



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 912 188
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRÅSETLIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hyggenveien 35
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakub Owsianowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	800 164	728 577
Sum inntekter		800 164	728 577
Kostnader			
Lønnskostnad	2	23 391	23 391
Annen driftskostnad	3, 4	389 955	336 233
Sum kostnader		413 346	359 623
Driftsresultat		386 818	368 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		5 393	3 768
Sum finansinntekter		5 393	3 770
Annen rentekostnad	1	143 028	103 668
Sum finanskostnader		143 028	103 668
Netto finans		-137 635	-99 898
Ordinært resultat før skattekostnad		249 183	269 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		249 183	269 055
Årsresultat	5	249 183	269 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		249 183	269 055
Totalresultat		249 183	269 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	249 183	269 055
Sum overføringer og disponeringer	5	249 183	269 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	10 326 080	10 326 080
Sum varige driftsmidler	1, 6	10 326 080	10 326 080
Sum anleggsmidler	1, 6	10 326 080	10 326 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 627	
Andre kortsiktige fordringer		15 255	16 405
Sum fordringer		34 883	16 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	297 782	382 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 782	382 282
Sum omløpsmidler	8	332 664	398 687
SUM EIENDELER		10 658 744	10 724 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 9	5 548 908	5 299 725
Sum opptjent egenkapital	5, 9	5 548 908	5 299 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5, 9	5 548 908	5 299 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 984 692	3 238 993
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 046 000	2 046 000
Sum annen langsiktig gjeld	1, 10	5 030 692	5 284 993
Sum langsiktig gjeld		5 030 692	5 284 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 321	108 256
Annen kortsiktig gjeld		11 823	31 793
Sum kortsiktig gjeld	8	79 144	140 049
Sum gjeld		5 109 836	5 425 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 658 744	10 724 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353622

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 912 188
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRÅSETLIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Hyggenveien 35
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakub Owsianowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 984 912 188
BRÅSETLIA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	800 164	728 577
Sum inntekter		800 164	728 577
Kostnader			
Lønnskostnad	2	23 391	23 391
Annen driftskostnad	3, 4	389 955	336 233
Sum kostnader		413 346	359 623
Driftsresultat		386 818	368 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		5 393	3 768
Sum finansinntekter		5 393	3 770
Annen rentekostnad	1	143 028	103 668
Sum finanskostnader		143 028	103 668
Netto finans		-137 635	-99 898
Ordinært resultat før skattekostnad		249 183	269 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		249 183	269 055
Årsresultat	5	249 183	269 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		249 183	269 055
Totalresultat		249 183	269 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	249 183	269 055
Sum overføringer og disponeringer	5	249 183	269 055



Organisasjonsnr: 984 912 188
BRÅSETLIA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 6

10 326 080

10 326 080

Sum varige driftsmidler

1, 6

10 326 080

10 326 080

Sum anleggsmidler

1, 6

10 326 080

10 326 080

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

19 627

Andre kortsiktige

fordringer

15 255

16 405

Sum fordringer

34 883

16 405

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

297 782

382 282

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

297 782

382 282

Sum omløpsmidler

8

332 664

398 687

SUM EIENDELER

10 658 744

10 724 767

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5, 9

5 548 908

5 299 725

Sum opptjent egenkapital

5, 9

5 548 908

5 299 725

Sum egenkapital

5, 9

5 548 908

5 299 725

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

1

2 984 692

3 238 993



Øvrig langsiktig gjeld	10	2 046 000	2 046 000
Sum annen langsiktig gjeld	1, 10	5 030 692	5 284 993
Sum langsiktig gjeld		5 030 692	5 284 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 321	108 256
Annen kortsiktig gjeld		11 823	31 793
Sum kortsiktig gjeld	8	79 144	140 049
Sum gjeld		5 109 836	5 425 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 658 744	10 724 767



Organisasjonsnr: 984 912 188
BRÅSETLIA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bråsetlia Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bråsetlia Borettslag som viser et overskudd på kr 249.183. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) For taksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 18. mars 2025
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). For etaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.03.2025 06:48:46

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Bråsetlia Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Org.nr.: 984 912 188



RESULTATREGNSKAP

BRÅSETLIA BORETTSLAG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	800 164	728 577
Sum driftsinntekter		800 164	728 577
Lønnskostnad	2	23 391	23 391
Annen driftskostnad	3, 4	389 955	336 233
Sum driftskostnader		413 346	359 623
Driftsresultat		386 818	368 953
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		5 393	3 768
Annen rentekostnad	1	143 028	103 668
Resultat av finansposter		-137 635	-99 898
Resultat før skattekostnad		249 183	269 055
Årsresultat	5	249 183	269 055
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	249 183	269 055
Sum overføringer	5	249 183	269 055



BALANSE

BRÅSETLIA BORETTSLAG

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	10 326 080	10 326 080
Sum varige driftsmidler	1, 6	10 326 080	10 326 080
Sum anleggsmidler	1, 6	10 326 080	10 326 080
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 627	0
Andre kortsiktige fordringer		15 255	16 405
Sum fordringer		34 883	16 405
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	297 782	382 282
Sum omløpsmidler	8	332 664	398 687
Sum eiendeler		10 658 744	10 724 767




