



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 572 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Gjerstadveien 1327  
4980 GJERSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emanuelle Thobiason  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022          | 2021        |
|--|------|---------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |               |             |
| <b>Kostnader</b>                             |      |               |             |
| Annen driftskostnad                          |      | 5 478         | 275         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>5 478</b>  | <b>275</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-5 478</b> | <b>-275</b> |
| <b>Netto finans</b>                          |      |               |             |
| Annen rentekostnad                           |      | 0             | -5          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>0</b>      | <b>-5</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>0</b>      | <b>5</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-5 478</b> | <b>-270</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-5 478</b> | <b>-270</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-5 478</b> | <b>-270</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |               |             |
| Udekket tap                                  |      | -5 479        | -270        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-5 479</b> | <b>-270</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 164 682        | 244 160        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 164 682        | 244 160        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 164 682        | 244 160        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>164 682</b> | <b>244 160</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                |                |
| Aksjekapital (selskapskapital)             |      | 30 000         | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 0              | -5 570         |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000         | 24 430         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                |                |
| Udekket tap                                |      | 11 318         | 270            |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -11 318        | -270           |
| Sum egenkapital                            |      | 18 682         | 24 160         |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |      |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |      | 146 000        | 220 000        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum annen langsiktig gjeld      |             | 146 000        | 220 000        |
| Sum langsiktig gjeld            |             | 146 000        | 220 000        |
| Sum gjeld                       |             | 146 000        | 220 000        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>164 682</b> | <b>244 160</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |             |                |                |
| Garantistillelser               |             | 0              | 0              |
| Pantstillelser                  |             | 0              | 0              |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627133

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 572 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Gjerstadveien 1327  
4980 GJERSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emanuelle Thobiason  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 825 572 562  
ISEA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b> |
|--|-------------|---------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |               |             |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |               |             |
| Annen driftskostnad                              |             | 5 478         | 275         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>5 478</b>  | <b>275</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-5 478</b> | <b>-275</b> |
| Annen rentekostnad                               |             | 0             | -5          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>0</b>      | <b>-5</b>   |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>0</b>      | <b>5</b>    |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-5 478</b> | <b>-270</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-5 478</b> | <b>-270</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-5 478</b> | <b>-270</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |               |             |
| Udekket tap                                      |             | -5 479        | -270        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-5 479</b> | <b>-270</b> |



Organisasjonsnr: 825 572 562  
ISEA INVEST AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                        | <u>Note</u> | <u>2022</u>    | <u>2021</u>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |             |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |             |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |             |                |                |
| Sum anleggsmidler                          |             | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |             |                |                |
| <b>Varer</b>                               |             |                |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.              |             | 164 682        | 244 160        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |             | 164 682        | 244 160        |
| Sum omløpsmidler                           |             | 164 682        | 244 160        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |             | <b>164 682</b> | <b>244 160</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                         |             |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |             |                |                |
| Aksjekapital (selskapskapital)             |             | 30 000         | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital                 |             | 0              | -5 570         |
| Sum innskutt egenkapital                   |             | 30 000         | 24 430         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |             |                |                |
| Udekket tap                                |             | 11 318         | 270            |
| Sum opptjent egenkapital                   |             | -11 318        | -270           |
| Sum egenkapital                            |             | 18 682         | 24 160         |
| <b>Gjeld</b>                               |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |             |                |                |
| Annen langsiktig gjeld                     |             |                |                |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |             | 146 000        | 220 000        |
| Sum annen langsiktig gjeld                 |             | 146 000        | 220 000        |
| Sum langsiktig gjeld                       |             | 146 000        | 220 000        |
| Sum gjeld                                  |             | 146 000        | 220 000        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |             | <b>164 682</b> | <b>244 160</b> |



POSTER UTENOM BALANSEN

|                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser    | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 825 572 562  
ISEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Isea Invest AS 2022

Resultatregnskap

| Ordinært resultat før skattekostnad        | NoteType | 2022             |
|--|----------|------------------|
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |          |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                     |          |                  |
| <b>Sum Driftsinntekter</b>                 |          | <b>kr 0</b>      |
| <b>Driftskostnader</b>                     |          |                  |
| Lønnskostnad                               | 2        | kr 0             |
| Annen driftskostnad                        |          | kr 5 478         |
| <b>Sum Driftskostnader</b>                 |          | <b>kr 5 478</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |          | <b>-kr 5 478</b> |
| <b>FINANSPOSTER</b>                        |          |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                     |          |                  |
| <b>Sum Finansinntekter</b>                 |          | <b>kr 0</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                     |          |                  |
| Annen rentekostnad                         |          | kr 0             |
| <b>Sum Finanskostnader</b>                 |          | <b>kr 0</b>      |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                  |          | <b>kr 0</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |          | <b>-kr 5 478</b> |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>  |          | <b>kr 0</b>      |
| <b>Årsresultat</b>                         |          | <b>-kr 5 478</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>       |          |                  |
| <b>NoteType</b> <b>2022</b>                |          |                  |
| Udekket tap                                |          | -kr 5 478        |
| <b>Sum Overføringer og disponeringer</b>   |          | <b>-kr 5 478</b> |
| <b>Balanse</b>                             |          |                  |
| <b>Eiendeler</b>                           |          |                  |
| <b>NoteType</b> <b>2022</b>                |          |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                       |          |                  |



