



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 973 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOST INVEST AS
Forretningsadresse: Krapfossveien 59A
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-10 001	499 489
Sum inntekter		-10 001	499 489
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	76 293	58 239
Sum kostnader		76 293	58 239
Driftsresultat		-86 293	441 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		35	277
Annen finansinntekt		5 842	2 020
Sum finansinntekter		5 877	2 296
Annen rentekostnad		142 740	66 810
Sum finanskostnader		142 740	66 810
Netto finans		-136 863	-64 514
Resultat før skattekostnad		-223 156	376 736
Årsresultat		-223 156	376 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-223 156	376 736
Totalresultat		-223 156	376 736
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-223 156	376 736
Sum overføringer og disponeringer		-223 156	376 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 295 047	1 333 333
Sum varige driftsmidler		5 295 047	1 333 333
Sum anleggsmidler		5 295 047	1 333 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 616	200 616
Andre kortsiktige fordringer		1 800 000	1 901 000
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		2 000 616	2 101 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 481	1 317 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 481	1 317 115
Sum omløpsmidler		2 103 097	3 418 731
SUM EIENDELER		7 398 144	4 752 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	150 020	150 020
Overkurs		1 438 071	1 438 071
Annen innskutt egenkapital		2 061 450	2 061 450
Sum innskutt egenkapital		3 649 541	3 649 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-72	
Udekket tap		3 591 553	3 368 468
Sum opptjent egenkapital		-3 591 625	-3 368 468
Sum egenkapital	2	57 917	281 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 683 048	
Øvrig langsiktig gjeld		4 344 075	3 444 075
Sum annen langsiktig gjeld		7 027 123	3 444 075
Sum langsiktig gjeld		7 027 123	3 444 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 020 229	-306 417
Annen kortsiktig gjeld		1 333 333	1 333 333
Sum kortsiktig gjeld		313 105	1 026 916
Sum gjeld		7 340 227	4 470 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 398 144	4 752 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470418

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 973 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOST INVEST AS
Forretningsadresse: Krapfossveien 59A
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 973 722
MOST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-10 001	499 489
Sum inntekter		-10 001	499 489
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	76 293	58 239
Sum kostnader		76 293	58 239
Driftsresultat		-86 293	441 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		35	277
Annen finansinntekt		5 842	2 020
Sum finansinntekter		5 877	2 296
Annen rentekostnad		142 740	66 810
Sum finanskostnader		142 740	66 810
Netto finans		-136 863	-64 514
Resultat før skattekostnad		-223 156	376 736
Årsresultat		-223 156	376 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-223 156	376 736
Totalresultat		-223 156	376 736
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-223 156	376 736
Sum overføringer og disponeringer		-223 156	376 736



Organisasjonsnr: 919 973 722
MOST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5 295 047

1 333 333

Sum varige driftsmidler

5 295 047

1 333 333

Sum anleggsmidler

5 295 047

1 333 333

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

200 616

200 616

Andre kortsiktige

fordringer

1 800 000

1 901 000

Konsernfordringer

2

Sum fordringer

2 000 616

2 101 616

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

102 481

1 317 115

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

102 481

1 317 115

Sum omløpsmidler

2 103 097

3 418 731

SUM EIENDELER

7 398 144

4 752 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 4

150 020

150 020

Overkurs

1 438 071

1 438 071

Annen innskutt egenkapital

2 061 450

2 061 450

Sum innskutt egenkapital

3 649 541

3 649 541

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-72

Udekket tap

3 591 553

3 368 468

Sum opptjent egenkapital

-3 591 625

-3 368 468

Sum egenkapital

2

57 917

281 073



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 683 048	
Øvrig langsiktig gjeld	4 344 075	3 444 075
Sum annen langsiktig gjeld	7 027 123	3 444 075
Sum langsiktig gjeld	7 027 123	3 444 075
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-1 020 229	-306 417
Annen kortsiktig gjeld	1 333 333	1 333 333
Sum kortsiktig gjeld	313 105	1 026 916
Sum gjeld	7 340 227	4 470 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 398 144	4 752 064



Organisasjonsnr: 919 973 722
MOST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Most Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Sjekkliste noter årsregnskapet for 1999

Momenter som ikke er medtatt i matrisen

- 7.37 - Finansielle omløpsmidler
- 7.38 - Konsernforhold, mellomværender og garantier
- 7.41 - Ekstraordinære inntekter og kostnader
- 7.40 - Egne aksjer i eie eller solgt - redegjørelse
- 7.44 - Avtaler om fallskjermer, bonuser, opsjoner m.v.