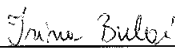
BALANSE

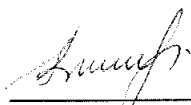
BRÅSETLIA BORETTSLAG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 9	5 548 908	5 299 725
Sum opptjent egenkapital	5, 9	5 548 908	5 299 725
Sum egenkapital	5, 9	5 548 908	5 299 725
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 984 692	3 238 993
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 046 000	2 046 000
Sum annen langsiktig gjeld	1, 10	5 030 692	5 284 993
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		67 321	108 256
Annen kortsiktig gjeld		11 823	31 793
Sum kortsiktig gjeld	8	79 144	140 049
Sum gjeld		5 109 836	5 425 042
Sum egenkapital og gjeld		10 658 744	10 724 767

Røyken, 10.03.2025
Styret i Bråsetlia Borettslag


Jakub Owsianowski
styreleder


Irina Bulai
styremedlem


Svajune Kuzmicke
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner

Året for låneopptak	2005
Kreditors navn	Husbanken
Gjeld pr 1.januar 2024	kr 3 238 993
Årets avdrag	kr 254 301
Gjeld pr 31.desember 2024	kr 2 984 692
Herav kortsiktig gjeld	kr 0
Ført som langsiktig gjeld	kr 2 984 692
Lånets løpetid	30 år
Rente- og avdragsbetingelser	Flytende rente f.o.m. 30.06.2014. Rentesats pr 31.12.2024 er 1,89%
Formålet med låneopptaket	Finansiering av bygg

Lån til Husbanken er sikret med 1.prioritet i boligen.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	20 500	20 500
Arbeidsgiveravgift	2 891	2 891
Sum	23 391	23 391

Borettslaget har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. All utbetaling gjelder styrehonorar.

Note 3 Driftskostnader

	2024	2023
Renovasjon	60 639	52 798
Vann og avløp	109 954	74 977
Lys, varme	5 708	5 833
Reparasjon og vedlikehold	9 700	9 488
Honorar revisjon	18 969	17 344
Regnskapshonorar	80 718	74 987
Brøyting	38 569	43 462
Forsikringspremie	56 471	50 184
Andre driftskostnader	9 228	7 159
Total annen driftskostnad	389 955	336 232

Note 4 Revisjon

	2024	2023
Revisjon	18 969	17 344
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	18 969	17 344

Honorar for annen bistand utgjør kr 0. Beløpet er inklusiv MVA.



Note 5 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 299 725	5 299 725
Årets resultat	249 183	249 183
Pr 31.12.2024	5 548 908	5 548 908

Note 6 Anleggsmidler

	Bygg og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	10 326 080
Anskaffelseskost 31.12.2024	10 326 080
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 01.01.2024	10 326 080
Bokført verdi 31.12.2024	10 326 080

Økonomisk levetid

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 87.

Note 8 Disponible midler

	2024	2023
Omløpsmidler	313 037	398 687
Kortsiktig gjeld	-59 517	-140 049
Sum disponible midler 31.12.2024	253 520	258 638
fremkommer som følger:		
Inngående balanse	258 638	254 485
Årsresultat	249 183	269 055
Nedbetalt avdrag/gjeld	-254 301	-264 902
Sum disponible midler	253 520	258 638

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det forventes en nøytral løpende drift i nær framtid som ikke medfører risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.



Note 10 Borettsinnskudd

Borettsinnskudd:	
Innskudd	kr 2 040 000
Andeler 13 stk. à kr 500	kr 6 000
Sum borettsinnskudd	kr 2 046 000

Borettsinnskuddet er presentert som øvrig langsiktig gjeld i regnskapet.
Borettslaget består av 12 like boenheter med like forpliktelser og rettigheter.
Det har vært omsatt 1 leilighet i 2024.



Årsberetning 2024 BRÅSETLIA BORETTSLAG

Bråsetlia Borettslag ble stiftet 29.08.2002.

Formålet med borettslaget er å skaffe andelseierne bolig ved å erverve eller forestå oppføringen av boligbygg og leie ut boliger i slike bygg til andelseierne.

Borettslaget består av 12 boliger på ca 50 kvm. Andelene er på kr 500 pr boenhet. Borettsinnskuddet er på kr 170 000 pr. boenhet. Borettslaget er frittstående, uten tilslutning til noe boligbyggelag.

For 2024 har det ikke vært noen ansatte i borettslaget, og Økonomisenteret AS har vært forretningsfører for selskapet f.o.m 01.05.2012.

Styret er sammensatt av representanter fra beboerne og det praktiseres full likestilling ved valg av styre- og varamedlemmer. I 2024 har styre- og varamedlemmer bestått av 3 kvinner og 2 mann.

Husleien har vært kr 5 000 pr mnd og sist økt i Juni 2024. Beboerne har fra 01.01.2016 selv betalt for vann- og avløp.

Det var omsatt 0 bolig i borettslaget i 2024.

Borettslaget har ikke en virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Driften har i 2024 vært positiv og likviditeten er tilfredsstillende. Borettslaget hadde et årsresultat på kr 249 183.

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Styret vurderer at borettslagets økonomiske stilling er god og at årsregnskapet viser et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Røyken, 10.03.2025

Styret i Bråsetlia Borettslag

Jakub Owsianowski
styreleder

Irina Bulai
styremedlem

Svajunė Kuzmicke
styremedlem