



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 253 312
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HPD INVEST AS
Forretningsadresse:	Gamlevegen 12 6015 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Petter Drønnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	87 213	398 883
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 213</b>	<b>398 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 213</b>	<b>-398 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		739 564	
Annen renteinntekt		8 369	14 089
Annen finansinntekt		1 169 070	6 364 379
Verdiøkning av finansielle instrumenter		2 182 982	1 163 332
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 099 986</b>	<b>7 541 799</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		23 326	1 972 740
Annen rentekostnad		223	41
Annen finanskostnad		1 614 310	884 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 637 859</b>	<b>2 857 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 462 127</b>	<b>4 684 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 374 914</b>	<b>4 285 214</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			30 350
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 374 914</b>	<b>4 254 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 374 914</b>	<b>4 254 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	5 000 000
Annen egenkapital		1 374 914	-745 136
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 374 914</b>	<b>4 254 864</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	8 155 915	8 155 915
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 155 915</b>	<b>8 155 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 155 915</b>	<b>8 155 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 065 570	2 575 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 065 570</b>	<b>2 575 570</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	33 151 458	24 205 757
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 151 458</b>	<b>24 205 757</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	833 367	2 226 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>833 367</b>	<b>2 226 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 050 395</b>	<b>29 007 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 206 310</b>	<b>37 163 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	2 900 000	3 900 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	18 251 222	15 876 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 251 222</b>	<b>15 876 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>21 351 222</b>	<b>19 976 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		22 702 885	15 362 449
Øvrig langsiktig gjeld	11	87 720	1 777 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 790 605</b>	<b>17 140 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 790 605</b>	<b>17 140 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 571	14 188
Betalbar skatt			30 350
Annen kortsiktig gjeld		33 912	2 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 483</b>	<b>47 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 855 088</b>	<b>17 187 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 206 310</b>	<b>37 163 515</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		257 196 614	295 565 218
Annen driftsinntekt		176 429	
<b>Sum inntekter</b>		<b>257 373 043</b>	<b>295 565 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		248 435 055	284 387 583
Lønnskostnad	1, 4, 5	2 441 626	1 945 799
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	483 012	464 336
Annen driftskostnad	6	2 644 586	1 699 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 004 279</b>	<b>288 497 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 368 765</b>	<b>7 068 161</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 393	573 441
Annen finansinntekt		1 213 961	6 379 972
Verdiøkning av finansielle instrumenter		2 182 982	1 199 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 410 336</b>	<b>8 152 961</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		43 446	1 972 740
Annen rentekostnad		124 483	155 187
Annen finanskostnad		1 615 111	886 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 783 040</b>	<b>3 014 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 627 296</b>	<b>5 138 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 996 061</b>	<b>12 207 103</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	596 690	1 773 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 399 371</b>	<b>10 433 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 399 371</b>	<b>10 433 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 399 371</b>	<b>10 433 376</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>5 000 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	158 305	133 160
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>158 305</b>	<b>133 160</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 734 615	7 984 327
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		437 300	576 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 171 914</b>	<b>8 560 926</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 330 219</b>	<b>8 694 086</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	4 343 652	5 410 105
<b>Sum varer</b>		<b>4 343 652</b>	<b>5 410 105</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	22 361 968	26 012 196
Andre fordringer		178 885	95 020
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 540 854</b>	<b>26 107 216</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	14	33 450 743	24 525 162
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 450 743</b>	<b>24 525 162</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	8 641 029	18 914 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 641 029</b>	<b>18 914 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 976 278</b>	<b>74 956 898</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 306 497</b>	<b>83 650 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( aksjer à kr )	11, 12, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	2 900 000	3 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	43 762 009	39 362 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 762 009</b>	<b>39 362 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>46 862 009</b>	<b>43 462 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 250 000	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		87 720	1 777 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 337 720</b>	<b>6 277 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 337 720</b>	<b>6 277 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 119 787	27 994 981
Betalbar skatt	8	621 835	1 517 975
Skyldige offentlige avgifter		1 556 012	2 498 080
Annen kortsiktig gjeld		1 809 133	1 899 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 106 767</b>	<b>33 910 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 444 488</b>	<b>40 188 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 306 497</b>	<b>83 650 985</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Noter 2020 HPD INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	32 031	41 250
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>32 031</b>	<b>41 250</b>

Beløpene er inkl mva.

