



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 255 347
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAUGSTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	Steinhamaren 6 3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		88 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>88 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		224 615	23 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 615</b>	<b>23 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-136 615</b>	<b>-23 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 885	8 720
Annen renteinntekt		23 062	7 959
Andre finansinntekter		1 400 000	4 200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 596 947</b>	<b>4 216 679</b>
Annen rentekostnad		36 563	15 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 563</b>	<b>15 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 560 384</b>	<b>4 201 059</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 423 769</b>	<b>4 177 569</b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	7 001	22 785
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 416 768	4 154 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6	3 639 283	3 462 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 639 283</b>	<b>3 462 440</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 348 008	1 348 008
Lån til foretak i samme konsern		4 235 700	
Investeringer i tilknyttet selskap		222 000	122 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 030 000	
Obligasjoner og andre fordringer	5	335 593	377 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 171 301</b>	<b>1 847 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 810 584</b>	<b>5 309 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 404 498	6 504 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 404 498</b>	<b>6 504 498</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 067 570	347 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 067 570</b>	<b>347 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 472 068</b>	<b>6 852 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 282 651</b>	<b>12 161 934</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 220)	2	122 000	122 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 000</b>	<b>122 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 213 806	11 039 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 213 806</b>	<b>11 039 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 335 806</b>	<b>11 161 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	600	600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	892 477	978 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>892 477</b>	<b>978 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>893 077</b>	<b>978 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 768	
Betalbar skatt	4		22 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 768</b>	<b>22 185</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>946 845</b>	<b>1 000 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 282 651</b>	<b>12 161 934</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633029

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 255 347  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Steinhamaren 6  
3550 GOL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Haugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 989 255 347  
HAUGSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		88 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>88 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		224 615	23 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 615</b>	<b>23 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-136 615</b>	<b>-23 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 885	8 720
Annen renteinntekt		23 062	7 959
Andre finansinntekter		1 400 000	4 200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 596 947</b>	<b>4 216 679</b>
Annen rentekostnad		36 563	15 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 563</b>	<b>15 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 560 384</b>	<b>4 201 059</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 423 769</b>	<b>4 177 569</b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	7 001	22 785
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 416 768	4 154 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>



Organisasjonsnr: 989 255 347  
HAUGSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6	3 639 283	3 462 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 639 283</b>	<b>3 462 440</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 348 008	1 348 008
Lån til foretak i samme konsern		4 235 700	
Investeringer i tilknyttet selskap		222 000	122 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 030 000	
Obligasjoner og andre fordringer	5	335 593	377 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 171 301</b>	<b>1 847 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 810 584</b>	<b>5 309 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 404 498	6 504 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 404 498</b>	<b>6 504 498</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 067 570	347 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 067 570</b>	<b>347 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 472 068</b>	<b>6 852 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 282 651</b>	<b>12 161 934</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 220)	2	122 000	122 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 000</b>	<b>122 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 213 806	11 039 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 213 806</b>	<b>11 039 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 335 806</b>	<b>11 161 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	600	600
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>600</b>	<b>600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	892 477	978 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>892 477</b>	<b>978 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>893 077</b>	<b>978 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 768	
Betalbar skatt	4		22 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 768</b>	<b>22 185</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>946 845</b>	<b>1 000 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 282 651</b>	<b>12 161 934</b>



Organisasjonsnr: 989 255 347  
HAUGSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## HAUGSTAD INVEST AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 255 347**



Resultatregnskap

<b>HAUGSTAD INVEST AS</b>

<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		88 000	0
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>88 000</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader		224 615	23 490
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>224 615</b>	<b>23 490</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-136 615</b>	<b>-23 490</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	0
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		73 885	8 720
Renteinntekter		23 062	7 959
Andre finansinntekter		1 400 000	4 200 000
Rentekostnader		36 563	15 620
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>1 560 384</b>	<b>4 201 059</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 423 769</b>	<b>4 177 569</b>
<b>SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT</b>	4	<b>7 001</b>	<b>22 785</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	3	<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 416 768	4 154 784
		<b>1 416 768</b>	<b>4 154 784</b>



Balanse

<b>HAUGSTAD INVEST AS</b>

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Bygninger	6	3 639 283	3 462 440
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 348 008	1 348 008
Lån til foretak i samme konsern		4 235 700	0
Investeringer i tilknyttet selskap		222 000	122 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 030 000	0
Obligasjoner og andre fordringer	5	335 593	377 408
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>10 810 584</u></b>	<b><u>5 309 856</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 404 498	6 504 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 067 570	347 580
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>2 472 068</u></b>	<b><u>6 852 078</u></b>

