



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDEREN HOLDING AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad	2		36 265
Sum kostnader			36 265
Driftsresultat			-36 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24 225
Sum finansinntekter			24 225
Annen rentekostnad		538 464	
Sum finanskostnader		538 464	
Netto finans		-538 464	24 225
Ordinært resultat før skattekostnad		-538 464	-12 040
Skattekostnad på resultat	3	-108 376	-2 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		-430 088	-9 391
Årsresultat		-430 088	-9 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-430 088	-9 391
Totalresultat		-430 088	-9 391
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4	-430 088	-9 391
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-430 088	-9 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 335 040	4 163 076
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Andre langsiktige fordringer		365 483	1 365 484
Sum finansielle anleggsmidler		16 700 523	5 528 560
Sum anleggsmidler		16 700 523	5 528 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 355	29 884
Konsernfordringer		7 529	
Sum fordringer		29 884	29 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		17 126	17 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 126	17 126
Sum omløpsmidler		47 009	47 009
SUM EIENDELER		16 747 533	5 575 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4	224 838	224 838
Sum innskutt egenkapital	4	524 838	524 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-428 479	1 609
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-428 479	1 609
Sum egenkapital		96 358	526 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		108 376
Sum avsetninger for forpliktelser			108 376
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 866 510	
Sum annen langsiktig gjeld		11 866 510	
Sum langsiktig gjeld		11 866 510	108 376
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		24 446
Utbytte	4		
Konserngjeld		4 784 664	4 916 301
Sum kortsiktig gjeld		4 784 664	4 940 747
Sum gjeld		16 651 174	5 049 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 747 533	5 575 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 459079

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDEREN HOLDING AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 988 797 790
VINDEREN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad	2		36 265
Sum kostnader			36 265
Driftsresultat			-36 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24 225
Sum finansinntekter			24 225
Annen rentekostnad		538 464	
Sum finanskostnader		538 464	
Netto finans		-538 464	24 225
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-538 464	-12 040
Skattekostnad på resultat		-108 376	-2 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		-430 088	-9 391
Årsresultat		-430 088	-9 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-430 088	-9 391
Totalresultat		-430 088	-9 391
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4	-430 088	-9 391
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-430 088	-9 391



Organisasjonsnr: 988 797 790
VINDEREN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	16 335 040	4 163 076
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Andre langsiktige fordringer		365 483	1 365 484
Sum finansielle anleggsmidler		16 700 523	5 528 560
Sum anleggsmidler		16 700 523	5 528 560

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		22 355	29 884
Konsernfordringer		7 529	
Sum fordringer		29 884	29 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		17 126	17 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 126	17 126
Sum omløpsmidler		47 009	47 009

SUM EIENDELER 16 747 533 5 575 569

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4	224 838	224 838
Sum innskutt egenkapital	4	524 838	524 838

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-428 479	1 609
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-428 479	1 609



Sum egenkapital		96 358	526 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		108 376
Sum avsetninger for forpliktelses			108 376
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 866 510	
Sum annen langsiktig gjeld		11 866 510	
Sum langsiktig gjeld		11 866 510	108 376
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		24 446
Utbytte	4		
Konserngjeld		4 784 664	4 916 301
Sum kortsiktig gjeld		4 784 664	4 940 747
Sum gjeld		16 651 174	5 049 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 747 533	5 575 569



Organisasjonsnr: 988 797 790
VINDEREN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i
Vinderen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vinderen Holding AS som viser et underskudd på kr 430 088. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2023
Mazars AS

Alexander Hanevold
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Vinderen Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 988 797 790



Vinderen Holding AS

Resultatregnskap for 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	0	36 265
SUM DRIFTSKOSTNADER		0	36 265
DRIFTSRESULTAT		0	-36 265
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	24 225
Annen rentekostnad		538 464	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-538 464	24 225
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-538 464	-12 040
Skattekostnad på resultat	3	-108 376	-2 649
ÅRSRESULTAT		-430 088	-9 391
OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER			
Overført til udekket tap	4	430 088	9 391
SUM DISPONERT		-430 088	-9 391

Vinderen Holding AS

ORG. NR. 988 797 790 MVA



Vinderen Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	16 335 040	4 163 076
Andre langsiktige fordringer		365 483	1 365 484
Sum finansielle anleggsmidler		16 700 523	5 528 560
SUM ANLEGGSMIDLER		16 700 523	5 528 560
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 355	29 884
Konsernfordringer		7 529	0
Sum fordringer		29 884	29 884
Bankinnskudd, kontanter o.l		17 126	17 126
SUM OMLØPSMIDLER		47 009	47 009
SUM EIENDELER		16 747 533	5 575 569

Vinderen Holding AS

ORG. NR. 988 797 790 MVA



Vinderen Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4	224 838	224 838
Sum innskutt egenkapital	4	524 838	524 838
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-428 479	1 609
Sum opptjent egenkapital		-428 479	1 609
SUM EGENKAPITAL		96 358	526 446
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	108 376
Sum avsetning for forpliktelser		0	108 376
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 866 510	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 866 510	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	24 446
Konserngjeld		4 784 664	4 916 301
Sum kortsiktig gjeld		4 784 664	4 940 747
SUM GJELD		16 651 174	5 049 123
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		16 747 533	5 575 569

Oslo, 31.05.2023
Styret i Vinderen Holding AS

Dag Lian
styreleder/daglig leder

Vinderen Holding AS

ORG. NR. 988 797 790 MVA



Vinderen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Vinderen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	24 446
Endring i utsatt skatt	-108 376	-27 095
Skattekostnad ordinært resultat	-108 376	-2 649
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-538 464	-12 040
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	98 524	123 156
Skattepliktig inntekt	-439 940	111 116
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 446
Sum betalbar skatt i balansen	0	24 446

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	394 096	492 620	98 524
Sum	394 096	492 620	98 524
Akkumulert fremførbart underskudd	-439 940	0	439 940
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	45 844	0	-45 844
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	492 620	492 620
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	108 376	108 376

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	224 838	1 609	526 446
Årets resultat			-430 088	-430 088
Pr. 31.12.2022	300 000	224 838	-428 480	96 357



Vinderen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Aksjer i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Bokført verdi	Eierandel/ Stemmeandel	Egenkapital 31.12	Resultat 2022
Vinderen Rens AS	8 563 030	100%	- 1 006 619	1 840 953
Stanseveien 2 Holding AS	7 772 010	100%	-2 556 681	295 754

Stansveien 2 Holding AS er besluttet innfusjonert i Vinderen Holding AS i 2023. Resultat og egenkapital er samlet resultat av Stanseveien 2 Eiendom AS og Stanseveien Holding AS

Vinderen rens har vært hardt preget av Covid-19 og alle tiltak har blitt iverksatt for å sikre løpende drift av datterselskapet. Det er sikret finansiering ved tilskudd av likviditet fra eier i 2022 og i 2023. Det er gjennomført sterke kostnadsreducerende tiltak, og driften viser meget gode tall fremover. Egenkapitalsituasjonen i Vinderen Rens er forbedret gjennom konsernbidrag fra konsern.

Derfor er det ikke foretatt nedskrivning av verdien i datterselskapet Vinderen Rens siden det er vurdert som forbigående trend på grunn av covid-19.



Elektronisk signatur

Signert av

Lian, Dag

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.05.2023 11.10.39

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.