



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 792 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENT A ROOM AS
Forretningsadresse: c/o Christian Thyholdt
Wedel Jarlsbergs vei 32
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fr. Thyholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	17 780	20 593
Sum kostnader		17 780	20 593
Driftsresultat		-17 780	-20 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 945	120 118
Sum finansinntekter		119 945	120 118
Netto finans		119 945	120 118
Ordinært resultat før skattekostnad		102 165	99 525
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 482	7 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 683	92 402
Årsresultat	5	79 683	92 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 683	92 402
Totalresultat		79 683	92 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		64 328	92 402
Til/fra annen egenkapital		15 355	
Sum overføringer og disponeringer		79 683	92 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		31 250	62 500
Sum finansielle anleggsmidler		31 250	62 500
Sum anleggsmidler		31 250	62 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 250	1 191 177
Sum fordringer		31 250	1 191 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 315 337	9 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 315 337	9 118
Sum omløpsmidler		1 346 587	1 200 295
SUM EIENDELER		1 377 837	1 262 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (220 000 aksjer à 6)	3, 5	1 320 000	1 320 000
Sum innskutt egenkapital		1 320 000	1 320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 355	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Udekket tap	5		64 328
Sum opptjent egenkapital		15 355	-64 328
Sum egenkapital		1 335 355	1 255 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	22 482	7 123
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		42 482	7 123
Sum gjeld		42 482	7 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 377 837	1 262 795



Rent A Room AS

RESULTATREGNSKAP 1.1. - 31.12.

	Note	2019	2018
Driftsinntekt og driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	-17 780	-20 593
Sum driftskostnad		-17 780	-20 593
Driftsresultat		-17 780	-20 593
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		119 945	120 118
Finansresultat		119 945	120 118
Ordinært resultat før skattekostnad		102 165	99 525
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-22 482	-7 123
Årsresultat	5	79 683	92 402
Opplysninger om:			
Til/fra annen egenkapital		15 355	0
Til udekket tap		64 328	92 402
Sum		79 683	92 402



Rent A Room AS

BALANSE PR 31.12.

Note

2019

2018

EIENDELER

Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

31 250

62 500

Sum finansielle anleggsmidler

31 250

62 500

Sum anleggsmidler

31 250

62 500

Omløpsmidler

Fordringer

Andre fordringer

31 250

1 191 177

Sum fordringer

31 250

1 191 177

Bankinnskudd, kontanter o.l.

1 315 337

9 118

Sum omløpsmidler

1 346 587

1 200 295

SUM EIENDELER

1 377 837

1 262 795



Rent A Room AS

BALANSE PR 31.12.

Note 2019 2018

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (220 000 aksjer à 6)

3, 5 1 320 000 1 320 000

Sum innskutt egenkapital

1 320 000 1 320 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 15 355 0

Udekket tap

5 0 -64 328

Sum opptjent egenkapital

15 355 -64 328

Sum egenkapital

1 335 355 1 255 672

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

4 22 482 7 123

Annen kortsiktig gjeld

20 000 0

Sum kortsiktig gjeld

42 482 7 123

Sum gjeld

42 482 7 123

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 377 837 1 262 795

Oslo, 02.05.2020

Christian Fredrik Thyholdt
styreleder



Rent A Room AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Rent A Room AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 17 750,- inkl. mva og gjelder foruten revisjon også bistand med teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningsoppgaver.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rent A Room AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	220 000	6	1 320 000
Sum	220 000		1 320 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EASTER HOLDING AS	220 000	100	100
Totalt antall aksjer	220 000	100	100



Rent A Room AS

Noter til årsregnskapet for 2019

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 482	7 123
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	22 482	7 123
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	102 165	99 525
Permanente forskjeller	27	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-68 555
Skattepliktig inntekt	102 192	30 971
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 482	7 123
Sum betalbar skatt i balansen	22 482	7 123

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller pr 01.01.2019.

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.2019.

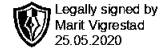
Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	1 320 000	-64 328	0	1 255 672
Årets resultat		64 328	15 355	79 683
Pr 31.12.2019	1 320 000	0	15 355	1 335 355

Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien og tiltakene som er iverksatt i forbindelse med virusutbruddet har rammet foretaket i liten grad. Siden ingen kjenner tiltakenes varighet og utvikling er det på nåværende tidspunkt umulig å gi noe fornuftig estimat på de finansielle følger.

Tiltak som selskapet iverksetter for løpende å tilpasse ressursene til aktivitetsnivået forventes å være tilstrekkelig til å sikre fortsatt drift.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Til Generalforsamlingen i Rent A Room AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rent A Room AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 79 683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf.: +47 23 20 49 00
Fax: +47 23 20 49 01

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019
Rent A Room AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 2. mai 2020

Revisorgruppen Oslo AS

Marit M Vigrestad
registrert revisor