



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 378 459
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 2H
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 441	15 587
Sum kostnader	3	23 441	15 587
Driftsresultat		-23 441	-15 587
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 441	-15 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 441	-15 587
Årsresultat	4	-23 441	-15 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 441	-15 587
Totalresultat		-23 441	-15 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 441	-15 585
Sum overføringer og disponeringer		-23 441	-15 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 541	13 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 541	13 141
Sum omløpsmidler		12 541	13 141
SUM EIENDELER		12 541	13 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		32 500	32 500
Annen innskutt egenkapital		-7 922	-7 922
Sum innskutt egenkapital		24 578	24 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			-2
Udekket tap		83 361	59 920
Sum opptjent egenkapital		-83 361	-59 922
Sum egenkapital	4	-58 783	-35 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	50 652	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 652	20 000
Sum langsiktig gjeld		50 652	20 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		7 813
Kortsiktig konserngjeld		20 672	20 672
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		20 672	28 485
Sum gjeld		71 324	48 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 541	13 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565520

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 378 459
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 2H
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 916 378 459
GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 441	15 587
Sum kostnader	3	23 441	15 587
Driftsresultat		-23 441	-15 587
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 441	-15 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 441	-15 587
Årsresultat	4	-23 441	-15 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 441	-15 587
Totalresultat		-23 441	-15 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 441	-15 585
Sum overføringer og disponeringer		-23 441	-15 585



Organisasjonsnr: 916 378 459
GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 541	13 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 541	13 141
Sum omløpsmidler		12 541	13 141
SUM EIENDELER		12 541	13 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		32 500	32 500
Annen innskutt egenkapital		-7 922	-7 922
Sum innskutt egenkapital		24 578	24 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			-2
Udekket tap		83 361	59 920
Sum opptjent egenkapital		-83 361	-59 922
Sum egenkapital	4	-58 783	-35 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	50 652	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 652	20 000



Sum langsiktig gjeld		50 652	20 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		7 813
Kortsiktig konserngjeld		20 672	20 672
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		20 672	28 485
Sum gjeld		71 324	48 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 541	13 141



Organisasjonsnr: 916 378 459
GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Gustav Vigelands Vei 2H Brl

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gustav Vigelands Vei 2H Brl som viser et underskudd på kr 23 441. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@aaevang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aaevang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 26.06.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Gustav Vigelands Vei 2h Brl

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 378 459



RESULTATREGNSKAP

GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		23 441	15 587
Sum driftskostnader	3	23 441	15 587
Driftsresultat		-23 441	-15 587
Resultat før skattekostnad		-23 441	-15 587
Årsresultat	4	-23 441	-15 587
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		23 441	15 585
Sum overføringer		-23 441	-15 585

GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

SIDE 2



BALANSE

GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 541	13 141
Sum omløpsmidler		12 541	13 141
Sum eiendeler		12 541	13 141
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Egne aksjer		32 500	32 500
Annen innskutt egenkapital		-7 922	-7 922
Sum innskutt egenkapital		24 578	24 578
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-83 361	-59 920
Udisponert resultat		0	-2
Sum opptjent egenkapital		-83 361	-59 922
Sum egenkapital	4	-58 783	-35 344
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	50 652	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 652	20 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	0	7 813
Konserngjeld		20 672	20 672
Sum kortsiktig gjeld		20 672	28 485
Sum gjeld		71 324	48 485
Sum egenkapital og gjeld		12 541	13 141



BALANSE

GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

26.06.2023

Styret i Gustav Vigelands Vei 2h Brl

Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem

Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Gustav Vigeland's Vei 2h Brl har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Regnskapshonorar	10 593	7 813
Revisjonshonorar	10 231	7 169
Bankomkostninger	600	602
Andre driftskostnader	2 017	
Sum driftskostnader	23 441	15 583

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	32 500	-7 922	-59 921	-35 343
Pr. 01.01.2022	32 500	-7 922	-59 921	-35 343
Årets underskudd			-23 441	-23 441
Pr. 31.12.2022	32 500	-7 922	-83 362	-58 783



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	71 324	40 672
Sum	0	0	71 324	40 672

Note 6 Fortsatt drift

Laget er stiftet i 2015 og har ikke hatt noe aktivitet siden stiftelse. Stifter og eier finansierer borettslaget så lenge det er behov.