



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 396 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gjøystdalvegen 275
3656 ATRÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Majlund Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 680 096	3 165 513
Sum inntekter		3 680 096	3 165 513
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	256 703	453 383
Annen driftskostnad		458 326	477 380
Sum kostnader		715 029	930 763
Driftsresultat		2 965 067	2 234 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176 903	60 930
Sum finansinntekter		176 903	60 930
Annen rentekostnad		206 022	346 638
Sum finanskostnader		206 022	346 638
Netto finans		-29 119	-285 708
Ordinært resultat før skattekostnad	8	2 935 949	1 949 042
Skattekostnad på ordinært resultat	8	645 909	428 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 290 040	1 520 253
Årsresultat		2 290 040	1 520 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 290 040	1 520 253
Totalresultat		2 290 040	1 520 253
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 469 695	
Ordinært utbytte		2 750 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 040 040	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-30 305	-1 479 747
Sum overføringer og disponeringer		2 290 040	1 520 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10		4 943 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	15 150	143 779
Sum varige driftsmidler		15 150	5 087 519
Sum anleggsmidler		15 150	5 087 519
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Fordringer			
Kundefordringer	4	518	25 305
Andre kortsiktige fordringer	4	3 143	102 475
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	4 997 497	7 472 997
Sum fordringer		5 001 158	7 600 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 284 520	113 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 284 520	113 567
Sum omløpsmidler		6 285 678	7 714 344
SUM EIENDELER		6 300 828	12 801 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		36 905	1 506 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		66 905	1 536 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			185 749
Sum opptjent egenkapital			185 749
Sum egenkapital	9	66 905	1 722 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 653 590	1 344 869
Sum avsetninger for forpliktelser		1 653 590	1 344 869
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		6 353 816
Sum annen langsiktig gjeld			6 353 816
Sum langsiktig gjeld		1 653 590	7 698 685
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	10	1 532 671	
Leverandørgjeld		44 676	38 299
Skyldig offentlige avgifter		252 986	341 625
Utbytte		2 750 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld			907
Sum kortsiktig gjeld		4 580 333	3 380 831
Sum gjeld	10	6 233 923	11 079 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 300 828	12 801 864
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 439544

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 396 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gjøystdalvegen 275
3656 ATRÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Majlund Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 912 396 363
GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 680 096	3 165 513
Sum inntekter		3 680 096	3 165 513
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	256 703	453 383
Annen driftskostnad		458 326	477 380
Sum kostnader		715 029	930 763
Driftsresultat		2 965 067	2 234 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176 903	60 930
Sum finansinntekter		176 903	60 930
Annen rentekostnad		206 022	346 638
Sum finanskostnader		206 022	346 638
Netto finans		-29 119	-285 708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 935 949	1 949 042
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	645 909	428 789
Årsresultat		2 290 040	1 520 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 290 040	1 520 253
Totalresultat		2 290 040	1 520 253
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 469 695	
Ordinært utbytte		2 750 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 040 040	
Overført fra annen egenkapital		-30 305	-1 479 747
Sum overføringer og disponeringer		2 290 040	1 520 253





Organisasjonsnr: 912 396 363
GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6, 10 4 943 740

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6 15 150 143 779

Sum varige driftsmidler 15 150 5 087 519

Sum anleggsmidler 15 150 5 087 519

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5

Fordringer

Kundefordringer 4 518 25 305

Andre kortsiktige
fordringer 4 3 143 102 475

Krav på innbetaling av
selskapskapital 4 4 997 497 7 472 997

Sum fordringer 5 001 158 7 600 777

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 1 284 520 113 567

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 284 520 113 567**

Sum omløpsmidler 6 285 678 7 714 344

SUM EIENDELER 6 300 828 12 801 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 36 905 1 506 600

Sum innskutt egenkapital 66 905 1 536 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 185 749

