



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 718 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 6 AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Tveteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 279 901	6 949 190
Sum inntekter		7 279 901	6 949 190
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	864 069	864 069
Annen driftskostnad	2	1 208 269	580 337
Sum kostnader		2 072 338	1 444 406
Driftsresultat		5 207 564	5 504 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		705 984	337 487
Annen finansinntekt		7 062	7 264
Sum finansinntekter		713 046	344 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern		689 588	320 108
Sum finanskostnader		689 588	320 108
Netto finans		23 458	24 643
Resultat før skattekostnad		5 231 022	5 529 427
Skattekostnad på resultat	3	1 150 825	1 216 474
Årsresultat		4 080 197	4 312 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 080 197	4 312 953
Totalresultat		4 080 197	4 312 953
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	4 208 056	4 437 682
Overført fra annen egenkapital	4	-127 859	-124 729
Sum overføringer og disponeringer		4 080 197	4 312 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 714 509	8 578 578
Sum varige driftsmidler		7 714 509	8 578 578
Sum anleggsmidler		7 714 509	8 578 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		140 138	84 037
Andre fordringer mot selskap i samme konsern	5, 6	6 405 124	12 626 901
Sum fordringer		6 545 263	12 710 938
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		6 545 263	12 710 938
SUM EIENDELER		14 259 772	21 289 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	201 300	201 300
Overkurs	4	762 797	762 797
Annen innskutt egenkapital	4	469 397	469 397
Sum innskutt egenkapital		1 433 494	1 433 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 697 526	4 825 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 697 526	4 825 385
Sum egenkapital		6 131 020	6 258 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 143 629	1 179 692
Sum avsetninger for forpliktelser		1 143 629	1 179 692
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 143 629	1 179 692
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		30 816	101 878
Betalbar skatt	3	1	
Kortsiktig konserngjeld	6, 6	6 952 889	13 625 195
Annen kortsiktig gjeld		1 416	123 872
Sum kortsiktig gjeld		6 985 123	13 850 945
Sum gjeld		8 128 752	15 030 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 259 772	21 289 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611407

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 718 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 6 AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigsgate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Tveteraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 912 718 743
HAUGÅSSTUBBEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 279 901	6 949 190
Sum inntekter		7 279 901	6 949 190
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	864 069	864 069
Annen driftskostnad			
	2	1 208 269	580 337
Sum kostnader		2 072 338	1 444 406
Driftsresultat		5 207 564	5 504 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		705 984	337 487
Annen finansinntekt			
		7 062	7 264
Sum finansinntekter		713 046	344 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		689 588	320 108
Sum finanskostnader		689 588	320 108
Netto finans		23 458	24 643
Resultat før skattekostnad		5 231 022	5 529 427
Skattekostnad på resultat	3	1 150 825	1 216 474
Årsresultat		4 080 197	4 312 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 080 197	4 312 953
Totalresultat		4 080 197	4 312 953
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
	4	4 208 056	4 437 682
Overført fra annen egenkapital			
	4	-127 859	-124 729
Sum overføringer og disponeringer		4 080 197	4 312 953



Organisasjonsnr: 912 718 743
HAUGÅSSTUBBEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 714 509	8 578 578
Sum varige driftsmidler		7 714 509	8 578 578
Sum anleggsmidler		7 714 509	8 578 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		140 138	84 037
Andre fordringer mot selskap i samme konsern	5, 6	6 405 124	12 626 901
Sum fordringer		6 545 263	12 710 938
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
Sum omløpsmidler		6 545 263	12 710 938
SUM EIENDELER		14 259 772	21 289 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	201 300	201 300
Overkurs	4	762 797	762 797
Annen innskutt egenkapital	4	469 397	469 397
Sum innskutt egenkapital		1 433 494	1 433 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 697 526	4 825 385
Sum opptjent egenkapital		4 697 526	4 825 385
Sum egenkapital		6 131 020	6 258 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 143 629	1 179 692
Sum avsetninger for forpliktelsler		1 143 629	1 179 692



