



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 937 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE ARENDAL AS
Forretningsadresse: Molandsveien 217
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		935 236	0
Sum inntekter		935 236	0
Kostnader			
Varekostnad		400 000	0
Lønnskostnad		105 370	0
Annen driftskostnad		2 714	0
Sum kostnader		508 084	0
Driftsresultat		427 151	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		427 151	0
Skattekostnad		93 973	0
Årsresultat		333 178	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-280 183	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		613 361	0
Sum overføringer og disponeringer		333 178	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		30 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		530 977	0
Sum fordringer		530 977	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 145	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 145	0
Sum omløpsmidler		872 122	0
SUM EIENDELER		902 122	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-613 361
Udekket tap		280 183	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-280 183	-613 361
Sum egenkapital		-180 183	-513 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		510 861	510 861
Langsiktig konserngjeld		35 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		545 861	510 861
Sum langsiktig gjeld		545 861	510 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 000	0
Betalbar skatt		93 973	0
Skyldige offentlige avgifter		179 222	0
Annen kortsiktig gjeld		13 249	2 500
Sum kortsiktig gjeld		536 444	2 500
Sum gjeld		1 082 305	513 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		902 122	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410342

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 937 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE ARENDAL AS
Forretningsadresse: Molandsveien 217
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 994 937 065
UTLEIE ARENDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		935 236	0
Sum inntekter		935 236	0
Kostnader			
Varekostnad		400 000	0
Lønnskostnad		105 370	0
Annen driftskostnad		2 714	0
Sum kostnader		508 084	0
Driftsresultat		427 151	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		427 151	0
Skattekostnad		93 973	0
Årsresultat		333 178	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-280 183	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		613 361	0
Sum overføringer og disponeringer		333 178	0



Organisasjonsnr: 994 937 065
UTLEIE ARENDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0

Sum anleggsmidler		30 000	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		530 977	0
Sum fordringer		530 977	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 145	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 145	0

Sum omløpsmidler		872 122	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		902 122	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	-613 361
Udekket tap		280 183	0
Sum opptjent egenkapital		-280 183	-613 361

Sum egenkapital		-180 183	-513 361
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	510 861	510 861
Langsiktig konserngjeld	35 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	545 861	510 861
Sum langsiktig gjeld	545 861	510 861
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	250 000	0
Betalbar skatt	93 973	0
Skyldige offentlige avgifter	179 222	0
Annen kortsiktig gjeld	13 249	2 500
Sum kortsiktig gjeld	536 444	2 500
Sum gjeld	1 082 305	513 361
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	902 122	0



Organisasjonsnr: 994 937 065
UTLEIE ARENDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld