



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 587 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSUMMATUM AS
Forretningsadresse: Ansgar Sørli's vei 29
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudi Myrvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	577 052	875 800
Sum inntekter		577 052	875 800
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 273 237	1 255 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 145	30 072
Annen driftskostnad	3	855 719	808 285
Sum kostnader		2 154 101	2 093 538
Driftsresultat		-1 577 049	-1 217 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 663	16 875
Annen finansinntekt		1 707 683	1 469 834
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 785	
Sum finansinntekter		1 953 130	1 486 709
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 690 270	616 317
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		690 039	326 040
Annen rentekostnad		872 288	616 892
Annen finanskostnad		517	163 514
Sum finanskostnader		6 253 115	1 722 763
Netto finans		-4 299 984	-236 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 877 034	-1 453 792
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 877 034	-1 453 792
Årsresultat	6	-5 877 034	-1 453 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 877 034	-1 453 792
Totalresultat		-5 877 034	-1 453 792



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	1 550 000
Overført fra annen egenkapital		-6 427 034	-3 003 792
Sum overføringer og disponeringer	6	-5 877 034	-1 453 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	247 983	273 127
Sum varige driftsmidler	4	247 983	273 127
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 642 354	21 375 077
Sum finansielle anleggsmidler		25 642 354	21 375 077
Sum anleggsmidler		25 890 337	21 648 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		133 350	194 000
Andre kortsiktige fordringer	8	1 609 885	527 012
Sum fordringer		1 743 235	721 012
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 9	24 858 756	34 656 604
Sum investeringer		24 858 756	34 656 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	387 539	2 169 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 539	2 169 086
Sum omløpsmidler		26 989 530	37 546 702
SUM EIENDELER		52 879 866	59 194 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 360 951	43 787 984
Sum opptjent egenkapital		37 360 951	43 787 984
Sum egenkapital	6	37 410 951	43 837 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 087 728	15 050 069
Leverandørgjeld		168 119	11 381
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		84 462	80 470
Annen kortsiktig gjeld	12	128 607	215 001
Sum kortsiktig gjeld		15 468 915	15 356 922
Sum gjeld		15 468 915	15 356 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 879 866	59 194 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577225

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 587 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSUMMATUM AS
Forretningsadresse: Ansgar Sørliies vei 29
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudi Myrvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 587 136
CONSUMMATUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	577 052	875 800
Sum inntekter		577 052	875 800
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 273 237	1 255 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 145	30 072
Annen driftskostnad	3	855 719	808 285
Sum kostnader		2 154 101	2 093 538
Driftsresultat		-1 577 049	-1 217 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 663	16 875
Annen finansinntekt		1 707 683	1 469 834
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 785	
Sum finansinntekter		1 953 130	1 486 709
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 690 270	616 317
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		690 039	326 040
Annen rentekostnad		872 288	616 892
Annen finanskostnad		517	163 514
Sum finanskostnader		6 253 115	1 722 763
Netto finans		-4 299 984	-236 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 877 034	-1 453 792
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 877 034	-1 453 792
Årsresultat	6	-5 877 034	-1 453 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 877 034	-1 453 792
Totalresultat		-5 877 034	-1 453 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	1 550 000



Overført fra annen egenkapital		-6 427 034	-3 003 792
Sum overføringer og disponeringer	6	-5 877 034	-1 453 792



Organisasjonsnr: 918 587 136
CONSUMMATUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	247 983	273 127
Sum varige driftsmidler	4	247 983	273 127
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	25 642 354	21 375 077
Sum finansielle anleggsmidler		25 642 354	21 375 077
Sum anleggsmidler		25 890 337	21 648 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		133 350	194 000
Andre kortsiktige fordringer			
	8	1 609 885	527 012
Sum fordringer		1 743 235	721 012
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	7, 9	24 858 756	34 656 604
Sum investeringer		24 858 756	34 656 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	10	387 539	2 169 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 539	2 169 086
Sum omløpsmidler		26 989 530	37 546 702
SUM EIENDELER		52 879 866	59 194 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	50 000	50 000



Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 360 951	43 787 984
Sum opptjent egenkapital		37 360 951	43 787 984
Sum egenkapital	6	37 410 951	43 837 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	15 087 728	15 050 069
Leverandørgjeld		168 119	11 381
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		84 462	80 470
Annen kortsiktig gjeld	12	128 607	215 001
Sum kortsiktig gjeld		15 468 915	15 356 922
Sum gjeld		15 468 915	15 356 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 879 866	59 194 906



Organisasjonsnr: 918 587 136
CONSUMMATUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Consummatum AS

Org.nr.: 918 587 136



RESULTATREGNSKAP

CONSUMMATUM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	577 052	875 800
Sum driftsinntekter		577 052	875 800
Lønnskostnad	3	1 273 237	1 255 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 145	30 072
Annen driftskostnad	3	855 719	808 285
Sum driftskostnader		2 154 101	2 093 538
Driftsresultat		-1 577 049	-1 217 738
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		94 663	16 875
Annen finansinntekt		1 707 683	1 469 834
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 785	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-4 690 270	-616 317
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-690 039	-326 040
Annen rentekostnad		-872 288	-616 892
Annen finanskostnad		-517	-163 514
Resultat av finansposter		-4 299 984	-236 054
Resultat før skattekostnad		-5 877 034	-1 453 792
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Resultat		-5 877 034	-1 453 792
Årsresultat	6	-5 877 034	-1 453 792
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		550 000	1 550 000
Overført fra annen egenkapital		-6 427 034	-3 003 792
Sum overføringer	6	-5 877 034	-1 453 792



BALANSE

CONSUMMATUM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	247 983	273 127
Sum varige driftsmidler	4	247 983	273 127
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 642 354	21 375 077
Sum finansielle anleggsmidler		25 642 354	21 375 077
Sum anleggsmidler		25 890 337	21 648 205
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		133 350	194 000
Andre kortsiktige fordringer	8	1 609 885	527 012
Sum fordringer		1 743 235	721 012
Markedsbaserte aksje- og obligasjonsfond	7, 9	24 858 756	34 656 604
Sum investeringer		24 858 756	34 656 604
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	387 539	2 169 086
Sum omløpsmidler		26 989 530	37 546 702
Sum eiendeler		52 879 866	59 194 906



BALANSE				
CONSUMMATUM AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	11	50 000	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		37 360 951	43 787 984	
Sum opptjent egenkapital		37 360 951	43 787 984	
Sum egenkapital	6	37 410 951	43 837 984	
GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 087 728	15 050 069	
Leverandørgjeld		168 119	11 381	
Skyldig offentlige avgifter		84 462	80 470	
Annen kortsiktig gjeld	12	128 607	215 001	
Sum kortsiktig gjeld		15 468 915	15 356 922	
Sum gjeld		15 468 915	15 356 922	
Sum egenkapital og gjeld		52 879 866	59 194 906	

Oslo, 26.06.2024
Styret i Consummatum AS

Rudi Myrvang
styreleder/daglig leder



Note 1 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LANGSIKTIGE INVESTERINGER I AKSJER

Investeringer i aksjer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må ansees nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	925 103	928 172
Arbeidsgiveravgift	169 517	155 653
Pensjonskostnader	89 811	85 678
Andre ytelser	88 806	85 678
Sum	1 273 237	1 255 181

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	374 909
Anskaffelseskost 31.12.2023	374 909
Avskrivninger pr. 01.01.2023	101 782
Årets ordinære avskrivninger	25 145
Avskrivninger pr. 31.12.2023	126 926
Bokført verdi 01.01.2023	273 127
Årets avskrivning	25 145
Bokført verdi 31.12.2023	247 983
Økonomisk levetid / avskrivningsprosent	0 - 33 %



