



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 011 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Stuttvegen 1B
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hornsletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 749	26 400
Sum inntekter		198 749	26 400
Kostnader			
Annen driftskostnad		117 775	104 406
Sum kostnader		117 775	104 406
Driftsresultat		80 974	-78 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	1 700 000	1 200 000
Annen renteinntekt		169 474	103 300
Annen finansinntekt		73 315	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		73	182
Sum finanskostnader		1 942 716	1 303 118
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 023 690	1 225 111
Skattekostnad på ordinært resultat		74 873	13 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 948 817	1 211 650
Totalresultat		1 948 817	1 211 650
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte		4 042 500	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 093 683	-788 350
Sum overføringer og disponeringer		1 948 817	1 211 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	6 256 277	6 256 277
Sum varige driftsmidler		6 256 277	6 256 277
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	830 000	830 000
Andre fordringer	4	878 869	1 009 060
Sum finansielle anleggsmidler		1 708 869	1 839 060
Sum anleggsmidler		7 965 146	8 095 337
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 000 000	44 638
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			300 000
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 778 947	14 313 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 778 947	14 313 053
Sum omløpsmidler		14 778 947	14 657 691
SUM EIENDELER		22 744 093	22 753 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		881 500	881 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 381 500	1 381 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 245 220	19 338 903
Sum opptjent egenkapital		17 245 220	19 338 903
Sum egenkapital		18 626 720	20 720 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 694
Betalbar skatt		74 873	13 461
Utbytte		4 042 500	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			10 470
Sum kortsiktig gjeld		4 117 373	2 032 625
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 744 093	22 753 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 528678

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 011 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Stuttvegen 1B
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hornsletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 989 011 855
ØSTLIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 749	26 400
Sum inntekter		198 749	26 400
Kostnader			
Annen driftskostnad		117 775	104 406
Sum kostnader		117 775	104 406
Driftsresultat		80 974	-78 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	1 700 000	1 200 000
Annen renteinntekt		169 474	103 300
Annen finansinntekt		73 315	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		73	182
Sum finanskostnader		1 942 716	1 303 118
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 023 690	1 225 111
Skattekostnad på ordinært resultat		74 873	13 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 948 817	1 211 650
Totalresultat		1 948 817	1 211 650
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte		4 042 500	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 093 683	-788 350
Sum overføringer og disponeringer		1 948 817	1 211 650



Organisasjonsnr: 989 011 855
ØSTLIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	6 256 277	6 256 277
Sum varige driftsmidler		6 256 277	6 256 277
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	830 000	830 000
Andre fordringer	4	878 869	1 009 060
Sum finansielle anleggsmidler		1 708 869	1 839 060
Sum anleggsmidler		7 965 146	8 095 337
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 000 000	44 638
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			300 000
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 778 947	14 313 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 778 947	14 313 053
Sum omløpsmidler		14 778 947	14 657 691
SUM EIENDELER		22 744 093	22 753 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		881 500	881 500



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	1 381 500	1 381 500
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	17 245 220	19 338 903
Sum opptjent egenkapital	17 245 220	19 338 903
Sum egenkapital	18 626 720	20 720 403
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 694
Betalbar skatt	74 873	13 461
Utbytte	4 042 500	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 470
Sum kortsiktig gjeld	4 117 373	2 032 625
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 744 093	22 753 028



Organisasjonsnr: 989 011 855
ØSTLIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

5

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6256277.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6256277.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6256277.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kr. Wilhelmsen & Co. AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64A, 0364 OSLO. Telefon 22 46 71 60
Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Østlie Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Østlie Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 948 817. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Reidar Hornsletten • Sven Arne Rauan • Medlemmer i Den norske Revisorforening



Kr. Wilhelmsen & Co. AS
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, den 18. mai 2022
Kr. Wilhelmsen & Co AS

Reidar Hornsletten
Statsautorisert revisor