



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 451 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO GATE 39 AS  
Forretningsadresse: Leirskallhellinga 4  
1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Marlow Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 221 238	1 201 047
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 221 238</b>	<b>1 201 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 716	587 715
Avskrivning på varige driftsmidler	2		27 488
Annen driftskostnad		402 677	870 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 394</b>	<b>1 485 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 844</b>	<b>-284 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		230	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>230</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>230</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>815 074</b>	<b>-284 547</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 527	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-284 547
Overført annen egenkapital		697 547	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	98 475	98 475
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2		47 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 475</b>	<b>145 887</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 475</b>	<b>145 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		88 304	93 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 304</b>	<b>93 950</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankbeholdning		903 473	253 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>903 473</b>	<b>253 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>991 777</b>	<b>347 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 090 252</b>	<b>493 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 075 430	377 883



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		-284 547	-284 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>790 884</b>	<b>93 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>820 884</b>	<b>123 336</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 804	96 475
Betalbar skatt	3	117 527	
Skyldig offentlige avgifter			79 728
Annen kortsiktig gjeld		51 037	194 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>269 368</b>	<b>370 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>269 368</b>	<b>370 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 090 252</b>	<b>493 620</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573645

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 451 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO GATE 39 AS  
Forretningsadresse: Leirskallhellinga 4  
1164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Marlow Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 451 903  
OSLO GATE 39 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 221 238	1 201 047
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 221 238</b>	<b>1 201 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 716	587 715
Avskrivning på varige driftsmidler	2		27 488
Annen driftskostnad		402 677	870 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 394</b>	<b>1 485 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 844</b>	<b>-284 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		230	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>230</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>230</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	815 074	-284 547
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-284 547
Overført annen egenkapital		697 547	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>697 547</b>	<b>-284 547</b>



Organisasjonsnr: 921 451 903  
OSLO GATE 39 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	98 475	98 475
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2		47 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>98 475</b>	<b>145 887</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 475</b>	<b>145 887</b>
--------------------------	--	---------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		88 304	93 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 304</b>	<b>93 950</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Kontanter og bankbeholdning		903 473	253 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>903 473</b>	<b>253 783</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>991 777</b>	<b>347 733</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 090 252</b>	<b>493 620</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 075 430	377 883
Udekket tap		-284 547	-284 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>790 884</b>	<b>93 336</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>820 884</b>	<b>123 336</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	100 804	96 475
Betalbar skatt	117 527	
Skyldig offentlige avgifter		79 728
Annen kortsiktig gjeld	51 037	194 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>269 368</b>	<b>370 284</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>269 368</b>	<b>370 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 090 252</b>	<b>493 620</b>



Organisasjonsnr: 921 451 903  
OSLO GATE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
Oslo Gate 39 AS  
2022**


 BankID Signing  
Tronc Christensen  
2023-06-29


 BankID Signing  
William Frank Christensen  
2023-06-29


 BankID Signing  
Irene C Fjeldberg  
2023-06-29



**Oslo Gate 39 AS**

 BankID Signing  
Tronc Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
William Frank Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
Irene C. Fjeldberg  
2023-06-29

## Resultatregnskap for perioden 1. januar 2022 til 31. desember 2022

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 221 238	1 201 047
<i>Sum driftsinntekter</i>		<i>1 221 238</i>	<i>1 201 047</i>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 716	587 715
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	27 488
Annen driftskostnad		402 677	870 391
<i>Sum driftskostnader</i>		<i>406 394</i>	<i>1 485 594</i>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 844</b>	<b>(284 547)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		230	0
<i>Resultat av finansposter</i>		<i>230</i>	<i>0</i>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>815 074</b>	<b>(284 547)</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 527	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>697 547</b>	<b>(284 547)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		697 547	0
Overført til udekket underskudd		0	284 547
<b>Sum overføringer</b>		<b>697 547</b>	<b>(284 547)</b>



**Oslo Gate 39 AS**

## Balanse pr. 31. desember 2022




### Eiendeler


	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	98 475	98 475
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	0	47 412
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<i>98 475</i>	<i>145 887</i>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 475</b>	<b>145 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		88 304	93 950
<i>Sum fordringer</i>		<i>88 304</i>	<i>93 950</i>
<b>Kontanter og bankbeholdning</b>		<b>903 473</b>	<b>253 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>991 777</b>	<b>347 733</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 090 252</b>	<b>493 620</b>




