



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 889 145
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE
Forretningsadresse: Sundegaten 5C
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 130	283 932
Sum inntekter		410 130	283 932
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 510	17 938
Annen driftskostnad		433 888	416 658
Sum kostnader		449 399	434 597
Driftsresultat		-39 269	-150 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	303
Sum finansinntekter		222	303
Annen rentekostnad		164	
Sum finanskostnader		164	
Netto finans		58	303
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 211	-150 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 211	-150 362
Årsresultat		-39 211	-150 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 211	-150 362
Totalresultat		-39 211	-150 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 211	-150 362
Sum overføringer og disponeringer		-39 211	-150 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 708	365
Sum fordringer		1 708	365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 463	142 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 463	142 786
Sum omløpsmidler		158 171	143 151
SUM EIENDELER		158 171	143 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		86 506	125 717
Sum annen langsiktig gjeld		86 506	125 717
Sum langsiktig gjeld		86 506	125 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 018	
Skyldig offentlige avgifter		1 715	771
Annen kortsiktig gjeld		1 932	16 664
Sum kortsiktig gjeld		71 665	17 435
Sum gjeld		158 171	143 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 171	143 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342561

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 889 145
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE
Forretningsadresse: Sundegaten 5C
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023



Organisasjonsnr: 995 889 145
SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 130	283 932
Sum inntekter		410 130	283 932
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 510	17 938
Annen driftskostnad		433 888	416 658
Sum kostnader		449 399	434 597
Driftsresultat		-39 269	-150 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	303
Sum finansinntekter		222	303
Annen rentekostnad		164	
Sum finanskostnader		164	
Netto finans		58	303
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 211	-150 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 211	-150 362
Årsresultat		-39 211	-150 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 211	-150 362
Totalresultat		-39 211	-150 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 211	-150 362
Sum overføringer og disponeringer		-39 211	-150 362



Organisasjonsnr: 995 889 145
SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 708 365
Sum fordringer 1 708 365

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 156 463 142 786
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 156 463 142 786

Sum omløpsmidler 158 171 143 151

SUM EIENDELER 158 171 143 151

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Sum egenkapital 0 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 86 506 125 717
Sum annen langsiktig gjeld 86 506 125 717

Sum langsiktig gjeld 86 506 125 717

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 68 018
Skyldig offentlige avgifter 1 715 771
Annen kortsiktig gjeld 1 932 16 664
Sum kortsiktig gjeld 71 665 17 435

Sum gjeld 158 171 143 151



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

158 171

143 151



Organisasjonsnr: 995 889 145
SAMEIET FLEKKEFJORD BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap
for
Sameiet Flekkefjord Brygge
org.nr. 995889145**



Resultatregnskap			
Sameiet Flekkefjord Brygge			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		410 130	283 932
Sum driftsinntekter		<u>410 130</u>	<u>283 932</u>
Lønnskostnad	2	15 510	17 938
Annen driftskostnad		433 888	416 658
Sum driftskostnader		<u>449 399</u>	<u>434 597</u>
Driftsresultat		<u>-39 269</u>	<u>-150 665</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	303
Annen rentekostnad		164	0
Resultat av finansposter		<u>58</u>	<u>303</u>
Resultat før skattekostnad		-39 211	-150 362
Resultat		<u>-39 211</u>	<u>-150 362</u>
Årsresultat		<u>-39 211</u>	<u>-150 362</u>
Overført til udekket tap		39 211	150 362
Sum overføringer		<u>-39 211</u>	<u>-150 362</u>



Balanse

Sameiet Flekkefjord Brygge

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 708	365
Sum fordringer		<u>1 708</u>	<u>365</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 463	142 786
Sum omløpsmidler		<u>158 171</u>	<u>143 151</u>
Sum eiendeler		<u>158 171</u>	<u>143 151</u>
Egenkapital og gjeld			
Opptjent egenkapital			
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		86 506	125 717
Sum annen langsiktig gjeld		<u>86 506</u>	<u>125 717</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 018	0
Skyldig offentlige avgifter		1 715	771
Annen kortsiktig gjeld		1 932	16 664
Sum kortsiktig gjeld		<u>71 665</u>	<u>17 435</u>
Sum gjeld		<u>158 171</u>	<u>143 151</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>158 171</u>	<u>143 151</u>

Flekkefjord, 15.03.2023
Styret i Sameiet Flekkefjord Brygge

Kåre Bernt Åsly
styreleder

Jan Fredrik Aase
nestleder

Jetulla Zabeli
styremedlem



Sameiet Flekkefjord Brygge

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	13 594	15 721
Arbeidsgiveravgift	1 917	2 217
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	15 510	17 938

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0