|   |                 |                   |
|---|-----------------|-------------------|
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |                 |                   |
| <b>Sum Immaterielle eiendeler</b>       |                 | <b>kr 0</b>       |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |                 |                   |
| <b>Sum Varige driftsmidler</b>          |                 | <b>kr 0</b>       |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |                 |                   |
| <b>Sum Finansielle anleggsmidler</b>    |                 | <b>kr 0</b>       |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |                 | <b>kr 0</b>       |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |                 |                   |
| <b>Varer</b>                            |                 |                   |
| <b>Sum Varer</b>                        |                 | <b>kr 0</b>       |
| <b>Fordringer</b>                       |                 |                   |
| <b>Sum Fordringer</b>                   |                 | <b>kr 0</b>       |
| <b>Investeringer</b>                    |                 |                   |
| <b>Sum Investeringer</b>                |                 | <b>kr 0</b>       |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     |                 |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |                 | kr 164 681        |
| <b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |                 | <b>kr 164 681</b> |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                 |                 | <b>kr 164 681</b> |
| <b>Sum Eiendeler</b>                    |                 | <b>kr 164 681</b> |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>             | <b>NoteType</b> | <b>2022</b>       |
| <b>EGENKAPITAL</b>                      |                 |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |                 |                   |
| Aksjekapital (selskapskapital)          |                 | kr 30 000         |
| <b>Sum Innskutt egenkapital</b>         |                 | <b>kr 30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |                 |                   |
| Udekket tap                             |                 | -kr 11 318        |
| <b>Sum Opptjent egenkapital</b>         |                 | <b>-kr 11 318</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                  |                 | <b>kr 18 681</b>  |
| <b>GJELD</b>                            |                 |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>      |                 |                   |



|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Sum Avsetning for forpliktelser</b> | <b>kr 0</b>       |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | kr 146 000        |
| <b>Sum Annen langsiktig gjeld</b>      | <b>kr 146 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |                   |
| <b>Sum Kortsiktig gjeld</b>            | <b>kr 0</b>       |
| <b>SUM GJELD</b>                       | <b>kr 146 000</b> |
| <b>Sum Egenkapital og gjeld</b>        | <b>kr 164 681</b> |



**2021**

**kr 0**

kr 0  
kr 275  
**kr 275**  
**-kr 275**

**kr 5**

kr 0  
**kr 0**  
**kr 5**  
**-kr 269**

**kr 0**  
**-kr 269**

**2021**

**-kr 269**  
**-kr 269**

**2021**



kr 0

kr 0

kr 0

kr 0

kr 0

kr 0

kr 0

kr 244 160

**kr 244 160**

kr 244 160

kr 244 160

**2021**

kr 30 000

**kr 24 430**

-kr 269

**-kr 269**

**kr 24 160**



**kr 0**

kr 220 000

**kr 220 000**

**kr 0**

**kr 220 000**

**kr 244 160**



## Noter til regnskapet

for 2022 for Isea Invest AS

### NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

### NOTE 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt ingen ansatte i perioden

**Commented [F1]:** Fiken har et forslag til standardtekst for regnskapsprinsipper de aller fleste kan bruke. Dersom selskapet avviker fra vanlige prinsipper for regnskapsføring kan teksten redigeres, men dette er uvanlig.

**Commented [F2]:** Ett årsverk er det samme som en fulltidsansatt. Hvis antall ansatte varierer i løpet av året er det vanligvis tilstrekkelig å fylle ut gjennomsnittet her. Legg altså sammen antall på begynnelsen av året og slutten av året, og del summen på to. Rund alltid av til nærmeste heltall. La oss si at du ved starten av året hadde en ansatt i 100% stilling men denne ansatte jobbet kun i 60% ved slutten av året. Da skal det fylles inn 1 årsverk (80%). Eller at du hadde fem ansatte som gjennom hele året jobber 20% så blir dette 1 årsverk samlet (0,20 x 5).