent egenkapital		2 417 025	2 184 870
Sum egenkapital		3 217 025	2 984 870
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	1 024 337	1 236 557
Sum avsetning for forpliktelser		1 024 337	1 236 557
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 226 872	9 718 124
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	433 609
Sum annen langsiktig gjeld		9 226 872	10 151 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 706	0
Betalbar skatt	2, 3	277 120	0
Skyldige offentlige avgifter		105 097	128 358
Annen kortsiktig gjeld		28 844	24 020
Sum kortsiktig gjeld		421 767	152 378
Sum gjeld		10 672 976	11 540 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 890 002	14 525 538

Alta, 21.05.2024

Kristian Østlyngen
styrets leder / daglig leder



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 776 400
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 776 400
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 325 558
Balanseført verdi per 31.12.	9 450 842
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	430 000



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	277 120	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-212 220	0
Skattekostnad	64 900	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	297 056	0
Permanente forskjeller	-2 061	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	964 640	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	0
Skattepliktig inntekt	1 259 634	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	277 120	0
Sum betalbar skatt i balansen	277 120	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 619 583	1 455 170	164 413
Gevinst- og tapskonto	4 001 135	3 200 908	800 227
Fremførbart underskudd	-1	0	-1
Netto forskjeller	5 620 717	4 656 078	964 639
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	5 620 717	4 656 078	964 639
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 236 557	1 024 337	212 220

Note 4 - Fordringer

Mer om fordringer

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 083 891	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	433 609



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 733 112
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 226 872
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	8 376 448
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

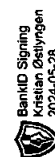
Pantelån er sikret med pant i forretningsbygg i Bukta samt kundefordringer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap
2023

Ole Østlyngen AS

Utarbeidet av

Enter Revisjon



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 088 154	2 163 401
Sum driftsinntekter		2 088 154	2 163 401
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-430 000	-389 843
Annen driftskostnad		-816 483	-2 417 867
Sum driftskostnader		-1 246 483	-2 807 709
Driftsresultat		841 672	-644 308
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31 914	1 030
Annen finansinntekt		0	7 178
Sum finansinntekter		31 914	8 208
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-576 530	-364 660
Sum finanskostnader		-576 530	-364 660
Netto finans		-544 616	-356 452
Resultat før skattekostnad		297 056	-1 000 760
Skattekostnad	2, 3	-64 900	190 073
Årsresultat		232 156	-810 687
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-1 000 000
Annen egenkapital		232 156	189 313
Sum overføringer		232 156	-810 687

BankID Signering
Krisian Østlyngen
2024-05-28





OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 732 939	11 162 939
Sum varige driftsmidler		10 732 939	11 162 939
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 083 891	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 891	0
Sum anleggsmidler		11 816 830	11 162 939
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		412 906	412 906
Sum varer		412 906	412 906
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	22 812
Kortsiktige konsernfordringer	5	0	1 450 000
Andre kortsiktige fordringer		35 200	36 134
Sum fordringer		38 325	1 508 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 941	1 440 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 941	1 440 748
Sum omløpsmidler		2 073 172	3 362 599
SUM EIENDELER		13 890 002	14 525 538



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 417 025	2 184 870
Sum opptjent egenkapital		2 417 025	2 184 870
Sum egenkapital		3 217 025	2 984 870
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	1 024 337	1 236 557
Sum avsetning for forpliktelser		1 024 337	1 236 557
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 226 872	9 718 124
Langsiktig konserngjeld	5, 6	0	433 609
Sum annen langsiktig gjeld		9 226 872	10 151 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 706	0
Betalbar skatt	2, 3	277 120	0
Skyldige offentlige avgifter		105 097	128 358
Annen kortsiktig gjeld		28 844	24 020
Sum kortsiktig gjeld		421 767	152 378
Sum gjeld		10 672 976	11 540 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 890 002	14 525 538

Alta, 21.05.2024

Kristian Østlyngen
styrets leder / daglig leder

BankID Signering
Kristian Østlyngen
2024-05-28





OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.


Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuermessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 776 400
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 776 400
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 325 558
Balanseført verdi per 31.12.	9 450 842
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	430 000


Børnøysundregistrene
Kontroll og tilsyn
2024-05-28



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	277 120	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-212 220	0
Skattekostnad	64 900	0

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	297 056	0
Permanente forskjeller	-2 061	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	964 640	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	0
Skattepliktig inntekt	1 259 634	0

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	277 120	0
Sum betalbar skatt i balansen	277 120	0

BankID Signering
Kristian Østlyngen
2024-05-28

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ullignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 619 583	1 455 170	164 413
Gevinst- og tapskonto	4 001 135	3 200 908	800 227
Fremførbart underskudd	-1	0	-1
Netto forskjeller	5 620 717	4 656 078	964 639

Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	5 620 717	4 656 078	964 639
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 236 557	1 024 337	212 220

Note 4 - Fordringer

Mer om fordringer

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 083 891	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	433 609



OLE ØSTLYNGEN AS
983 505 457

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 733 112
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 226 872
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 376 448
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantelån er sikret med pant i forretningsbygg i Bukta samt kundefordringer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Ole Østlyngen AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ole Østlyngen AS som viser et overskudd på NOK 232 156. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 29. mai 2024

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen
Statsautorisert revisor