



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 768 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STITON B/F AS
Forretningsadresse: Skippergata 17
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		527 581	410 163
Sum inntekter		527 581	410 163
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	169 256	27 353
Annen driftskostnad	2	384 364	333 947
Sum kostnader		553 620	361 300
Driftsresultat		-26 039	48 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183	60
Annen finansinntekt		22 690	
Sum finansinntekter		22 873	60
Rentekostnad til foretak i samme konsern		477 460	255 839
Annen rentekostnad			3 000
Annen finanskostnad		71	
Sum finanskostnader		477 531	258 839
Netto finans		-454 659	-258 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-480 698	-209 916
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-109 736	-40 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		-370 962	-169 191
Årsresultat		-370 962	-169 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-370 962	-169 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-370 962	-169 191
Sum overføringer og disponeringer		-370 962	-169 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 067 000	9 962 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	59 500	87 591
Sum varige driftsmidler		15 126 500	10 050 034
Sum anleggsmidler		15 126 500	10 050 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	
Andre fordringer			4 533
Konsernfordringer	4	498 802	177 067
Sum fordringer		528 802	181 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 766	8 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 766	8 746
Sum omløpsmidler		541 568	190 346
SUM EIENDELER		15 668 068	10 240 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	2 400 000	2 400 000
Overkurs	6	3 340 000	3 200 000
Sum innskutt egenkapital		5 740 000	5 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 187 891	274 943
Sum opptjent egenkapital		-1 187 891	-274 943
Sum egenkapital		4 552 109	5 325 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	10 710 178	4 904 724
Øvrig langsiktig gjeld		391 481	
Sum annen langsiktig gjeld		11 101 658	4 904 724
Sum langsiktig gjeld		11 101 658	4 904 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 300	2 599
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld		14 300	10 599
Sum gjeld		11 115 959	4 915 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 668 068	10 240 380



**Årsregnskap 2019
for
STITON B/F AS**



STITON B/F AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		527 581	410 163
Sum driftsinntekter		527 581	410 163
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	169 256	27 353
Annen driftskostnad	2	384 364	333 947
Sum driftskostnader		553 620	361 300
DRIFTSRESULTAT		(26 039)	48 863
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		183	60
Annen finansinntekt		22 690	0
Sum finansinntekter		22 873	60
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		477 460	255 839
Annen rentekostnad		0	3 000
Annen finanskostnad		71	0
Sum finanskostnader		477 531	258 839
NETTO FINANSPOSTER		(454 659)	(258 779)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(480 698)	(209 916)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(109 736)	(40 725)
ÅRSRESULTAT		(370 962)	(169 191)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap		(370 962)	(169 191)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(370 962)	(169 191)



STITON B/F AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 067 000	9 962 443
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	59 500	87 591
Sum varige driftsmidler		15 126 500	10 050 034
SUM ANLEGGSMIDLER		15 126 500	10 050 034
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	0
Fordringer på konsernselskap	4	498 802	177 067
Andre fordringer		0	4 533
Sum fordringer		528 802	181 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 766	8 746
SUM OMLØPSMIDLER		541 568	190 346
SUM EIENDELER		15 668 068	10 240 380

Årsregnskap for STITON B/F AS

Organisasjonsnr. 992768738

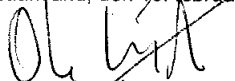


STITON B/F AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	2 400 000	2 400 000
Overkurs	6	3 340 000	3 200 000
Sum innskutt egenkapital		5 740 000	5 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(1 187 891)	(274 943)
Sum opptjent egenkapital		(1 187 891)	(274 943)
SUM EGENKAPITAL		4 552 109	5 325 057
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	10 710 178	4 904 724
Øvrig langsiktig gjeld		391 481	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 101 658	4 904 724
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 101 658	4 904 724
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 300	2 599
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 300	10 599
SUM GJELD		11 115 959	4 915 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 668 068	10 240 380

Kristiansand, den 10. februar 2020



Ole Gunder Tellefsen
Styreleder



STITON B/F AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av leie skjer når den er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fusjon

Selskapet har vært overtakende part i fusjon med det tidligere søsterselskapet Major & Co AS. Se ytterligere informasjon om fusjonen i note 6.



STITON B/F AS

Noter 2019**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 306 045	160 742	14 466 787
+ Tilgang	923 722	0	923 722
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 229 767	160 742	15 390 509
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 602	73 151	94 753
+ Ordinære avskrivninger	141 165	28 091	169 256
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	162 767	101 242	264 009
Balanseført verdi pr 31/12	15 067 000	59 500	15 126 500
Prosentats for ord.avskr	1-1	20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet godtgjørelse til styremedlemmer.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 38 125 inkl mva, herav revisjon kr 20 625 og bistand kr 17 500. Disse tallene inkluderer også honorar til det tidligere søsterselskapet Major & Co AS, som ble innfusjonert i 2019.

Note 3 - Skatt**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-480 698
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	156 265
+ Mottatt konsernbidrag	498 802
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	174 369
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	174 369
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-109 736
= Sum betalbar skatt	-109 736
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-109 736
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for STITON B/F AS

Organisasjonsnr. 992768738



STITON B/F AS

Noter 2019

Note 3 – Skatt forts.

Utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-172 731	-16 466
+ Utestående fordringer	-39 000	-39 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 189 001	1 363 370
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 400 732	1 418 836
Utsatt skattefordel, ikke balanseført	308 161	312 144

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med unntaksreglene små foretak.

Note 4 - Mellomværende selskap i samme konsern

Stiton B/F AS har følgende mellomværende og transaksjoner konsern pr 31.12:

Andre kortsiktige fordringer

Stiton Holding AS kr 498 802

Fordringen mot Stiton Holding AS består i sin helhet av konsernbidrag. Blir avregnet mot lån i 2020.

	31.12.19	31.12.18
Langsiktig gjeld	kr 10 710 178	4 904 724
Stiton Holding AS		

Gjeld til morselskapet er renteberegnet. Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 20 000 aksjer hver pålydende kr 120. Samlet aksjekapital utgjør kr 2 400 000.

Samtlige aksjer eies av morselskapet Stiton Holding AS.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 1.1	2 400 000	3 200 000	-274 943	5 325 057
Tilført egenkapital fusjon *		140 000	-931 052	-791 052
Årets resultat			-370 962	-370 962
Mottatt konsernbidrag			389 066	389 066
Pr 31.12	2 400 000	3 340 000	-1 187 891	4 552 109

* Det tidligere søsterselskapet Major & Co AS ble i løpet av 2019 fusjonert inn i Stiton B/F AS. Fusjonen ble gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, og skjedde med virkning fra 1.1.2019.



STITON B/F AS

Noter 2019

Note 7 - Pantstillelser

Handelsbanken har pant i selskapets eiendommer som sikkerhet for lån i morselskapet Stiton Holding AS.



iRevisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Stiton B/F AS

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand
Tlf: +47 38 12 95 55
Org. nr.: NO 965 820 310 MVA
firma@irevisjon.no
www.irevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stiton B/F AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr -370 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



iRevisjon

Stiton B/F AS – revisors beretning 2019

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand S, 10. februar 2020

iRevisjon AS

Terje Jacobsen
Registrert revisor