



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 047 334  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÜNERLØKKA KULTURHUS AS  
Forretningsadresse: Olaf Ryes plass 11  
0552 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIRI TORJESEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			98 409
Annen driftsinntekt		3 787 669	3 012 959
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 787 669</b>	<b>3 111 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	412 088	288 844
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 075	247 500
Annen driftskostnad		2 579 265	1 921 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 146 428</b>	<b>2 457 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>641 240</b>	<b>653 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 527	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 527</b>	
Annen rentekostnad		387 714	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>387 714</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-386 188</b>	<b>-352 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>255 052</b>	<b>301 005</b>
Skattekostnad på resultat	3	57 799	66 221
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 253</b>	<b>587 346</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>197 253</b>	<b>234 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 253</b>	<b>587 346</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 253</b>	<b>587 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			234 780
Avsatt til annen egenkapital		197 253	4



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		197 253	234 784



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 399 291	2 531 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>2 399 291</b>	<b>2 531 491</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 399 291</b>	<b>2 531 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		180 000	5 958 698
Konsernfordringer		5 864 574	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 044 574</b>	<b>5 958 698</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 970	621 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>247 970</b>	<b>621 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 292 544</b>	<b>6 580 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 691 834</b>	<b>9 111 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 405 000	2 405 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 405 000</b>	<b>2 405 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	134 164	141 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 164</b>	<b>141 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 539 164</b>	<b>2 546 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 539 586	4 985 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 539 586</b>	<b>4 985 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 539 586</b>	<b>4 985 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 723	35 250
Betalbar skatt	3	6	1
Skyldig offentlige avgifter		80 140	15 916
Annen kortsiktig gjeld		1 385 216	1 528 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 613 085</b>	<b>1 579 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 152 670</b>	<b>6 564 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 691 834</b>	<b>9 111 750</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 441115

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 047 334  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÜNERLØKKA KULTURHUS AS  
Forretningsadresse: Olaf Ryes plass 11  
0552 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIRI TORJESEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 047 334  
GRØNERLØKKA KULTURHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			98 409
Annen driftsinntekt		3 787 669	3 012 959
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 787 669</b>	<b>3 111 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	412 088	288 844
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 075	247 500
Annen driftskostnad		2 579 265	1 921 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 146 428</b>	<b>2 457 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>641 240</b>	<b>653 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 527	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 527</b>	
Annen rentekostnad		387 714	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>387 714</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-386 188</b>	<b>-352 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	57 799	66 221
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 253</b>	<b>587 346</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>197 253</b>	<b>234 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 253</b>	<b>587 346</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 253</b>	<b>587 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			234 780
Avsatt til annen egenkapital		197 253	4
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 253</b>	<b>234 784</b>



Organisasjonsnr: 954 047 334  
GRÜNERLØKKA KULTURHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	2 399 291	2 531 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>2 399 291</b>	<b>2 531 491</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 399 291</b>	<b>2 531 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		180 000	5 958 698
Konsernfordringer		5 864 574	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 044 574</b>	<b>5 958 698</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		247 970	621 561
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>247 970</b>	<b>621 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 292 544</b>	<b>6 580 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 691 834</b>	<b>9 111 750</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 405 000	2 405 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 405 000</b>	<b>2 405 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	134 164	141 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 164</b>	<b>141 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 539 164</b>	<b>2 546 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 539 586	4 985 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 539 586</b>	<b>4 985 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 539 586</b>	<b>4 985 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 723	35 250
Betalbar skatt	3	6	1
Skyldig offentlige avgifter		80 140	15 916
Annen kortsiktig gjeld		1 385 216	1 528 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 613 085</b>	<b>1 579 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 152 670</b>	<b>6 564 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 691 834</b>	<b>9 111 750</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 954 047 334  
GRØNERLØKKA KULTURHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
GEIR TANDBERG STEIGAN  
2024-05-13

 BankID Signing  
SIRI TORJESEN  
2024-05-13

 BankID Signing  
HENRIK ERIK NIELSEN  
2024-05-15

 BankID Signing  
TORA KAREN ELISABETH AU  
2024-05-22

# Årsregnskap 2023

## Grünerløkka Kulturhus AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 954 047 334**



<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>GRÜNERLØKKA KULTURHUS AS</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	
Salgsinntekt		0	98 409
Annen driftsinntekt		3 787 669	3 012 959
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 787 669</b>	<b>3 111 368</b>
Lønnskostnad	1	412 088	288 844
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 075	247 500
Annen driftskostnad		2 579 265	1 921 457
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 146 428</b>	<b>2 457 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>641 240</b>	<b>653 567</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 527	0
Annen renteinntekt		0	243
Annen rentekostnad		387 714	0
Annen rentekostnad		0	352 804
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-386 188</b>	<b>-352 562</b>
Resultat før skattekostnad		255 052	301 005
Skattekostnad på resultat	3	57 799	66 221
<b>Årsresultat</b>	4	<b>197 253</b>	<b>234 784</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Konsernbidrag		0	-234 780
Avsatt til annen egenkapital		197 253	4
<b>Sum overføringer</b>		<b>197 253</b>	<b>234 784</b>



