



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 115 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDE BYGG AS  
Forretningsadresse: Sundsvegen 162  
5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Rekneskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 790 982	4 493 319
Annen driftsinntekt		64 000	9 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 854 982</b>	<b>4 502 319</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 697 555	1 881 180
Lønnskostnad	1	1 651 288	2 027 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 913	116 412
Annen driftskostnad		597 309	552 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 053 064</b>	<b>4 577 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-198 082</b>	<b>-75 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1	522
Annen finansinntekt		11 117	11 258
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 118</b>	<b>11 780</b>
Annan rentekostnad		88 184	142 894
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 184</b>	<b>142 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 066</b>	<b>-131 114</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-275 148	-206 300



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringar og disponeringar		-275 148	-206 300



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 403 732	2 447 178
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	63 675	127 142
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 467 408</b>	<b>2 574 321</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 467 408</b>	<b>2 574 321</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>275 715</b>	<b>279 463</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		84 065	460 432
Andre kortsiktige fordringer		42 360	40 018
<b>Sum krav</b>		<b>126 425</b>	<b>500 450</b>
<b>Investeringar</b>			
Andre finansielle instrumenter		289	289
<b>Sum investeringar</b>		<b>289</b>	<b>289</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368 874	451 051
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>368 874</b>	<b>451 051</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>771 303</b>	<b>1 231 253</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 238 710</b>	<b>3 805 574</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		230 000	230 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	464 716	739 865
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>464 716</b>	<b>739 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>694 716</b>	<b>969 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	1 901 408	2 037 505
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 901 408</b>	<b>2 037 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 901 408</b>	<b>2 037 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 040	309 598
Skyldig offentlige avgifter		137 118	261 407
Annen kortsiktig gjeld		343 428	227 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>642 586</b>	<b>798 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 543 994</b>	<b>2 835 709</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 238 710</b>	<b>3 805 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 482829

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 115 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDE BYGG AS  
Forretningsadresse: Sundsvegen 162  
5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Rekneskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 115 710  
SUNDE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 790 982	4 493 319
Annen driftsinntekt		64 000	9 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 854 982</b>	<b>4 502 319</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 697 555	1 881 180
Lønnskostnad	1	1 651 288	2 027 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 913	116 412
Annen driftskostnad		597 309	552 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 053 064</b>	<b>4 577 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-198 082</b>	<b>-75 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1	522
Annen finansinntekt		11 117	11 258
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 118</b>	<b>11 780</b>
Annan rentekostnad		88 184	142 894
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 184</b>	<b>142 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 066</b>	<b>-131 114</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-275 148	-206 300
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-275 148</b>	<b>-206 300</b>



Organisasjonsnr: 964 115 710  
SUNDE BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 403 732

2 447 178

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

63 675

127 142

**Sum varige driftsmiddel**

**2 467 408**

**2 574 321**

**Sum anleggsmiddel**

**2 467 408**

**2 574 321**

#### Omløpsmiddel

##### Varer

**Sum varer**

**275 715**

**279 463**

##### Krav

Kundefordringer

84 065

460 432

Andre kortsiktige  
fordringer

42 360

40 018

**Sum krav**

**126 425**

**500 450**

#### Investeringar

Andre finansielle

instrumenter

289

289

**Sum investeringar**

**289**

**289**

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

368 874

451 051

**Sum bankinnskot,**

**kontantar og liknande**

**368 874**

**451 051**

**Sum omløpsmiddel**

**771 303**

**1 231 253**

**SUM EIGEDELAR**

**3 238 710**

**3 805 574**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

230 000

230 000

**Sum innskoten eigenkapital**

**230 000**

**230 000**

**Opptent eigenkapital**



Annen egenkapital	4	464 716	739 865
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>464 716</b>	<b>739 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>694 716</b>	<b>969 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	1 901 408	2 037 505
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 901 408</b>	<b>2 037 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 901 408</b>	<b>2 037 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 040	309 598
Skyldig offentlige avgifter		137 118	261 407
Annen kortsiktig gjeld		343 428	227 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>642 586</b>	<b>798 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 543 994</b>	<b>2 835 709</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 238 710</b>	<b>3 805 574</b>





