



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 563 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALØYVÅGEN KYSTUTVIKLINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: Kvaløyvågvegen 1422  
9103 KVALØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge P Hauglann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 500	2 550
Annen driftsinntekt		644 540	592 045
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 040</b>	<b>594 595</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	130 081	108 218
Annen driftskostnad		407 118	313 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>537 199</b>	<b>421 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 841</b>	<b>172 643</b>
Annen rentekostnad	2	62 649	60 360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 649</b>	<b>60 360</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 649</b>	<b>-60 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 192</b>	<b>112 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 976	18 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	40 216	94 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 669 270	1 768 162
Maskiner og anlegg	1	249 906	281 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 919 176</b>	<b>2 049 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 919 176</b>	<b>2 049 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 964	92 464
Andre kortsiktige fordringer			18 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 964</b>	<b>111 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	337 573	502 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>337 573</b>	<b>502 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 537</b>	<b>613 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 276 713</b>	<b>2 662 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	172 960	172 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 960</b>	<b>172 960</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4	150 662	190 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-150 662</b>	<b>-190 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 298</b>	<b>-17 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 197 407	2 323 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 175	333 083
Betalbar skatt	3	8 976	18 073
Skyldig offentlige avgifter		23 669	
Annen kortsiktig gjeld		11 187	6 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 007</b>	<b>357 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 254 414</b>	<b>2 680 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 276 712</b>	<b>2 662 658</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642955

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 563 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALØYVÅGEN KYSTUTVIKLINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: Kvaløyvågvegen 1422  
9103 KVALØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge P Hauglann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 563 175  
KVALØYVÅGEN KYSTUTVIKLINGSSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 500	2 550
Annen driftsinntekt		644 540	592 045
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 040</b>	<b>594 595</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	130 081	108 218
Annen driftskostnad		407 118	313 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>537 199</b>	<b>421 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 841</b>	<b>172 643</b>
Annen rentekostnad	2	62 649	60 360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 649</b>	<b>60 360</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 649</b>	<b>-60 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 192</b>	<b>112 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 976	18 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	40 216	94 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>



Organisasjonsnr: 984 563 175  
KVALØYVÅGEN KYSTUTVIKLINGSSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 669 270	1 768 162
Maskiner og anlegg	1	249 906	281 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 919 176</b>	<b>2 049 256</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 919 176</b>	<b>2 049 256</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		19 964	92 464
Andre kortsiktige fordringer			18 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 964</b>	<b>111 317</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	337 573	502 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>337 573</b>	<b>502 086</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 537</b>	<b>613 403</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 276 713</b>	<b>2 662 659</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	172 960	172 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 960</b>	<b>172 960</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	150 662	190 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-150 662</b>	<b>-190 878</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 298</b>	<b>-17 918</b>
------------------------	--	---------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 197 407	2 323 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 175	333 083
Betalbar skatt	3	8 976	18 073
Skyldig offentlige avgifter		23 669	
Annen kortsiktig gjeld		11 187	6 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 007</b>	<b>357 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 254 414</b>	<b>2 680 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 276 712</b>	<b>2 662 658</b>



Organisasjonsnr: 984 563 175  
KVALØYVÅGEN KYSTUTVIKLINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS**

Organisasjonsnr. 984563175

Utarbeidet av:

**Harjo Regnskap**

*Godkjent regnskapselskap*

Duevegen 22

9015 TROMSØ

Organisasjonsnr. 913434714



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		4 500	2 550
Annen driftsinntekt		644 540	592 045
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 040</b>	<b>594 595</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	1	130 081	108 218
Annen driftskostnad		407 118	313 734
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>537 198</b>	<b>421 952</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>111 842</b>	<b>172 643</b>
Annen rentekostnad	2	62 649	60 360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 649</b>	<b>60 360</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-62 649</b>	<b>-60 360</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>49 192</b>	<b>112 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 976	18 073
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	40 216	94 210
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>

Årsregnskap for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 669 270	1 768 162
Maskiner og anlegg	1	249 906	281 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 919 175</b>	<b>2 049 256</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 919 175</b>	<b>2 049 256</b>
Kundefordringer		19 964	92 464
Andre kortsiktige fordringer		0	18 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 964</b>	<b>111 316</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	337 573	502 086
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>357 537</b>	<b>613 402</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 276 713</b>	<b>2 662 658</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Selskapskapital	4	172 960	172 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 960</b>	<b>172 960</b>
Udekket tap	4	-150 662	-190 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-150 662</b>	<b>-190 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 298</b>	<b>-17 918</b>
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 197 407	2 323 247
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>
Leverandørgjeld		13 175	333 083
Betalbar skatt	3	8 976	18 073
Skyldig offentlige avgifter		23 669	0
Annen kortsiktig gjeld		11 187	6 173
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>57 007</b>	<b>357 329</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 254 414</b>	<b>2 680 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 276 713</b>	<b>2 662 658</b>

