



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZEFYR AS
Forretningsadresse: c/o Kjersti Andresen
Herman Foss' gate 3B
0171 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 111	40 690
Sum kostnader		112 111	40 690
Driftsresultat		-112 111	-40 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Utdeling fra tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		1	7 860
Annen finansinntekt		1 000 000	32 111
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	9 897	5 524
Sum finansinntekter		1 009 898	45 495
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Netto finans		1 009 898	45 495
Ordinært resultat før skattekostnad		897 787	4 804
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 787	4 804
Årsresultat		897 787	4 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		897 787	4 804
Totalresultat		897 787	4 804
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	397 787	4 804
Sum overføringer og disponeringer		897 787	4 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 250 000	8 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 250 000	8 250 000
Sum anleggsmidler		8 250 000	8 250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		87 732	66 951
Fordring på aksjonær		74 099	
Sum fordringer		161 831	66 951
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	1 069 557	1 059 659
Sum investeringer		1 069 557	1 059 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		773 683	407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		773 683	407
Sum omløpsmidler		2 005 070	1 127 018
SUM EIENDELER		10 255 070	9 377 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	5	3 896 750	3 896 750
Sum innskutt egenkapital		3 996 750	3 996 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 754 001	5 356 213
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 754 001	5 356 213
Sum egenkapital		9 750 751	9 352 963
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 320	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	500 000	
Kortsiktig gjeld til aksjonær			24 054
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		504 320	24 054
Sum gjeld		504 320	24 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 255 070	9 377 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696106

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZEFYR AS
Forretningsadresse: c/o Kjersti Andresen
Herman Foss' gate 3B
0171 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 989 132 059
ZEFYR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 111	40 690
Sum kostnader		112 111	40 690
Driftsresultat		-112 111	-40 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Utdeling fra tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		1	7 860
Annen finansinntekt		1 000 000	32 111
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7		9 897	5 524
Sum finansinntekter		1 009 898	45 495
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7			
Netto finans		1 009 898	45 495
Ordinært resultat før skattekostnad		897 787	4 804
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 787	4 804
Årsresultat		897 787	4 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		897 787	4 804
Totalresultat		897 787	4 804
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	397 787	4 804
Sum overføringer og disponeringer		897 787	4 804



Organisasjonsnr: 989 132 059
ZEFYR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 250 000	8 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 250 000	8 250 000
Sum anleggsmidler		8 250 000	8 250 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		87 732	66 951
Fordring på aksjonær		74 099	
Sum fordringer		161 831	66 951

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	1 069 557	1 059 659
Sum investeringer		1 069 557	1 059 659

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		773 683	407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		773 683	407

Sum omløpsmidler 2 005 070 1 127 018

SUM EIENDELER 10 255 070 9 377 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	3 896 750	3 896 750
Sum innskutt egenkapital		3 996 750	3 996 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 754 001	5 356 213
Udekket tap	5		



Sum opptjent egenkapital		5 754 001	5 356 213
Sum egenkapital		9 750 751	9 352 963
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 320	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	500 000	
Kortsiktig gjeld til aksjonær			24 054
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		504 320	24 054
Sum gjeld		504 320	24 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 255 070	9 377 018



Organisasjonsnr: 989 132 059
ZEFYR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
Zefyr AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Zefyr AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 897 787. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 30. juni 2022
VIDI REVISJON AS



Roger Drage
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Zefyr AS

Org.nr.: 989 132 059



Zefyr AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		112 111	40 690
Sum driftskostnader		112 111	40 690
Driftsresultat		-112 111	-40 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1	7 860
Annen finansinntekt		1 000 000	32 111
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	9 897	5 524
Resultat av finansposter		1 009 898	45 495
Ordinært resultat før skattekostnad		897 787	4 804
Skattekostnad	4	0	0
Årets resultat		897 787	4 804
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	500 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	397 787	4 804
Sum overføringer		897 787	4 804



Zefyr AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 250 000	8 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 250 000	8 250 000
Sum anleggsmidler		8 250 000	8 250 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		87 732	66 951
Fordring på aksjonær		74 099	0
Sum fordringer		161 831	66 951
Investeringer			
Markedsbaserte finansielle instrumenter	7	1 069 557	1 059 659
Sum investeringer		1 069 557	1 059 659
Bankinnskudd og kontanter		773 683	407
Sum omløpsmidler		2 005 070	1 127 018
Sum eiendeler		10 255 070	9 377 018



Zefyr AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	3 896 750	3 896 750
Sum innskutt egenkapital		<u>3 996 750</u>	<u>3 996 750</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	5 754 001	5 356 213
Sum opptjent egenkapital		<u>5 754 001</u>	<u>5 356 213</u>
Sum egenkapital		<u>9 750 751</u>	<u>9 352 963</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 320	0
Betalbar skatt	4	0	0
Utbytte	5	500 000	0
Kortsiktig gjeld til aksjonær		0	24 054
Sum kortsiktig gjeld		<u>504 320</u>	<u>24 054</u>
Sum gjeld		<u>504 320</u>	<u>24 054</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 255 070</u>	<u>9 377 018</u>

Oslo, 29.06.2022

Kjersti Ågot Andresen
styreleder/daglig leder



Zefyr AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter med observerbar markedsverdi, god eierspredning og likviditet verdsettes til markedsverdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Zefyr AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021.

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

<u>Selskapets navn</u>	<u>Eier / stemmeandel</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Balanseført</u>
Andresen Eiendom ANS	50 %	8.250.000	8.250.000
Sum		8.250.000	8.250.000

Styret er av den oppfatning av det ikke foreligger nedskrivningsplikt per 31.12.2021.



Zefyr AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	897 787	4 804
Permanente forskjeller	-272 484	-86 793
Anvendelse av fremførbart underskudd	-625 303	0
Skattepliktig inntekt	0	-81 988
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-875 076	-1 500 379	-625 303
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	875 076	1 500 379	625 303
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Zefyr AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	100 000	3 896 750	5 356 213	9 352 963
Årets resultat	0	0	897 787	897 787
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	3 896 750	5 754 001	9 750 751

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Zefyr AS pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Kjersti Andresen eier alle aksjene i selskapet.

Note 7 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

	Kostpris	Virkelig verdi	Bokført
Markedsbaserte verdipapirfond	1 024 269	1 069 557	1 069 557