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	200 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>200 000,00</b>

Aksejeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Drønnen, Hans Petter	1	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 374 914	4 285 214
Konsernbidrag	739 564	
+/- Permanente forskjeller	(3 114 478)	(3 746 992)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(400 269)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>137 953</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		30 350
Sum		30 350
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>30 350</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		30 350
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>30 350</b>



Noter 2020, HPD INVEST AS

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	3 900 000	15 876 308	19 976 308
Tilleggsutbytte		(1 000 000)		(1 000 000)
Årets resultat			2 374 914	2 374 914
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>2 900 000</b>	<b>18 251 222</b>	<b>21 351 222</b>

## Note 9 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Markedsverdi
Andre markedsbaserte finansielle verdipapirer	33 151 458

## Note 10 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020	Bokført verdi pr 31.12.2020
Skarbøvika Tankanlegg AS	Ålesund	100%	33 437 711	2 492 791	8 105 915
HPD Eiendom AS	Ålesund	100%	228 991	108 526	50 000
<b>Sum</b>				<b>2 601 317</b>	<b>8 155 915</b>

Gjeld til Skarbøvika Tankanlegg AS utgjør kr 22 702 885,-. Gjelden er ikke renteberegnet. Fordring på HPD Eiendom AS utgjør kr 2 065 570,-. Fordringen er ikke renteberegnet.

## Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets eneaksjonær har ytt lån til selskapet med kr 87 720. Renter beregnes ikke.



## Noter 2020 HPD INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet HPD Invest AS og datterselskap Skarbøvika Tankanlegg AS og datterselskap HPD Eiendom AS. Datterselskapene er heleiet av HPD Invest AS og er i stand til å utøve faktisk kontroll.

Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfalldato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

## Note 1 - Lønnsnote

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	2 104 523	1 642 910
Arbeidsgiveravgift	301 383	236 928
Andre relaterte ytelser	35 720	65 961
<b>Sum</b>	<b>2 441 626</b>	<b>1 945 799</b>

Foretaket har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og				Sum
	Tomter	annen fast eiendom	Tankanlegg	Driftsløsøre og biler	
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 200 000	2 976 249	1 688 360	2 072 965	10 937 574
Tilgang i året	0	0	0	94 000	94 000
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>4 200 000</b>	<b>2 976 249</b>	<b>1 688 360</b>	<b>2 166 965</b>	<b>11 031 574</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(294 822)	(585 460)	(1 496 365)	(2 376 647)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(455 634)	(674 360)	(1 729 665)	(2 859 659)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>4 200 000</b>	<b>2 520 615</b>	<b>1 014 000</b>	<b>437 300</b>	<b>8 171 915</b>
Årets avskrivninger		(160 812)	(88 900)	(233 300)	(483 012)
Økonomisk levetid		10 - 20 år	5 - 20 år	3 - 7 år	

## Note 3 - Varer

Varebeholdninger	2020	2019
Lager av innkjøpte varer	4 343 652	5 410 105
<b>Sum</b>	<b>4 343 652</b>	<b>5 410 105</b>

Varelager er verdsett til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 4 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	151 600	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	4 392	

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.



## Note 6 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 108 281,-. Herav honorar for annen bistand kr 0,-.

## Note 7 - Kundefordringer

Spesifikasjon kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	22 861 968	26 512 196
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(500 000)	(500 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>22 361 968</b>	<b>26 012 196</b>

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

## Note 8 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 996 061	12 207 103
+/- Permanente forskjeller	(2 360 661)	(3 798 261)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	191 120	(1 108 687)
+/- Framførbart underskudd/korreksjonsinntekt	0	(400 269)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-2 826 520</b>	<b>6 899 886</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	621 834	1 517 975
Sum	621 834	1 517 975
+/- Endring i utsatt skatt	(25 145)	255 752
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>596 689</b>	<b>1 773 727</b>
Betalbar skatt i balansen	621 834	1 517 975

## Note 9 - Utsatt skatt/Skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(256 012)	(429 737)	173 725
Omløpsmidler	(434 369)	(451 764)	17 395
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	85 107	161 934	(76 827)
Sum midlertidige forskjeller	(605 274)	(719 567)	114 293
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20, basert på 22%</b>	<b>(133 160)</b>	<b>(158 305)</b>	<b>(25 144)</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 156 625. Skyldig skattetrekk er kr 135 857.

## Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 1 aksje, pålydende kr 200 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



## Note 12 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2020

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Hans Petter Drønne, daglig leder /styrets leder	1	100,00%
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>

## Note 13 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	3 900 000	39 362 638	43 462 638
Tilleggsutbytte		(1 000 000)		(1 000 000)
Årets resultat			4 399 371	4 399 371
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>2 900 000</b>	<b>43 762 009</b>	<b>46 862 009</b>

## Note 14 - Kortsiktig investering

### Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer Grunnfondsbevis Sparebanken Møre	84 038	299 285
Andre markedsbaserte finansielle verdipapir		33 151 458
<b>Sum</b>	<b>84 038</b>	<b>33 450 743</b>



