



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 348 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L STUMPF HOLDING AS
Forretningsadresse: Torridalsveien 16
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	55 156	115 919
Sum kostnader		55 156	115 919
Driftsresultat		-55 156	-115 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		295 225	
Annen renteinntekt		45 646	16 642
Annen finansinntekt		702 533	245 151
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		499 785	9 749
Sum finansinntekter		1 543 189	271 542
Annen rentekostnad		122 357	155 416
Sum finanskostnader		122 357	155 416
Netto finans		1 420 832	116 126
Ordinært resultat før skattekostnad		1 365 677	207
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 365 677	207
Årsresultat		1 365 677	207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 365 677	207
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 365 677	207
Sum overføringer og disponeringer		1 365 677	207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	6 897 187	6 897 187
Lån til foretak i samme konsern		952 138	952 138
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 887 806	2 959 024
Andre fordringer		1 927 200	1 408 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 664 331	12 216 349
Sum anleggsmidler		13 664 331	12 216 349
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		309 929	10 273
Sum fordringer		309 929	10 273
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	7 953 388	7 142 647
Sum investeringer		7 953 388	7 142 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 506	668 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 506	668 363
Sum omløpsmidler		8 483 823	7 821 283
SUM EIENDELER		22 148 154	20 037 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 978 398	612 721
Sum opptjent egenkapital		1 978 398	612 721
Sum egenkapital		2 078 398	712 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 565 750	5 832 250
Sum annen langsiktig gjeld		5 565 750	5 832 250
Sum langsiktig gjeld		5 565 750	5 832 250
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		4 631 985	4 631 985
Annen kortsiktig gjeld	4	9 872 021	8 860 676
Sum kortsiktig gjeld		14 504 006	13 492 661
Sum gjeld		20 069 756	19 324 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 148 154	20 037 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453419

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 348 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L STUMPF HOLDING AS
Forretningsadresse: Torridalsveien 16
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 348 105
L STUMPF HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	55 156	115 919
Sum kostnader		55 156	115 919
Driftsresultat		-55 156	-115 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		295 225	
Annen renteinntekt		45 646	16 642
Annen finansinntekt		702 533	245 151
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		499 785	9 749
Sum finansinntekter		1 543 189	271 542
Annen rentekostnad		122 357	155 416
Sum finanskostnader		122 357	155 416
Netto finans		1 420 832	116 126
Ordinært resultat før skattekostnad		1 365 677	207
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 365 677	207
Årsresultat		1 365 677	207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 365 677	207
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 365 677	207
Sum overføringer og disponeringer		1 365 677	207



Organisasjonsnr: 996 348 105
L STUMPF HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	6 897 187	6 897 187
Lån til foretak i samme konsern		952 138	952 138
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 887 806	2 959 024
Andre fordringer		1 927 200	1 408 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 664 331	12 216 349
Sum anleggsmidler		13 664 331	12 216 349

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		309 929	10 273
Sum fordringer		309 929	10 273

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	7 953 388	7 142 647
Sum investeringer		7 953 388	7 142 647

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		220 506	668 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 506	668 363

Sum omløpsmidler		8 483 823	7 821 283
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 148 154	20 037 632
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 978 398	612 721
-------------------	--	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital	1 978 398	612 721
Sum egenkapital	2 078 398	712 721
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 565 750	5 832 250
Sum annen langsiktig gjeld	5 565 750	5 832 250
Sum langsiktig gjeld	5 565 750	5 832 250
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	4 631 985	4 631 985
Annen kortsiktig gjeld	9 872 021	8 860 676
Sum kortsiktig gjeld	14 504 006	13 492 661
Sum gjeld	20 069 756	19 324 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 148 154	20 037 632



Organisasjonsnr: 996 348 105
L STUMPF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
L STUMPF HOLDING AS**

Foretaksnr. 996348105



L STUMPF HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	55 156	115 919
Sum driftskostnader		55 156	115 919
DRIFTSRESULTAT		-55 156	-115 919
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		499 785	9 749
Inntekt på investering i datterselskap		295 225	0
Annen renteinntekt		45 646	16 642
Annen finansinntekt		702 533	245 151
Sum finansinntekter		1 543 189	271 542
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		122 357	155 416
Sum finanskostnader		122 357	155 416
NETTO FINANSPOSTER		1 420 832	116 126
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 365 677	207
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 365 677	207
ÅRSRESULTAT		1 365 677	207
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 365 677	207
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 365 677	207



L STUMPF HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	6 897 187	6 897 187
Lån til foretak i samme konsern		952 138	952 138
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 887 806	2 959 024
Andre fordringer		1 927 200	1 408 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 664 331	12 216 349
SUM ANLEGGSMIDLER		13 664 331	12 216 349
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		309 929	10 273
Sum fordringer		309 929	10 273
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	7 953 388	7 142 647
Sum investeringer		7 953 388	7 142 647
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 506	668 363
SUM OMLØPSMIDLER		8 483 823	7 821 283
SUM EIENDELER		22 148 154	20 037 632
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 978 398	612 721
Sum opptjent egenkapital		1 978 398	612 721
SUM EGENKAPITAL		2 078 398	712 721
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 565 750	5 832 250
Sum annen langsiktig gjeld		5 565 750	5 832 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 565 750	5 832 250
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 631 985	4 631 985
Annen kortsiktig gjeld	4	9 872 021	8 860 676
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 504 006	13 492 661
SUM GJELD		20 069 756	19 324 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 148 154	20 037 632

Kr.sand, 9, juni 2022

Rolf A Stumpf



NOTER 2021 for L STUMPF HOLDING AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, justert for skatt av konsernbidrag.

1) ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet administreres av styrets leder.

2) Aksjer

100 % av Lagerbygg Sør as	Bokført til kostpris kr	100.000,-
100 % av Skippergata 36 as	Bokført til kostpris kr	6.604.187,-
90,1% av Stumpgården as	Bokført til kostpris kr	193.000,-
66,67 % av Torridalsveien 14 as	Bokført til kostpris kr	1.005.000,-
18,67 % av Forvaltningspartner as	Bokført til kostpris kr	546.524,-
Mjåvann Logistikkpark as	Bokført til kostpris kr	1.387.500,-
Torvparkering Invest as	Bokført til kostpris kr	948.782,-

Virkelig verdi av disse aksjene antas å overstige bokført verdi.

I tillegg er det investert i markedsbaserte aksjer som pr 31.12.2021 er oppført til markedspris Kr 7.953.388,-

3) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 100 aksjer a pålydende Kr 1.000,-.

Aksjeeiere:	Antall	%	Tillitsverv
Rolf Anders Stumpf	100	100 %	Styrets leder
S U M	100	100,0%	

4) Andre langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld: Herav innlån fra aksjonær kr. 9.836.111,-



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

L STUMPF HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for L Stumpf Holding as som viser et overskudd på kr 1.365.677,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 9. juni 2022

Beint Lian
Statsautorisert revisor