KVALØYVÅGEN den 30.05.2023

Svein O. Kristiansen  
Styreleder

Helge P Hauglann  
Styremedlem

Håvard A. Hauglann  
Styremedlem

Sissel D. Solbakken  
Styremedlem

Kurt E. Hollen  
Styremedlem

Leif E. Skogås  
Varamedlem

Bengt F. Pettersen  
Varamedlem

Årsregnskap for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning (Otp loven §1)

Noter for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 610 786	311 884	7 922 670
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 610 786	311 884	7 922 670
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 842 624	30 790	5 873 413
+ Ordinære avskrivninger	98 892	31 188	130 081
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 941 516	61 978	6 003 494
Balanseført verdi pr 31/12	1 669 270	249 906	1 919 176
Procentsats for ord.avskr	1-10	10-10	

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra 31.12	I år	I fjor
Investeringstilskudd - Innovasjon Norge	300 000	350 000
Sparebank1 Nord-Norge	897 407	973 247
Troms Fylkeskommune	1 000 000	1 000 000
<b>Totalt</b>	<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>

Selskapet mottok investeringstilskudd fra *Innovasjon Norge* med kr 1 000 000 i 2008. Tilskuddet behandles som utsatt inntektsføring og periodiseres som en korreksjonspost til avskrivningene i takt med avskrivningsperioden på 20 år. Tilskuddet bokføres som langsiktig gjeld og inntektsføringen klassifiseres som driftsinntekt.

Lån fra *Sparebanken Nord-Norge* ble refinansiert i desember 2021 med ny innfrielsesdato 07.10.2034. Dette ble gjort i forbindelse med oppgradering av bygningsmassen.

Ansvarlig lån fra *Troms Fylkeskommune* på kr 1 000 000, er rente- og avdragsfritt t.om. 2022.

Noter for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	<u>2022</u>
Resultat før skattekostnader	49 192
Permanente og andre forskjeller	28
Endring i midlertidige forskjeller	-8 419
Inntekt	40 801

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt	8 976	18 073
Samlede ordinære skattekostnader	8 976	18 073

<u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-268 307	-268 102
+ Utestående fordringer	0	-8 624
Sum negative skatteøkende forskjeller	268 307	276 726
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	268 307	276 726

Noter for Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Noter 2022

### Note 4 - Selskapskapital

Samlet aksjekapital er på kr 172 960. Selskapet har 368 aksjer pålydende kr 470 pr. aksje, fordelt på 38 aksjonærer

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Joh. H Pettersen AS	933 654 931	120	32,61 %
Steinar J Pettersen		35	9,51 %
Øvrige - 36 aksjonærer (herav 8 aksjonærer med 15 aksjer hver)		213	57,88 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	172 960	-190 878
Tilført fra årsresultat	0	40 216
<b>Pr 31.12.</b>	<b>172 960</b>	<b>-150 662</b>

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antakelsen er stabile leieinntekter og aktivitet på anlegget. Aksjekapitalen er tapt, men har bygd seg opp de siste tre årene, og selskapet er fortsatt i en positiv utvikling. Styret er, og har vært, klar over sin handlingsplikt i forhold til økonomistyringen, og årets regnskap viser at tidligere igangsatte tiltak har bedret dette. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan ellers beskrives som god og stabil.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd pr 31.12. består av frie midler.



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning (Otp loven §1)

Noter for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 610 786	311 884	7 922 670
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 610 786	311 884	7 922 670
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 842 624	30 790	5 873 413
+ Ordinære avskrivninger	98 892	31 188	130 081
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 941 516	61 978	6 003 494
Balansført verdi pr 31/12	1 669 270	249 906	1 919 176
Procentsats for ord.avskr	1-10	10-10	

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra 31.12	I år	I fjor
Investeringsstilskudd - Innovasjon Norge	300 000	350 000
Sparebank1 Nord-Norge	897 407	973 247
Troms Fylkeskommune	1 000 000	1 000 000
<b>Totalt</b>	<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>

Selskapet mottok investeringsstilskudd fra *Innovasjon Norge* med kr 1 000 000 i 2008. Tilskuddet behandles som utsatt inntektsføring og periodiseres som en korreksjonspost til avskrivningene i takt med avskrivningsperioden på 20 år. Tilskuddet bokføres som langsiktig gjeld og inntektsføringen klassifiseres som driftsinntekt.