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 877 034	-1 453 792
Permanente forskjeller	5 095 714	14 050
Endring i midlertidige forskjeller	16 711	7 237
Skattepliktig inntekt	-764 609	-1 432 506
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-27 025	-10 313	16 711
Sum	-27 025	-10 313	16 711
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 474 327	-7 709 718	764 609
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 501 351	7 720 031	-781 320
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	50 000	43 787 984	43 837 984
Årets resultat		-5 877 034	-5 877 034
Tilleggsutbytte		-550 000	-550 000
Pr 31.12.2023	50 000	37 360 951	37 410 951



Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Higher Ed AS	2,93 %	4 909 013	0
Kraft Eiendomsinvest AS	5,71 %	1 999 085	1 999 085
Borgeskogen Logistikkbygg AS	5,71 %	2 000 000	2 000 000
Vestlandet Kommunebygg AS	4,38 %	4 810 000	4 810 000
Lillehammer Etatbygg AS	1,50 %	4 270 000	4 270 000
Bergen Etatbygg AS	1,78 %	1 676 000	1 676 000
Snack Alternativt Investeringsfond AS	3,00 %	4 571 117	4 301 348
Tønsberg Etatbygg AS	1,55 %	1 804 000	1 687 460
Offentlig Eiendomsinvest I AS	3,00 %	3 000 000	2 898 461
Forus Autosenter AS	7,9 %	2 000 000	2 000 000
TopDog Technologies AS	10%	58 000	0
Sum		31 039 215	25 642 354
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksje- og obligasjonsfond		23 357 934	24 858 756
Sum		23 357 934	24 858 756

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	202 348	251 142
Sum	202 348	251 142
Gjeld		
Sum	0	0

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har per 31.12.2023 et lån fra Nordnet Bank på kr 15 087 728. Som sikkerhet for lånet er stillet aksjer med en samlet markedsverdi på kr 24 858 756.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 50 414.



Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CONSUMMATUM AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	50 000,00	50 000
Sum		50 000	50 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Rudi Myrvang	1	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Rudi Myrvang	Styreleder / daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 12 Mellomværende med nærstående

Selskapet har per 31.12.2023 ingen gjeld til aksjonær.



Til generalforsamlingen i
Consummatum AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: lot@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Leif Ove Tautra

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Consummatum AS årsregnskap som viser et underskudd på kr. 5.877.034. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 27.06.2024

BHL DA

Signert elektronisk

Leif Ove Tautra
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Consummatum AS

Org.nr.: 918 587 136



RESULTATREGNSKAP

CONSUMMATUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	577 052	875 800
Sum driftsinntekter		577 052	875 800
Lønnskostnad	3	1 273 237	1 255 181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	25 145	30 072
Annen driftskostnad	3	855 719	808 285
Sum driftskostnader		2 154 101	2 093 538
Driftsresultat		-1 577 049	-1 217 738
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		94 663	16 875
Annen finansinntekt		1 707 683	1 469 834
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 785	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-4 690 270	-616 317
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-690 039	-326 040
Annen rentekostnad		-872 288	-616 892
Annen finanskostnad		-517	-163 514
Resultat av finansposter		-4 299 984	-236 054
Resultat før skattekostnad		-5 877 034	-1 453 792
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Resultat		-5 877 034	-1 453 792
Årsresultat	6	-5 877 034	-1 453 792
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		550 000	1 550 000
Overført fra annen egenkapital		-6 427 034	-3 003 792
Sum overføringer	6	-5 877 034	-1 453 792

CONSUMMATUM AS

ÅRSREGNSKAP 2023



BALANSE

CONSUMMATUM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	247 983	273 127
Sum varige driftsmidler	4	247 983	273 127
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 642 354	21 375 077
Sum finansielle anleggsmidler		25 642 354	21 375 077
Sum anleggsmidler		25 890 337	21 648 205
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		133 350	194 000
Andre kortsiktige fordringer	8	1 609 885	527 012
Sum fordringer		1 743 235	721 012
Markedsbaserte aksje- og obligasjonsfond	7, 9	24 858 756	34 656 604
Sum investeringer		24 858 756	34 656 604
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	387 539	2 169 086
Sum omløpsmidler		26 989 530	37 546 702
Sum eiendeler		52 879 866	59 194 906