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 143 629	1 179 692
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
Leverandørgjeld	30 816	101 878
Betalbar skatt	3	1
Kortsiktig konserngjeld	6, 6	6 952 889
Annen kortsiktig gjeld		1 416
Sum kortsiktig gjeld	6 985 123	13 850 945
Sum gjeld	8 128 752	15 030 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 259 772	21 289 516



Organisasjonsnr: 912 718 743
HAUGÅSSTUBBEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Haugåsstubben 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: LGYIC-PT118-JE9EO-DD988-G9UCX-70GGA

Org.nr.: 912 718 743



Haugåsstubben 6 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		7 279 901	6 949 190
Sum driftsinntekter		7 279 901	6 949 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	864 069	864 069
Annen driftskostnad	2	1 208 269	580 337
Sum driftskostnader		2 072 338	1 444 406
Driftsresultat		5 207 564	5 504 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		705 984	337 487
Annen finansinntekt		7 062	7 264
Rentekostnad til foretak i samme konsern		689 588	320 108
Resultat av finansposter		23 458	24 643
Resultat før skattekostnad		5 231 022	5 529 427
Skattekostnad på resultat	3	1 150 825	1 216 474
Årsresultat		4 080 197	4 312 953
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	4 208 056	4 437 682
Overført fra annen egenkapital	4	127 859	124 729
Sum overføringer		4 080 197	4 312 953

Penneco Dokumentnøkkel: LGYIC-PT118-JE9EO-DD988-G9UCX-70GGA



Haugåsstubben 6 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 714 509	8 578 578
Sum varige driftsmidler		7 714 509	8 578 578
Sum anleggsmidler		7 714 509	8 578 578
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		140 138	84 037
Andre fordringer mot selskap i samme konsern	5, 6	6 405 124	12 626 901
Sum fordringer		6 545 263	12 710 938
Sum omløpsmidler		6 545 263	12 710 938
Sum eiendeler		14 259 772	21 289 516



Haugåsstubben 6 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	201 300	201 300
Overkurs	4	762 797	762 797
Annen innskutt egenkapital	4	469 397	469 397
Sum innskutt egenkapital		1 433 494	1 433 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 697 526	4 825 385
Sum opptjent egenkapital		4 697 526	4 825 385
Sum egenkapital		6 131 020	6 258 879
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 143 629	1 179 692
Sum avsetning for forpliktelser		1 143 629	1 179 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 816	101 878
Betalbar skatt	3	1	0
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 557 946	7 935 859
Skyldig konsernbidrag	6	5 394 943	5 689 336
Annen kortsiktig gjeld		1 416	123 872
Sum kortsiktig gjeld		6 985 123	13 850 945
Sum gjeld		8 128 752	15 030 637
Sum egenkapital og gjeld		14 259 772	21 289 516

Stavanger, 26.06.2025
Styret i Haugåsstubben 6 AS

Ove Tveteraas
styreleder

Kristine Tveteraas
styremedlem/daglig leder

Pennneo Dokumentnøkkel: LGYIC-PT118-JE9EO-DD988-G9UCX-70GGA



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Selskapets virksomhet er å eie og forvalte eiendommer. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2024

Noter

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern, eiere og andre selskaper hvor selskapet eller selskapets eiere har betydelig innflytelse er definert som nærstående parter. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 1 Anleggsmidler

	Tekniske installasjoner	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	7 594 413	5 689 905	2 610 177	15 894 495
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 594 413	5 689 905	2 610 177	15 894 495
Akkumulerte avskrivninger 01.01	5 106 191	2 209 726	0	7 315 917
Årets ordinære avskrivninger	757 011	107 058	0	864 069
Akkumulerte avskrivninger 31.12	5 863 202	2 316 784	0	8 179 986
Bokført verdi 01.01	2 488 222	3 480 179	2 610 177	8 578 578
Tilgang	0	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	757 011	107 058	0	864 069
Bokført verdi 31.12	1 731 211	3 373 121	2 610 177	7 714 509
Økonomisk levetid	10 år	25-35 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 2 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er unntatt krav om å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Styret / Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder i 2024.