Øvrige punkter i matrisens rekkefølge

- 7.35 - Regnskapsprinsipper m.m.: Sjekk at disse er fulgt

7.38 / 7.43 / 7.45.2

- Lønn, AGA osv. utfyllt
- Antall ansatte
- Lån til ansatte
- Garantier stillet overfor ansatte

7.38 / 7.43 / 7.45.2

- Godtgjørelser til styret, daglig leder og aksjonærer m/familie
- Lån til ovennevnte
- Garantier stillet overfor ovennevnte
- Honorar til revisor opplyst og spesifisert

7.40

- Fordringer som forfaller lenger frem i tid enn 1 år
- Gjeld som forfaller lenger frem i tid enn 5 år
- Gjeld som er pantsikret
- Balanseførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet
- Forpliktelses som ikke er bokført
- Garantistillelser som ikke er bokført

7.42

- Informasjon om aksjekapitalen
- Eventuelle flere aksjeklasser
- Vedtektsbestemmelser om utbytte



- Beholdning eller kjøp/salg av egne aksjer
- Hvilke tillitsmenn er aksjonærer
- De 20 største aksjonærene

7.39

- Tabellen stemmer
- Ingen endring av avskrivningsplaner
- Informasjon om avskrivningsplan immaterielle rettigheter

GRS

Vesentlige hendelser etter balansedagen

Side 5



--



--

--



Most Invest AS
Organisasjonsnr. 919 973 722
Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Sammenlignbare tall:

For balansen og resultatregnskapet er det satt opp sammenligningstall med foregående år.

|

Side 1



Most Invest AS
Noter til årsregnskapet for 2024

Note nr. 1 Økonomiske forhold omkring selskapets ledelse og nærstående:

Det har i 2024 ikke vært noen ansatt, og det er heller ikke tatt ut styrehonorar.

Note nr. 2 Fordringer og gjeld:

Fordringer

Av bokført fordringer har alt forfall innen et år.

Gjeld

All gjeld har forfall innen 5 år

Note nr. 2 Egenkapital

	2024	2023
Innkutt kapital ved årets start	150 020	150 020
Overkurs	1 438 071	1 438 071
Annen innskudd egenkapital	2 061 450	2 061 450
Udekket tap	-3 368 468	-3 745 205
Sum egenkapital ved årets start	281 073	-95 663
Årets resultat	-223 156	376 736
Mottatt konsernbidrag	-	-
Nedskrevet konsernfordring	-	-
Sum egenkapital ved årets slutt	57 917	281 073

Note nr. 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.:

Selskapets aksjekapital fordeler seg som følger:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt	Funksjon
SH Investments	75 010	kr 1	kr 75 010	
Multihus AS	75 010	kr 1	kr 75 010	
Totalkapitalen	150 020		kr 150 020	

Note nr. 5 Skatter:

Skatter	Grunnlag	Skattesats	Skatt
Regnskapsmessig resultat før skatt	kr -223 156		
Inntekt ikke skattepliktig	kr -		
Ikke fradragsberettigede	kr -		
Endring i forskjeller (se nedenunder)	kr 223 156		
Mottatt konsernbidrag	kr -		
Sum grunnlag og skatt av alminnelig inntekt	kr -	22,0 %	kr -
Skatt på avgitt konsernbidrag		22,0 %	kr -
Betalbar skatt			
Endring i avsetning for utsatt skatt	kr -		kr -
Sum skattekostnad i resultatregnskapet			kr -



Oversikt over utsatt skatt:

Regnskapspost	Bokført verdi	Skattemessig verdi	Forskjell	Utsatt skatt
Tomt og Eiendom	kr 5 295 047	kr 5 295 047	kr -	kr -
Fordringer	kr 2 000 616	kr 2 000 616	kr -	kr -
Fremførbart underskudd lign.		kr -284 891	kr -284 891	kr -62 676
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang			kr -284 891	kr -62 676
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets start			kr 61 735	kr 13 582
Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt			kr -223 156	kr -49 094

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 2