



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 183 740
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LONARMYRVEGEN
Forretningsadresse: Lonarmyrvegen
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth H. Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		164 990	159 765
Sum inntekter		164 990	159 765
Kostnader			
Annen driftskostnad		213 170	183 740
Sum kostnader	1	213 170	183 740
Driftsresultat		-48 179	-23 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		949	666
Sum finansinntekter		949	666
Netto finans		949	666
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 231	-23 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 231	-23 309
Årsresultat		-47 231	-23 309
Totalresultat		-47 231	-23 309
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-47 231	-23 309
Sum overføringer og disponeringer		-47 231	-23 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 526	19 995
Andre kortsiktige fordringer	2	36 279	34 853
Sum fordringer		38 805	54 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 509	107 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 509	107 140
Sum omløpsmidler		129 314	161 987
SUM EIENDELER		129 314	161 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 312	106 542
Sum opptjent egenkapital		59 312	106 542
Sum egenkapital	3	59 312	106 542
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 835	55 445
Annen kortsiktig gjeld		4 168	
Sum kortsiktig gjeld		70 002	55 445
Sum gjeld		70 002	55 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 314	161 987



Brønnøysundregistrene



ÅRSREGNSKAP 2014

Sameiet Lonarmyrvegen

Org.nr. 990 183 740

Innhold:
Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Visma Services Norge AS





Sameiet Lonarmyrvegen

ÅRSBERETNING 2014

VIKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Sameiet Lonarmyrvegen har som formål å ivareta sameiernes fellesinteresse med drift og administrasjon av sameiet i Lundamyrvengen 4. Sameiet er lokalisert i Time kommune.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2014 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Sameiet oppnådde et underskudd i 2014 på kr. 47 231, og sameiet har pr. 31.12.2014 en bokført egenkapital på 59 312, total balansesum er på kr. 129 314. Sameiets styre er tilfreds med denne utviklingen. Likviditeten ansees som tilfredsstillende.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

I styret sitter det tre damer. Sameiet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i sameiet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et sameie av denne størrelsen.

YTRE MILJØ

Sameiets virksomhet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

BRYNE, den 24.04.2015

Hanna Ø. Renthel
Styreleder

Kirsten Åsen
Styremedlem



Sameiet Lonarmyrvegen

RESULTATREGNSKAP FOR 2014

	Note	2014	2013
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Felleskostnader		164 990	159 765
SUM DRIFTSINNEKTER		164 990	159 765
Annen driftskostnad		213 170	183 740
SUM DRIFTSKOSTNADER	1	213 170	183 740
DRIFTSRESULTAT		-48 179	-23 975
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		949	666
RESULTAT AV FINANSPOSTER		949	666
ORDINÆRT RESULTAT		-47 231	-23 309
ÅRETS RESULTAT		-47 231	-23 309
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		47 231	23 309
SUM OVERFØRINGER		-47 231	-23 309



Sameiet Lonarmyrvegen

BALANSE PR. 31.12.2014

	Note	2014	2013
EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 526	19 995
Andre kortsiktige fordringer	2	36 279	34 853
SUM FORDRINGER		38 805	54 848
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 509	107 140
SUM OMLØPSMIDLER		129 314	161 987
SUM EIENDELER		129 314	161 987



Sameiet Lonarmyrvegen

BALANSE PR. 31.12.2014

	Note	2014	2013
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		59 312	106 542
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		59 312	106 542
SUM EGENKAPITAL	3	59 312	106 542
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 835	55 445
Annen kortsiktig gjeld		4 168	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		70 002	55 445
SUM GJELD		70 002	55 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 314	161 987

Bryne, 24.04.2015
Styret i Sameiet Lonarmyrvegen

Hanna Ø. Renthel
Styreleder

Kirsten Åsen
Styremedlem



Sameiet Lonarmyrvegen

NOTER PR. 31.12.2014.

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Sameiet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2013 til 2014.

Note 1 Sammenslåtte poster

Posten "Andre driftskostnader" er slått sammen av:

	2014	2013
Forsikring	52 635	49 999
Tilbakebetaling dugnad	10 247	60 972
Strøm	39 695	7 487
TV	30 528	38 160
Drift og vedlikehold lys	19 003	3 564
Kommunale avgifter	7 140	0
Huseiernes Landsforbund	890	890
Gebyr	1 812	200
Dugnad sand og lignende	6 728	0
Vedlikehold/HMS	0	0
Regnskapshonorar og andre honorar	43 693	20 000
Andre kostnader	799	349
Sum andre driftskostnader	213 170	181 622



Sameiet Lonarmyrvegen

NOTER PR. 31.12.2014.

Note 2 Fordringer

Andre fordringer gjelder forskuddsbetalt forsikring januar - september 2015 med kr 36 279

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital
Pr. 01.01.2014.	106 542
Årets resultat	-47 231
Endring i løpet av året	0
Pr. 31.12.2014	59 312