Daglig leder og styret har ikke avtale om bonuser eller etterlønn.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar fordeler seg som følger:

	2024
Lovpålagt revisjon	35 300
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	14 675
Sum	49 975

Beløp eks. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 186 888	1 251 654
Endring i utsatt skatt	-36 063	-35 180
Skattekostnad ordinært resultat	1 150 825	1 216 474
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 231 022	5 529 427
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	163 922	159 909
Avgitt konsernbidrag	-5 394 943	-5 689 336
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 186 888	1 251 654
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 186 887	-1 251 654
Sum betalbar skatt i balansen	1	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 198 315	5 362 237	163 922
Sum	5 198 315	5 362 237	163 922
Grunnlag for utsatt skatt	5 198 315	5 362 237	163 922
Utsatt skatt (22 %)	1 143 629	1 179 692	36 063

Pennneo Dokumentnøkkel: LQYIC-PT118-JE9EO-DD988-G9UCX-70GGA



Haugåsstubben 6 AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	201 300	762 797	469 397	4 825 385	6 258 879
Årsresultat				4 080 197	4 080 197
Konsernbidrag				-4 208 056	-4 208 056
Egenkapital 31.12	201 300	762 797	469 397	4 697 526	6 131 020

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Haugåsstubben 6 AS består av 2 013 aksjer pålydende kr. 100,-

Alle aksjene i selskapet har de samme rettigheter.

Selskapet er et heleid datterselskap av Tveteraas Eiendomsselskap AS.

Regnskapet til Haugåsstubben 6 AS inngår i konsernregnskapet til Tveteraas Holding AS.

Tveteraas Holding AS har forretningskontor i Stavanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets adresse i Stavanger.

Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

Haugåsstubben 6 AS inngår i en konsernkontoavtale sammen med andre konsernselskaper. Konsernkontoavtalen inkluderer Tveteraas Eiendomsselskap AS, Langflåtveien 29 AS, Tveteraas Invest AS og Tveteraas Holding AS. Deltakerne i konsernkontoavtalen er solidarisk ansvarlige. Rammen i konsernkontoavtalen er kr 70 millioner.

Pålydende verdi av eiendeler stilt som sikkerhet av morselskapet, Tveteraas Eiendomsselskap AS er kr 125 000 000. I tillegg har søsterselskapet, Langflåtveien 29 AS stilt eiendeler til en pålydende verdi av kr 75 000 000 som sikkerhet.

Selskapets beholdning per 31.12.2024 er kr 6 405 124, og konsernets samlede trekk er kr -22 500 834.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern:

	2024	2023
Kortsiktig fordring på Langflåtveien 29 AS	0	0
Kortsiktig fordring på Tveteraas Holding AS	6 405 124	12 626 901
Sum	6 405 124	12 626 901

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:

	2024	2023
Kortsiktig gjeld til Tveteraas Eiendomsselskap AS	1 557 946	7 935 859
Konsernbidrag til Tveteraas Eiendomsselskap AS	5 394 943	5 689 336
Sum	6 952 889	13 625 195



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tveteraas, Kristine

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1681802

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-27 11:40:32 UTC



Tveteraas, Kristine

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1681802

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-27 11:40:32 UTC



Tveteraas, Ove

Styreleder & Møteleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3287872

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-27 11:43:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LGYIC-P1118-JE9EO-DD988-G9UCX-70GGA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Haugåsstubben 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugåsstubben 6 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: VLB6B-ZHNIX-9JL9-OE253-0V0J8-BV875



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger

KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: VLB6B-ZHNIX-9JLJ9-OE253-0V0J8-BVB75



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Braut, Eirik

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-27 13:45:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VLB6B-ZHNIX-9JJU9-OE253-0V0J8-BV875

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.