Lån fra *Sparebanken Nord-Norge* ble refinansiert i desember 2021 med ny innfrielsesdato 07.10.2034. Dette ble gjort i forbindelse med oppgradering av bygningsmassen.

Ansvarlig lån fra *Troms Fylkeskommune* på kr 1 000 000, er rente- og avdragsfritt t.om. 2022.

Noter for Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	<u>2022</u>	
Resultat før skattekostnader	49 192	
Permanente og andre forskjeller	28	
Endring i midlertidige forskjeller	-8 419	
Inntekt	40 801	

  

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt	8 976	18 073
Samlede ordinære skattekostnader	8 976	18 073

  

<u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-268 307	-268 102
+ Utestående fordringer	0	-8 624
Sum negative skatteøkende forskjeller	268 307	276 726
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	268 307	276 726

Noter for Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Noter 2022

### Note 4 - Selskapskapital

Samlet aksjekapital er på kr 172 960. Selskapet har 368 aksjer pålydende kr 470 pr. aksje, fordelt på 38 aksjonærer

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Joh. H Pettersen AS	933 654 931	120	32,61 %
Steinar J Pettersen		35	9,51 %
Øvrige - 36 aksjonærer (herav 8 aksjonærer med 15 aksjer hver)		213	57,88 %

  

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	172 960	-190 878
Tilført fra årsresultat	0	40 216
<b>Pr 31.12.</b>	<b>172 960</b>	<b>-150 662</b>

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antakelsen er stabile leieinntekter og aktivitet på anlegget. Aksjekapitalen er tapt, men har bygd seg opp de siste tre årene, og selskapet er fortsatt i en positiv utvikling. Styret er, og har vært, klar over sin handlingsplikt i forhold til økonomistyringen, og årets regnskap viser at tidligere igangsatte tiltak har bedret dette. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan ellers beskrives som god og stabil.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd pr 31.12. består av frie midler.

Noter for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		4 500	2 550
Annen driftsinntekt		644 540	592 045
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 040</b>	<b>594 595</b>
Avskrivning på varige driftsmidler	1	130 081	108 218
Annen driftskostnad		407 118	313 734
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>537 198</b>	<b>421 952</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>111 842</b>	<b>172 643</b>
Annen rentekostnad	2	62 649	60 360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 649</b>	<b>60 360</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-62 649</b>	<b>-60 360</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>49 192</b>	<b>112 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 976	18 073
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	40 216	94 210
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>40 216</b>	<b>94 210</b>

Årsregnskap for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 669 270	1 768 162
Maskiner og anlegg	1	249 906	281 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 919 175</b>	<b>2 049 256</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>			
Kundefordringer		19 964	92 464
Andre kortsiktige fordringer		0	18 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 964</b>	<b>111 316</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	337 573	502 086
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>357 537</b>	<b>613 402</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 276 713</b>	<b>2 662 658</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Selskapskapital	4	172 960	172 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 960</b>	<b>172 960</b>
Udekket tap	4	-150 662	-190 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-150 662</b>	<b>-190 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>22 298</b>	<b>-17 918</b>
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 197 407	2 323 247
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 197 407</b>	<b>2 323 247</b>
Leverandørgjeld		13 175	333 083
Betalbar skatt	3	8 976	18 073
Skyldig offentlige avgifter		23 669	0
Annen kortsiktig gjeld		11 187	6 173
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>57 007</b>	<b>357 329</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 254 414</b>	<b>2 680 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 276 713</b>	<b>2 662 658</b>

KVALØYVÅGEN den 30.05.2023

Svein O. Kristiansen  
Styreleder

Helge P Hauglann  
Styremedlem

Håvard A. Hauglann  
Styremedlem

Sissel D. Solbakken  
Styremedlem

Kurt E. Holien  
Styremedlem

Leif E. Skogås  
Varamedlem

Bengt F. Pettersen  
Varamedlem

Årsregnskap for Kvaløyvågen Kystutviklingssenter AS

Organisasjonsnr. 984563175



**Årsregnskap 2022  
for  
Kvaløyvågen Kystutviklingscenter AS**

Organisasjonsnr. 984563175

Utarbeidet av:

**Harjo Regnskap**

*Godkjent regnskapselskap*

Duevegen 22

9015 TROMSØ

Organisasjonsnr. 913434714

