



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 561 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVNEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Hengsrudveien 788
3176 UNDRUMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Henrik Thollefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	452 150	432 188
Sum inntekter		452 150	432 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 696	197 696
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-179 136	179 136
Annen driftskostnad		217 742	251 754
Sum kostnader		236 302	628 586
Driftsresultat		215 848	-196 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	0
Sum finansinntekter		192	0
Annen rentekostnad		230 299	160 844
Sum finanskostnader		230 299	160 844
Netto finans		-230 107	-160 844
Resultat før skattekostnad		-14 259	-357 243
Årsresultat		-14 259	-357 243
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-14 259	-357 243
Sum overføringer og disponeringer		-14 259	-357 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	4 387 238	4 578 242
Maskiner og anlegg	3, 4	50 611	57 303
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	0	-179 136
Sum varige driftsmidler		4 437 849	4 456 409
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 437 849	4 456 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	105 735
Andre kortsiktige fordringer		7 339	0
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		7 339	105 735
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27
Sum omløpsmidler		7 366	105 762
SUM EIENDELER		4 445 215	4 562 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		4 100	4 100
Sum innskutt egenkapital		34 100	34 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 137 541	1 151 801
Sum opptjent egenkapital		1 137 541	1 151 801

Sum egenkapital

1 171 641 **1 185 901**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
--	--	----------	----------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 140 000	2 360 000
Langsiktig konserngjeld	1, 4	639 333	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 779 333	2 960 000

Sum langsiktig gjeld

2 779 333 **2 960 000**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	383 904	382 591
--------------------------------	---	---------	---------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		30 928	7 402
Skyldige offentlige avgifter		11 633	26 277
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		67 775	0
Sum kortsiktig gjeld		494 240	416 270
Sum gjeld		3 273 573	3 376 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 445 215	4 562 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 508847

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 561 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVNEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Hengsrudveien 788
3176 UNDRUMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Henrik Thollefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 561 078
RAVNEVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	452 150	432 188
Sum inntekter		452 150	432 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 696	197 696
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-179 136	179 136
Annen driftskostnad		217 742	251 754
Sum kostnader		236 302	628 586
Driftsresultat		215 848	-196 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192	0
Sum finansinntekter		192	0
Annen rentekostnad		230 299	160 844
Sum finanskostnader		230 299	160 844
Netto finans		-230 107	-160 844
Resultat før skattekostnad		-14 259	-357 243
Årsresultat		-14 259	-357 243
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-14 259	-357 243
Sum overføringer og disponeringer		-14 259	-357 243



Organisasjonsnr: 982 561 078
RAVNEVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	4 387 238	4 578 242
Maskiner og anlegg	3, 4	50 611	57 303
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	0	-179 136
Sum varige driftsmidler		4 437 849	4 456 409

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		4 437 849	4 456 409
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	0	105 735
Andre kortsiktige fordringer		7 339	0
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		7 339	105 735

Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27
Sum omløpsmidler		7 366	105 762
SUM EIENDELER		4 445 215	4 562 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		4 100	4 100
Sum innskutt egenkapital		34 100	34 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 137 541	1 151 801
Sum opptjent egenkapital		1 137 541	1 151 801
Sum egenkapital		1 171 641	1 185 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 140 000	2 360 000
Langsiktig konserngjeld	1, 4	639 333	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 779 333	2 960 000
Sum langsiktig gjeld		2 779 333	2 960 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	383 904	382 591
Leverandørgjeld		30 928	7 402
Skyldige offentlige avgifter		11 633	26 277
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		67 775	0
Sum kortsiktig gjeld		494 240	416 270
Sum gjeld		3 273 573	3 376 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 445 215	4 562 171



Organisasjonsnr: 982 561 078
RAVNEVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5620297.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



5620297.00 0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1182447.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4437850.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	197696.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	639333.00	600000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

John Th Thollefsen AS har leid lokale fra Ravneveien 4 AS. Inntektsført med kr 191 700 i 2023. Gjelden fra morselskap er ikke renteberegnet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
940000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2523904.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4437849.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eiendommen er pantsatt til fordel for DNB BANK ASA med pant pålydende kr 4.200.000. Eiendommen er stilt som pant til fordel for morselskap som



sikkerhet for morselskaps bankfinansiering. DNB BANK ASA har pant i:
Driftstilbehør: I sin helhet, slik det er til enhver tid 900 000.
Fordringer: I sin helhet, slik det er til enhver tid, avtalen omfatter krav/fordringer den næringsdrivende har og får og pantsettelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten 900 000 Anleggsmaskin/motorvogn: I sin helhet, slik det er til enhver tid 1000 000