Gol, 23.06.2023

I styret for HAUGSTAD INVEST AS

Ståle Haugstad

Styrets leder/ daglig leder

HAUGSTAD INVEST AS

Side 3



Balanse

HAUGSTAD INVEST AS		
SUM EIENDELER	<u>13 282 651</u>	<u>12 161 934</u>

Gol, 23.06.2023

I styret for HAUGSTAD INVEST AS

Ståle Haugstad

Styrets leder/ daglig leder

HAUGSTAD INVEST AS

Side 4



Balanse

<b>HAUGSTAD INVEST AS</b>	

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 220)	2	122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 213 806	11 039 039
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b><u>12 335 806</u></b>	<b><u>11 161 039</u></b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	600	600
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	892 477	978 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 768	0
Betalbar skatt	4	0	22 185
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>946 845</u></b>	<b><u>1 000 895</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>13 282 651</u></b>	<b><u>12 161 934</u></b>

Gol, 23.06.2023

I styret for HAUGSTAD INVEST AS

Ståle Haugstad

Styrets leder/ daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Investering i tilknyttet selskap

Aksjer somer oppført i regnskapet som anleggsmidler er ført til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, blir det foretatt nedskrivning.

Selskapets navn:	Haugstad og Roe Eiendom AS
Forretningskontor:	3550 Gol
Eier/stemmeandel:	50 %
Egenkapital pr 01.01.22:	318.000,-
Årets overskudd 2022:	128.000,-
Egenkapital pr 31.12.22:	246.000,-
Kostpris:	122.000,-

Selskapets navn:	Strøm Service AS
Forretningskontor:	3550 Gol
Eier/stemmeandel:	70 %
Egenkapital pr 01.01.22:	2.858.000,-
Årets overskudd 2022:	3.905.000,-
Egenkapital pr 31.12.22:	4.763.000,-
Kostpris:	1.348.007,-

Selskapets navn:	Veslestølen AS
Forretningskontor:	3550 Gol
Eier/stemmeandel:	50 %
Egenkapital pr 01.01.22:	0,-
Årets overskudd 2022:	695 198,-
Egenkapital pr 31.12.21:	895 198,-
Kostpris:	100 000,-

I henhold til regnskapslovens regler for små foretak er konsernregnskap ikke utarbeidet. Selskapet er innarbeidet etter kostmetoden.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HAUGSTAD INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 220,0	122 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>122 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ståle Haugstad	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ståle Haugstad	Styrets leder/ daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	122 000	11 039 039	11 161 039
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>122 000</b>	<b>11 039 039</b>	<b>11 161 039</b>
Årets overskudd		1 416 768	1 416 768
Tilleggsutbytte		-242 000	-242 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>122 000</b>	<b>12 213 806</b>	<b>12 335 806</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 001	22 185
Endring i utsatt skatt	0	600
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 001</b>	<b>22 785</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 423 769	4 177 569
Permanente forskjeller	-1 455 000	-4 074 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 456	-2 729
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-33 687</b>	<b>100 840</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 185
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>22 185</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 185	2 729	-2 456
<b>Sum</b>	<b>5 185</b>	<b>2 729</b>	<b>-2 456</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-33 687	0	33 687
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 502	0	-28 502
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>2 729</b>	<b>2 729</b>

<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>600</b>	<b>600</b>
---	----------	------------	------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Nærstående parter

Selskapet har en fordring på aksjonær med kr 335 593. Fordringen er renteberegnet med kr 8195, og er innenfri fri egenkapital som kan deles ut i utbytte. Det er stilt sikkerhet for fordringen i fast eiendom eid av aksjonær.

## Note 6 Anleggsmidler

	Inventar og driftsløsøre	Fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang	27 290	3 435 150
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	27 290	3 435 150
Akkumulerte avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12	27 290	3 435 150

Det har ikke vært noen avskrivninger i 2022 da eiendom har vært under rehabilitering.

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	500 000	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	892 477	-978 110
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fast eiendom	3 611 993	3 435 150



Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:  
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Haugstad Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugstad Invest AS som viser et overskudd på kr 1 416 768. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160  
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:  
[Per.amund.brenno@gmail.com](mailto:Per.amund.brenno@gmail.com)

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 30. Juni 2023

Per Amund Brenno  
Statsautorisert revisor