 BankID Signing  
GEIR TANDBERG STEIGAN  
2024-05-13

 BankID Signing  
SIRI TORJESEN  
2024-05-13

 BankID Signing  
HENRIK ERIK NIELSEN  
2024-05-15

 BankID Signing  
TORA KAREN ELISABETH AU  
2024-05-22

<b>BALANSE</b>			
<b>GRÜNERLØKKA KULTURHUS AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 399 291	2 531 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>2 399 291</b>	<b>2 531 491</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 399 291</b>	<b>2 531 491</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		180 000	5 958 698
Konsernfordringer		5 864 574	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 044 574</b>	<b>5 958 698</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		247 970	621 561
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 292 544</b>	<b>6 580 259</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 691 834</b>	<b>9 111 750</b>



 BankID Signing  
GEIR TANDBERG STEIGAN  
2024-05-13

 BankID Signing  
SIRI TORJESEN  
2024-05-13

 BankID Signing  
HENRIK ERIK NIELSEN  
2024-05-15

 BankID Signing  
TORA KAREN ELISABETH AU  
2024-05-22

<b>BALANSE</b>			
<b>GRÜNERLØKKA KULTURHUS AS</b>			
	Note	2023	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	2 405 000	2 405 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 405 000</b>	<b>2 405 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	134 164	141 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 164</b>	<b>141 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 539 164</b>	<b>2 546 817</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 539 586	4 985 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 539 586</b>	<b>4 985 446</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		147 723	35 250
Betalbar skatt	3	6	1
Skyldig offentlige avgifter		80 140	15 916
Annen kortsiktig gjeld		1 385 216	1 528 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 613 085</b>	<b>1 579 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 152 670</b>	<b>6 564 933</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 691 834</b>	<b>9 111 750</b>

Oslo, 13.05.2024  
Styret i Grünerløkka Kulturhus AS

\_\_\_\_\_  
SIRI TORJESEN  
styreleder

\_\_\_\_\_  
TORA KAREN ELISABETH AUGESTAD  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
GEIR TANDBERG STEIGAN  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
HENRIK ERIK NIELSEN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	361 164	252 986
Arbeidsgiveravgift	50 924	21 994
Pensjonskostnader	0	14 100
Andre ytelser	0	-236
<b>Sum</b>	<b>412 088</b>	<b>288 844</b>


Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,25 årsverk.








## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 775 490	1 848 103	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		22 875	
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 775 490</b>	<b>1 870 978</b>	<b>7 646 468</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 394 500	1 852 678	5 247 178
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 380 990</b>	<b>18 300</b>	<b>2 399 290</b>
Årets ordinære avskrivninger	129 500	25 575	155 075
Økonomisk levetid	33-42 år	0-5 år	

 BankID Signing  
GEIR TANDBERG STEIGAN  
2024-05-13

 BankID Signing  
SIRI TORJESEN  
2024-05-13

 BankID Signing  
HENRIK ERIK NIELSEN  
2024-05-15

 BankID Signing  
TORA KAREN ELISABETH AU  
2024-05-22  
ZZ 813

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 800	66 221
For mye/lite avsatt tidligere år	-1	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>57 799</b>	<b>66 221</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	255 052	301 005
Permanente forskjeller	7 678	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Avgitt konsernbidrag	-262 700	-301 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>29</b>	<b>5</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 800	1
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-57 794	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6</b>	<b>1</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2023	2022	Endring
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2022	2 405 000	141 817	
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>2 405 000</b>	<b>141 817</b>	<b>2 546 817</b>
Årets overskudd		197 253	197 253
Konsernbidrag avgitt		-204 906	-204 906
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>2 405 000</b>	<b>134 164</b>	<b>2 539 164</b>

 BankID Signing  
GEIR TANDBERG STEIGAN  
2024-05-13

 BankID Signing  
SIRI TORJESEN  
2024-05-13

 BankID Signing  
HENRIK ERIK NIELSEN  
2024-05-15

 BankID Signing  
TORA KAREN ELISABETH AU  
2024-05-22

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 539 586	4 985 446
<b>Sum</b>	<b>4 539 586</b>	<b>4 985 446</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fordringer	500 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

Av langsiktig gjeld på kr 4 539 586 forfaller kr 2 206 255 om mere enn 5 år.

## Note 6 Aksjer og fordring på datterselskap

Grünerløkka Kulturhus AS eier 100% av aksjene i datterselskapene Parkteatret Bar AS og Parkteatret Scene AS, som begge har forretningskontor i Oslo.

	Årsresultatet 2023	Egenkapital 31.12.2023	Bokført verdi fordring datter	Kostpris aksjer	Oppført verdi i balansen
Parkteatret Bar AS	574 320	- 244 700	4 671 871	110.000	0
Parkteatret Scene AS	- 126 948	- 176 219	1 192 703	100.000	0



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GRÜNERLØKKA KULTURHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	2 500	962,0
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>	



## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GEIR TANDBERG STEIGAN	500	20,0	20,0
HENRIK E NIELSEN ARKITEKTKONTOR AS	500	20,0	20,0
IVAR STEIGAN AUSTBØ	500	20,0	20,0
TOBIAS TORJESEN	500	20,0	20,0
TORA KAREN ELISABETH AUGESTAD	500	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TORA KAREN ELISABETH AUGESTAD	styremedlem	500
GEIR TANDBERG STEIGAN	styremedlem	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 197 253 etter skatt, mot kr. 234 784 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Grünerløkka Kutorhus AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Grünerløkka Kutorhus AS som viser et overskudd på kr 197 253. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE


### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 14. mai 2024

**NITSCHKE AS**



Rune Bergseng  
statsautorisert revisor