CONSUMMATUM AS

ÅRSREGNSKAP 2023



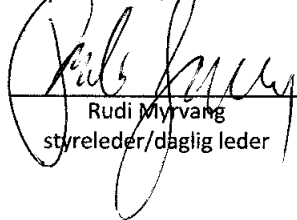
BALANSE

CONSUMMATUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		37 360 951	43 787 984
Sum opptjent egenkapital		37 360 951	43 787 984
Sum egenkapital	6	37 410 951	43 837 984
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 087 728	15 050 069
Leverandørgjeld		168 119	11 381
Skyldig offentlige avgifter		84 462	80 470
Annen kortsiktig gjeld	12	128 607	215 001
Sum kortsiktig gjeld		15 468 915	15 356 922
Sum gjeld		15 468 915	15 356 922
Sum egenkapital og gjeld		52 879 866	59 194 906

Oslo, 26.06.2024

Styret i Consummatum AS


Rudi Myrvang
styreleder/daglig leder



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	925 103	928 172
Arbeidsgiveravgift	169 517	155 653
Pensjonskostnader	89 811	85 678
Andre ytelser	88 806	85 678
Sum	1 273 237	1 255 181

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	374 909
Anskaffelseskost 31.12.2023	374 909
Avskrivninger pr. 01.01.2023	101 782
Årets ordinære avskrivninger	25 145
Avskrivninger pr. 31.12.2023	126 926
Bokført verdi 01.01.2023	273 127
Årets avskrivning	25 145
Bokført verdi 31.12.2023	247 983
Økonomisk levetid / avskrivningsprosent	0 - 33 %



Note 1 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LANGSIKTIGE INVESTERINGER I AKSJER

Investeringer i aksjer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må ansees nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 877 034	-1 453 792
Permanente forskjeller	5 095 714	14 050
Endring i midlertidige forskjeller	16 711	7 237
Skattepliktig inntekt	-764 609	-1 432 506
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-27 025	-10 313	16 711
Sum	-27 025	-10 313	16 711
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 474 327	-7 709 718	764 609
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 501 351	7 720 031	-781 320
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	50 000	43 787 984	43 837 984
Årets resultat		-5 877 034	-5 877 034
Tilleggsutbytte		-550 000	-550 000
Pr 31.12.2023	50 000	37 360 951	37 410 951



Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Higher Ed AS	2,93 %	4 909 013	0
Kraft Eiendomsinvest AS	5,71 %	1 999 085	1 999 085
Borgeskogen Logistikkbygg AS	5,71 %	2 000 000	2 000 000
Vestlandet Kommunebygg AS	4,38 %	4 810 000	4 810 000
Lillehammer Etatbygg AS	1,50 %	4 270 000	4 270 000
Bergen Etatbygg AS	1,78 %	1 676 000	1 676 000
Snack Alternativt Investeringsfond AS	3,00 %	4 571 117	4 301 348
Tønsberg Etatbygg AS	1,55 %	1 804 000	1 687 460
Offentlig Eiendomsinvest I AS	3,00 %	3 000 000	2 898 461
Forus Autosenter AS	7,9 %	2 000 000	2 000 000
TopDog Technologies AS	10%	58 000	0
Sum		31 039 215	25 642 354
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksje- og obligasjonsfond		23 357 934	24 858 756
Sum		23 357 934	24 858 756

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	202 348	251 142
Sum	202 348	251 142
Gjeld		
Sum	0	0

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har per 31.12.2023 et lån fra Nordnet Bank på kr 15 087 728. Som sikkerhet for lånet er stillet aksjer med en samlet markedsverdi på kr 24 858 756.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 50 414.



Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CONSUMMATUM AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	50 000,00	50 000
Sum		50 000	50 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Rudi Myrvang	1	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Rudi Myrvang	Styreleder / daglig leder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 12 Mellomværende med nærstående

Selskapet har per 31.12.2023 ingen gjeld til aksjonær.