



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 775 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEGAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o L. Wetland
Prost Birkelands gate 5
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lloyd Glenn Wetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		511 777	755 121
Annen driftsinntekt		2 000 000	
Sum inntekter		2 511 777	755 121
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	280 536	139 046
Sum kostnader		372 536	231 046
Driftsresultat		2 139 241	524 075
Annen rentekostnad		404 298	154 583
Annen finanskostnad		2 146	
Sum finanskostnader		406 444	154 583
Netto finans		-406 444	-154 583
Ordinært resultat før skattekostnad		1 732 798	369 492
Skattekostnad på resultat	3	381 216	81 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 351 582	288 204
Årsresultat		1 351 582	288 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 351 582	288 204
Totalresultat		1 351 582	288 204
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			-2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 351 582	3 088 204
Sum overføringer og disponeringer		1 351 582	288 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	11 592 000	15 184 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		11 592 000	15 184 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			2 146
Sum finansielle anleggsmidler			2 146
Sum anleggsmidler		11 592 000	15 186 146
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	245 000	245 000
Sum varer		245 000	245 000
Fordringer			
Kundefordringer		88 999	296 522
Andre kortsiktige fordringer			45 010
Sum fordringer		88 999	341 532
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 672	1 245 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 672	1 245 600
Sum omløpsmidler		935 670	1 832 132
SUM EIENDELER		12 527 670	17 018 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	117 000	117 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 709 881	358 299
Sum opptjent egenkapital		1 709 881	358 299
Sum egenkapital		1 826 881	475 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	523 037	141 821
Sum avsetninger for forpliktelser		523 037	141 821
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 995 065	5 995 065
Øvrig langsiktig gjeld		3 976 613	10 274 331
Sum annen langsiktig gjeld		9 971 678	16 269 396
Sum langsiktig gjeld		10 494 715	16 411 217
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 915	131 522
Annen kortsiktig gjeld		192 159	240
Sum kortsiktig gjeld		206 074	131 762
Sum gjeld		10 700 789	16 542 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 527 670	17 018 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340642

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 775 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEGAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o L. Wetland
Prost Birkelands gate 5
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lloyd Glenn Wetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 922 775 354
SEGAL UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		511 777	755 121
Annen driftsinntekt		2 000 000	
Sum inntekter		2 511 777	755 121
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	280 536	139 046
Sum kostnader		372 536	231 046
Driftsresultat		2 139 241	524 075
Annen rentekostnad		404 298	154 583
Annen finanskostnad		2 146	
Sum finanskostnader		406 444	154 583
Netto finans		-406 444	-154 583
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	381 216	81 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 351 582	288 204
Årsresultat		1 351 582	288 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 351 582	288 204
Totalresultat		1 351 582	288 204
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			-2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 351 582	3 088 204
Sum overføringer og disponeringer		1 351 582	288 204



Organisasjonsnr: 922 775 354
SEGAL UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	11 592 000	15 184 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		11 592 000	15 184 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			2 146
Sum finansielle anleggsmidler			2 146

Sum anleggsmidler		11 592 000	15 186 146
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4	245 000	245 000
Sum varer		245 000	245 000

Fordringer

Kundefordringer		88 999	296 522
Andre kortsiktige fordringer			45 010
Sum fordringer		88 999	341 532

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		601 672	1 245 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601 672	1 245 600

Sum omløpsmidler		935 670	1 832 132
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		12 527 670	17 018 278
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital	5	117 000	117 000
--------------------------------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 709 881	358 299
Sum opptjent egenkapital		1 709 881	358 299
Sum egenkapital		1 826 881	475 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	523 037	141 821
Sum avsetninger for forpliktelses		523 037	141 821
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 995 065	5 995 065
Øvrig langsiktig gjeld		3 976 613	10 274 331
Sum annen langsiktig gjeld		9 971 678	16 269 396
Sum langsiktig gjeld		10 494 715	16 411 217
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 915	131 522
Annen kortsiktig gjeld		192 159	240
Sum kortsiktig gjeld		206 074	131 762
Sum gjeld		10 700 789	16 542 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 527 670	17 018 278



Organisasjonsnr: 922 775 354
SEGAL UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

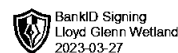
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

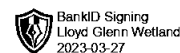
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

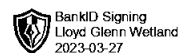
Segal Utleie AS

Organisasjonsnr: 922 775 354



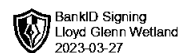
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		511 777	755 121
Annen driftsinntekt		2 000 000	0
Sum driftsinntekter		2 511 777	755 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	280 536	139 046
Sum driftskostnader		372 536	231 046
Driftsresultat		2 139 241	524 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		404 298	154 583
Annen finanskostnad		2 146	0
Resultat av finansposter		-406 444	-154 583
Resultat før skattekostnad		1 732 798	369 492
Skattekostnad på resultat	3	381 216	81 288
Årsresultat		1 351 582	288 204
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	-2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 351 582	3 088 204
Sum overføringer		1 351 582	288 204



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	11 592 000	15 184 000
Sum varige driftsmidler		11 592 000	15 184 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	2 146
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 146
Sum anleggsmidler		11 592 000	15 186 146
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4	245 000	245 000
Sum varer		245 000	245 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		88 999	296 522
Andre kortsiktige fordringer		0	45 010
Sum fordringer		88 999	341 532
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		601 672	1 245 600
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		601 672	1 245 600
Sum omløpsmidler		935 670	1 832 132
Sum eiendeler		12 527 670	17 018 278



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	117 000	117 000
Sum innskutt egenkapital		117 000	117 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 709 881	358 299
Sum opptjent egenkapital		1 709 881	358 299
Sum egenkapital		1 826 881	475 299
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	523 037	141 821
Sum avsetning for forpliktelser		523 037	141 821
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 995 065	5 995 065
Øvrig langsiktig gjeld		3 976 613	10 274 331
Sum annen langsiktig gjeld		9 971 678	16 269 396
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		13 915	131 522
Annen kortsiktig gjeld		192 159	240
Sum kortsiktig gjeld		206 074	131 762
Sum gjeld		10 700 789	16 542 979
Sum egenkapital og gjeld		12 527 670	17 018 278

Lyngdal , 22.03.2023
Styret i Segal Utleie AS

Lloyd Glenn Wetland
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

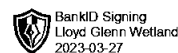
Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	13 160 000	2 300 000	15 460 000
Tilgang	-3 000 000	-500 000	-3 500 000
Anskaffelseskost 31.12	10 160 000	1 800 000	11 960 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-368 000	0	-368 000
Balansført verdi 31.12	9 792 000	1 800 000	11 592 000
Årets avskrivninger	92 000	0	92 000
Økonomisk levetid	50 år	0 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2022

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer eller nærstående.

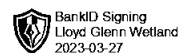
Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	381 216	81 288
Skattekostnad ordinært resultat	381 216	81 288
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 732 798	369 492
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 653 743	-246 546
Anvendelse av fremførbart underskudd	-79 055	-122 946
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 995 065
Øvrig langsiktig gjeld	
Sum	5 995 065

Segal Utleie AS



Noter til regnskapet 2022

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 592 000
Maskiner og anlegg	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0
Lager av varer og annen beholdning	245 000
Kundefordringer	0
Sum	11 837 000

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	117	1 000	117 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
		Antall aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Lloyd Wetland		117	1
Sum		117	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.