Sum opptjent egenkapital 185 749



Sum egenkapital	9	66 905	1 722 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 653 590	1 344 869
Sum avsetninger for forpliktelses		1 653 590	1 344 869
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		6 353 816
Sum annen langsiktig gjeld			6 353 816
Sum langsiktig gjeld		1 653 590	7 698 685
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	10	1 532 671	
Leverandørgjeld		44 676	38 299
Skyldig offentlige avgifter		252 986	341 625
Utbytte		2 750 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld			907
Sum kortsiktig gjeld		4 580 333	3 380 831
Sum gjeld	10	6 233 923	11 079 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 300 828	12 801 864
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10		



Organisasjonsnr: 912 396 363
GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gaustatoppen Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i
Gaustatoppen Hytteutvikling AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gaustatoppen Hytteutvikling AS som viser et overskudd på kr. 2.290.040,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Gaustatoppen Hytteutvikling AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 14. juni 2021

Nitschke AS

Erling Kofstad

statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 680 096	3 165 513
Sum driftsinntekter		3 680 096	3 165 513
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	256 703	453 383
Annen driftskostnad		458 326	477 380
Sum driftskostnader		715 029	930 763
Driftsresultat		2 965 067	2 234 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		176 903	60 930
Annen rentekostnad		206 022	346 638
Resultat av finansposter		-29 119	-285 708
Ordinært resultat før skattekostnad	8	2 935 949	1 949 042
Skattekostnad på ordinært resultat	8	645 909	428 789
Ordinært resultat		2 290 040	1 520 253
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		2 290 040	1 520 253
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 750 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 040 040	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		1 469 695	0
Overført fra annen egenkapital		30 305	1 479 747
Sum overføringer		2 290 040	1 520 253



BALANSE

GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10	0	4 943 740
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	15 150	143 779
Sum varige driftsmidler		15 150	5 087 519
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 150	5 087 519
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	518	25 305
Andre kortsiktige fordringer	4	3 143	102 475
Fordring på konsernselskap	4	4 997 497	7 472 997
Sum fordringer		5 001 158	7 600 777
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 284 520	113 567
Sum omløpsmidler		6 285 678	7 714 344
Sum eiendeler		6 300 828	12 801 864

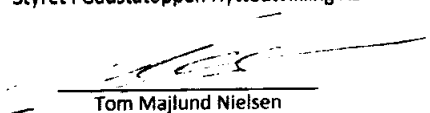


BALANSE

GAUSTATOPPEN HYTTEUTVIKLING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		36 905	1 506 600
Sum innskutt egenkapital		66 905	1 536 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	185 749
Sum opptjent egenkapital		0	185 749
Sum egenkapital	9	66 905	1 722 348
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	8	1 653 590	1 344 869
Sum avsetning for forpliktelser		1 653 590	1 344 869
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	6 353 816
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 353 816
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskap	10	1 532 671	0
Leverandørgjeld		44 676	38 299
Skyldig offentlige avgifter		252 986	341 625
Utbytte		2 750 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	907
Sum kortsiktig gjeld		4 580 333	3 380 831
Sum gjeld	10	6 233 923	11 079 515
Sum egenkapital og gjeld		6 300 828	12 801 864

Gaustatoppen, 10.06.2021
Styret i Gaustatoppen Hytteutvikling AS


Tom Majlund Nielsen
styreleder/daglig leder



Noter 2020

Gaustatoppen Hytteutvikling AS

Note nr. 1 Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er knyttet til kjøp, oppføring, utleie og salg av fast eiendom, samt salg av varer og tjenester.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Selskapet har lagt transaksjonsprinsippet til grunn for regnskapsføring og måling. Inntektene er resultatført når de er opptjente og utgiftene er kostnadsført i samme periode som den tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Fordringer:

Utestående fordringer/konsernfordringer er bokført til pålydende redusert for påregnelig tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Note nr. 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer á kr.1.000.-