# Årsregnskap

**2021**

**Sunde Bygg AS**

Org.nr.:964 115 710



## Resultatregnskap

Sunde Bygg AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		3 790 982	4 493 319
Annen driftsinntekt		64 000	9 000
Sum driftsinntekter		<u>3 854 982</u>	<u>4 502 319</u>
Varekostnad		1 697 555	1 881 180
Lønnskostnad	1	1 651 288	2 027 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 913	116 412
Annen driftskostnad		597 309	552 504
Sum driftskostnader		<u>4 053 064</u>	<u>4 577 505</u>
Driftsresultat		<u>-198 082</u>	<u>-75 186</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	522
Annen finansinntekt		11 117	11 258
Annen rentekostnad		88 184	142 894
Resultat av finansposter		<u>-77 066</u>	<u>-131 114</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-275 148</u>	<u>-206 300</u>
Ordinært resultat		<u>-275 148</u>	<u>-206 300</u>
Årsresultat		<u>-275 148</u>	<u>-206 300</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-275 148	-206 300
Sum overføringer		<u>-275 148</u>	<u>-206 300</u>



## Balanse

### Sunde Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 403 732	2 447 178
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	63 675	127 142
Sum varige driftsmidler		<u>2 467 408</u>	<u>2 574 321</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 467 408</u>	<u>2 574 321</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		275 715	279 463
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 065	460 432
Andre kortsiktige fordringer		42 360	40 018
Sum fordringer		<u>126 425</u>	<u>500 450</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		289	289
Sum investeringer		<u>289</u>	<u>289</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368 874	451 051
Sum omløpsmidler		<u>771 303</u>	<u>1 231 253</u>
Sum eiendeler		<u>3 238 710</u>	<u>3 805 574</u>



## Balanse

### Sunde Bygg AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>230 000</b></u>	<u><b>230 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>464 716</u>	<u>739 865</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>464 716</b></u>	<u><b>739 865</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>694 716</b></u>	<u><b>969 865</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>1 901 408</u>	<u>2 037 505</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>1 901 408</b></u>	<u><b>2 037 505</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 040	309 598
Skyldig offentlige avgifter		137 118	261 407
Annen kortsiktig gjeld		<u>343 428</u>	<u>227 199</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>642 586</b></u>	<u><b>798 204</b></u>
Sum gjeld		<u><b>2 543 994</b></u>	<u><b>2 835 709</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>3 238 710</b></u>	<u><b>3 805 574</b></u>

Sunde, 23.05.2022  
Styret i Sunde Bygg AS

---

Frode Solheim  
styreleder



Sunde Bygg AS, noter 2020

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regelverk for små foretak er benytta.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varer i arbeid er vurdert til direkte tilvirkningskost. Tilvirkningskost består av direkte lønn og anskaffelseskost for material og tomter.

### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter behandles i tråd med løpende avregningsmetode. Behandles som varer i arbeid frem til tidspunkt det inngås kontrakt med kunde. Når kontrakt med kunde foreligger bokfører en kontraktsinntekten i henhold til fremdrift. Fremdrift måles i henhold til påløpte kostnader vurdert mot totalt forventede kostnader i prosjektet. Eventuelt forventet tap i prosjektet avsettes når en blir kjent med tapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Sunde Bygg AS, noter 2020

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 400 143	1 752 950
Arbeidsgiveravgift	158 014	180 039
Pensjonskostnader	71 206	74 599
Andre ytelser	21 925	19 820
<b>Sum</b>	<b>1 651 288</b>	<b>2 027 409</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 398 301	481 557	428 023	4 307 881
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>3 398 301</b>	<b>481 557</b>	<b>428 023</b>	<b>4 307 881</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	994 569	417 882	428 023	1 840 474
= Bokført verdi 31.12.21	<b>2 403 732</b>	<b>63 675</b>	<b>0</b>	<b>2 467 407</b>
Årets ordinære avskrivninger	43 446	47 780	15 687	106 913
Økonomisk levetid	50 år	10 år	10 år	

### Note 6 Langsiktig gjeld

Næringslån	2021 kr 1 901 408,-
------------	------------------------

Som sikkerhet for nedbetalt byggelån og næringslån er det stilt pant i driftstilbehør pålydende kr 1 000 000,-. I tillegg er det stilt pant i gnr 154, bnr 327 med kr 3 500 000,- og gnr 153, bnr 424 med kr 5 000 000,-. Alle eiendommer er tilhørende i Kvinnherad kommune.

Næringslån har nedbetalingstid på 20 år fra 2015.

### Note 4 Fortsatt drift/koronasituasjonen 2021-2022

Resultatet for 2021 viser eit underskudd på kr. -275 148 etter skatt, mot kr. -206 300 i 2020. Koronasituasjonen påvirka selskapet ein del også i 2021. Noko mindre omsetning og ein del utfordringar ifht karantenerreglar, då ein del av staben kjem frå Polen. Starten på 2022 er noko utfordrande og ein del av staben er permittert frå februar. Leiinga jobbar iherdig med å få opp ordretilgangen slik at drifta skal bli stabil att. Det er foreløpig ikkje noko fare for drifta eller kreditorar og selskapet forutsetter fortsatt drift.