Oslo Gate 39 AS

## Balanse pr. 31. desember 2022

 BankID Signing  
Trond Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
William Frank Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
Irene C. Fjeldberg  
2023-06-29

### Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<i>30 000</i>	<i>30 000</i>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 075 430	377 883
Udekket tap		284 547	284 547
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<i>790 884</i>	<i>93 336</i>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>820 884</b>	<b>123 336</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 804	96 475
Betalbar skatt	3	117 527	0
Skyldig offentlige avgifter		0	79 728
Annen kortsiktig gjeld		51 037	194 082
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>269 368</i>	<i>370 284</i>
<b>Sum gjeld</b>		<b>269 368</b>	<b>370 284</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 090 252</b>	<b>493 620</b>

29.06.2023

William Frank Christensen  
styreleder


Trond Marlow Christensen  
styremedlem


Irene Christensen Fjeldberg  
styremedlem




## Noter til regnskapet

31. desember 2022

 BankID Signing  
Tronc Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
William Frank Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
Irene C. Fjeldberg  
2023-06-29

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Selskapet ble stiftet etter en fisjon av Frank Marlow Christensen AS.

#### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.


#### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.




## 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	
Lønninger	2 480	493 168
Arbeidsgiveravgift	350	87 681
Pensjonskostnader	0	4 176
Andre ytelser	887	2 690
<b>Sum</b>	<b>3 716</b>	<b>587 715</b>

 BankID Signing  
Tronc Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
William Frank Christensen  
2023-06-29

 BankID Signing  
Irene C Fjeldberg  
2023-06-29

Gjennomsnittlig antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 0.

Selskapet har meldt seg ut av obligatorisk tjenestepensjon hos Nordea Liv. Det eringen ansatte i selskapet. Lønnskostnader bokført gjelder en korttidsengasjement i Oslo Gate 39 AS.

### Revisor

Selskapet har ikke krav til å ha revisor.

## 2. Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	98 475	47 412	145 887
Avgang solgte driftsmidler / Tap		47 412	47 412
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>98 475</b>	<b>0</b>	<b>98 475</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12		0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>98 475</b>	<b>0</b>	<b>98 475</b>

Årets avskrivninger 0 0

Fast eiendom avskrives ikke.

## 3. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	117 527	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>117 527</b>	<b>0</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	815 074	-284 547
Permanente forskjeller	-230	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 359	10 274
<b>Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring</b>	<b>808 485</b>	<b>-274 273</b>
Avgitt konsernbidrag		274 273
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>808 485</b>	<b>0</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Endring



Anleggsmidler	-6 359	-15 085	
<b>Sum</b>	<b>-6 359</b>	<b>-15 085</b>	
Underskudd til fremføring	0	0	
<b>Sum</b>	<b>-280 632</b>	<b>-15 085</b>	
Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)	-61 739	-3 319	-65 058
Bokført utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)	0	0	0

 BankID Signing  
Trond Christensen  
2023-06-29  
 BankID Signing  
William Frank Christensen  
2023-06-29  
 BankID Signing  
Irene C. Fjeldberg  
2023-06-29

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

**Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % (2021: 22 %) av resultat før skatt:**

	<b>2022</b>
Resultat før skatt (22 %)	179 316
Permanente forskjeller (22 %)	-51
Effekt av endring i skattesats	0
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>179 266</b>

#### 4. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr.01.01.2022	30 000	0	93 336	123 336
Årets resultat/ Udekket tap			697 547	697 547
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>790 884</b>	<b>820 884</b>

#### 5. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>1</b>	<b>30 000</b>

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Oslo Gate 39 AS hadde 3 aksjonærer pr.31.12.2022.

**Oversikt over aksjonærer pr. 31.12:**

Aksjonær	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Frank Marlow Christensen Eiendom AS	9 252	9 252	31%	31%
Trond Marlow Holding AS	11 496	11 496	38%	38%
Campanule AS	9 252	9 252	31%	31%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>