Selskapet har 1 aksjonærer

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>
Gaustatoppen Holding AS	100 %

Tom Majlund Nielsen er daglig leder/styrets leder i Gaustatoppen Holding AS og i Gaustatoppen Hytteutvikling AS



Noter 2020

Gaustatoppen Hytteutvikling AS

Note nr. 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnadene består av følgende poster :	2020	2019
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0
Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0
	Daglig leder	Styret
Godtgjørelser 2020		
Lønn	0	-
Annen godtgjørelse	0	-
Revisor	2020	2019
Kostnadsført revisjonshonorar	46.000	44.000
Herav konsulentbistand	15.000	15.000

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning, og har ikke etablert slik ordning.

Note nr. 4 -Kundefordringer/andre fordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende, redusert med avsetning for usikre fordringer.
Andre fordringer er vurder til pålydende. Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn et år etter regnskapsårets utgang.

Fordring på konsernselskap vedrører:

Selskap	2019	2020
Gaustatoppen Holding AS	5.910.050,-	3.387.550,-
Gaustatoppen Fjellhytter AS	1.562.947,-	1.609.947,-
Sum	7.472.997,-	4.997.497,-

Note nr. 5 - Beholdninger

Selskapet har ikke varebeholdning pr. 31.12.19 eller pr. 31.12.20



Noter 2020

Gaustatoppen Hytteutvikling AS

Note nr. 6 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk. avskr.	Bokf. v.	Årets avskrivning
	01.01.20	2020	2020	31.12.20	31.12.20	
Driftsløsøre	332.940	0	302.640	15.150	15.150	55.493
Utleiehytter	4.329.238	0	4.329.238	0	0	171.365
Tekniske innst.	376.982	0	376.982	0	0	29.845
Tomt	1.000.0000	0	1.000.000	0	0	0
Sum	6.039.160	0	6.008.860	15.150	15.150	256.703

Følgende satser er benyttet for ordinære avskrivninger:

Inventar mv.: 20% lineær avskrivninger.

Utleiehytter : 5% ordinære avskrivninger.

Tekniske installasjoner :10%

Note nr. 7 - Bundne midler

Av selskapets bokførte beholdning av kontanter og bankinnskudd er kr. 173,- bundne skattetrekksmidler.

Note nr. 8 - Utsatt skatt/Skattefordel

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2020	2019	Endring
Gevinst og tapskonto	6.885.278	5.480.104	-1.405.173
Fordringer	0	0	0
Driftsmidler	631.041	632.937	1.896
Ligningsmessig underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	7.516.319	6.113.041	-1.403.277
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	7.516.319	6.113.041	
Utsatt skatt:	1.653.590	1.344.869	308.721

Anvendt skattesats = 22 % i 2019 og 22% i 2020.

Eventuell utsatt skattefordel er ikke oppført i regnskapet.



Noter 2020

Gaustatoppen Hytteutvikling AS

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	2.935.949
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Midlertidige forskjeller	-1.403.277
+/- Konsernbidrag	-1.532.671

Årets skattegrunnlag 0

Årets skatt består av:

	<u>2020</u>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	308.721
Skatt på konsernbidrag	<u>337.188</u>
	<u>645.909</u>

Note nr. 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen udekket tap	EK/ Annen innskutt EK	Sum
Pr. 01.01.20	30.000	185.749	1.506.600	1.722.348
Årets resultat	0	2.290.040	0	2.290.040
Konsernbidrag	0	-1.195.483	0	-1.195.483
Utbytte	0	-1.280.305	-1.469.695	-2.750.000
Pr. 31.12.20	<u>30.000</u>	<u>0</u>	<u>36.905</u>	<u>66.905</u>

Selskapet har gitt konsernbidrag til morselskapet på kr. 1.532.671,-, netto etter skatt kr. 1.195.483,-

Note nr. 10 – Gjeld, pantstillelser

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere en 5 år etter utgang.