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
RAVNEVEIEN 4 AS
982561078
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Pemso Dokumentnøkkel: 06Z3V-J7QW3-GN33C-IACFN-3KIM7-7G8WC



RAVNEVEIEN 4 AS
982 561 078

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	452 150	432 188
Sum driftsinntekter		452 150	432 188
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-197 696	-197 696
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 136	-179 136
Annen driftskostnad		-217 742	-251 754
Sum driftskostnader		-236 302	-628 586
Driftsresultat		215 848	-196 398
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		192	0
Sum finansinntekter		192	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-230 299	-160 844
Sum finanskostnader		-230 299	-160 844
Netto finans		-230 107	-160 844
Resultat før skattekostnad		-14 259	-357 243
Årsresultat		-14 259	-357 243
Overføringer			
Annen egenkapital		-14 259	-357 243
Sum overføringer		-14 259	-357 243

Penneo Dokumentnr: 0623V-J7QW3-GN33C-IACFN-3KIM7-7G8WC



RAVNEVEIEN 4 AS
982 561 078

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	4 387 238	4 578 242
Maskiner og anlegg	3, 4	50 611	57 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	0	-179 136
Sum varige driftsmidler		4 437 849	4 456 409
Sum anleggsmidler		4 437 849	4 456 409
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	105 735
Andre kortsiktige fordringer		7 339	0
Sum fordringer		7 339	105 735
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27
Sum omløpsmidler		7 366	105 762
SUM EIENDELER		4 445 215	4 562 171

Pemso Dokumentnøkkel: 06Z3V-J7QW3-GN33C-IACFN-3KIM7-7G8WC



RAVNEVEIEN 4 AS
982 561 078

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		4 100	4 100
Sum innskutt egenkapital		34 100	34 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 137 541	1 151 801
Sum opptjent egenkapital		1 137 541	1 151 801
Sum egenkapital		1 171 641	1 185 901
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 140 000	2 360 000
Langsiktig konserngjeld	1, 4	639 333	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 779 333	2 960 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	383 904	382 591
Leverandørgjeld		30 928	7 402
Skyldige offentlige avgifter		11 633	26 277
Annen kortsiktig gjeld		67 775	0
Sum kortsiktig gjeld		494 240	416 270
Sum gjeld		3 273 573	3 376 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 445 215	4 562 171

Tønsberg, 07.06.2024

Thor Henrik Thollefsen
styrets leder / daglig leder

John Thollef Thollefsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 06Z3V-J7QW3-GN33C-IACFN-3KM7-7G8WC



RAVNEVEIEN 4 AS
982 561 078

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RAVNEVEIEN 4 AS
982 561 078

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	639 333	600 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

John Th Thollefsen AS har leid lokale fra Ravneveien 4 AS. Inntektsført med kr 191 700 i 2023. Gjelden fra morselskap er ikke renteberegnet.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 620 297
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 620 297
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 182 447
Balanseført verdi per 31.12.	4 437 850
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	197 696

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	940 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 523 904
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 437 849
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Eiendommen er pantsatt til fordel for DNB BANK ASA med pant pålydende kr 4.200.000. Eiendommen er stilt som pant til fordel for morselskap som sikkerhet for morselskaps bankfinansiering.

DNB BANK ASA har pant i:

Driftstilbehør: I sin helhet, slik det er til enhver tid 900 000.

Fordringer: I sin helhet, slik det er til enhver tid, avtalen omfatter krav/fordringer den næringsdrivende har og får og pantsettelse av enkle pengekrav i næringsvirksomheten 900 000

Anleggsmaskin/motorvogn: I sin helhet, slik det er til enhver tid 1000 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: 06Z3V-J7QW3-GN33C-IACFN-3KIM7-7G8WC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thollefsen, John Thollef

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3211966

IP: 89.11.xxx.xxx

2024-06-07 17:48:52 UTC



Thollefsen, Thor Henrik

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1077855

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-06-09 23:27:11 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 06Z3V-J7QW3-GN33C-IACFN-3KM7-7G8WC