## Konsern Indirekte kontantstrøm HPD INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		4 996 061	12 207 103
- Periodens betalte skatt		(1 517 975)	(1 506 543)
+ Ordinære avskrivninger		483 012	464 336
+/- Endring i varelager		1 066 453	(1 087 231)
+/- Endring i kundefordringer		3 650 228	(2 493 167)
+/- Endring i leverandørgjeld		(5 875 194)	10 225 945
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(1 116 390)	200 710
		<u>1 686 195</u>	<u>18 011 153</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		(94 000)	(300 224)
- Utb. ved kjøp av aksjer og andeler i andre fortak		(8 925 581)	(2 797 053)
		<u>(9 019 581)</u>	<u>(3 097 277)</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		(1 940 000)	(419 562)
- Utbetalinger av utbytte		(1 000 000)	(5 000 000)
		<u>(2 940 000)</u>	<u>(5 419 562)</u>
		(10 273 386)	9 494 314
+ Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		18 914 415	9 420 101
		<u>8 641 029</u>	<u>18 914 415</u>



## contabile

Til generalforsamlingen i HPD Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert HPD Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 2 374 914 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 4 399 371. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter.
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stilling til HPD Invest AS per 31. desember 2020, og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stilling til konsernet HPD Invest AS per 31. desember 2020, og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## contabile

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 08. juli 2021  
Contabile AS

Oddvar Sandnes  
Statsautorisert revisor



## HPD INVEST AS

### ÅRSBERETNING 2020

#### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

HPD INVEST AS driver salg fra egne lokaler i Gamlevegen 12, gjennom sine datterselskap, Skarbøvika Tankanlegg as og HPD Eiendom as, Selskapets forretningskontor ligger i Ålesund kommune.

#### FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

#### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet oppnådde et resultat i 2020 på kr. 2 374 914, mot et resultat på kr. 4 254 864 i 2019, mens det for konsernet var positivt med kr 4 399 371 mot kr 10 433 376 i 2019.

Selskapet har pr. 31.12.2020 en bokført egenkapital på 21 351 222, total balansesum er på kr. 44 206 310, mens det for konsernet var positivt med kr 46 862 009 mot kr 43 462 638 i 2019.

Likviditeten ansees som tilfredsstillende.

#### FREMTIDIG UTVIKLING

For 2021 forventes det fortsatt tøff konkurranse i markedet. Prisene vil fortsatt være utsatt for press.

#### RESULTAT, KONTANTSTRØM, INVESTERING OG LIKVIDITET

Omsetningen reduserte i 2020 med 38,2 mill sammenlignet med 2019. Driftsresultatet reduserte fra 7,1 mill i 2019 til 3,4 mill i 2020. Årsresultat før skatt hadde en reduksjon fra 12,2 mill til 5,0 mill i 2020.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på kr 1 686 195, ned fra kr 18 011 153 i 2019.

De samlede investeringer i 2020 var kr 94 000.

Likviditetsbeholdningen pr 31.12.2020 var på kr 18 914 415.

#### FINANSIELL RISIKO

##### Markedsrisiko:

Selskapet er ikke særlig eksponert for endringer i valutakurser.

##### Kreditrisiko:

Risikoen for tap på utestående er tilstede. Selskapet vurderer løpende sin kundeportefølgje og oppfølging av utestående.

##### Likviditetsrisiko:

Selskapet vurderer likviditeten som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen.

#### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet har ligget på et tilfredsstillende nivå, omtrent som fjoråret. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

I styret sitter det kun en mann. Selskapet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i selskapet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et selskap av denne størrelsen.

#### YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

Ålesund, 08.07.21

---

Hans Petter Drønnen  
Styrets leder



## HPD INVEST AS

### ÅRSBERETNING 2020

#### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

HPD INVEST AS driver salg fra egne lokaler i Gamlevegen 12, gjennom sine datterselskap, Skarbøvika Tankanlegg as og HPD Eiendom as, Selskapets forretningskontor ligger i Ålesund kommune.

#### FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

#### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapet oppnådde et resultat i 2020 på kr. 2 374 914, mot et resultat på kr. 4 254 864 i 2019, mens det for konsernet var positivt med kr 4 399 371 mot kr 10 433 376 i 2019.

Selskapet har pr. 31.12.2020 en bokført egenkapital på 21 351 222, total balansesum er på kr. 44 206 310, mens det for konsernet var positivt med kr 46 862 009 mot kr 43 462 638 i 2019.

Likviditeten ansees som tilfredsstillende.

#### FREMTIDIG UTVIKLING

For 2021 forventes det fortsatt tøff konkurranse i markedet. Prisene vil fortsatt være utsatt for press.

#### RESULTAT, KONTANTSTRØM, INVESTERING OG LIKVIDITET

Omsetningen reduserte i 2020 med 38,2 mill sammenlignet med 2019. Driftsresultatet reduserte fra 7,1 mill i 2019 til 3,4 mill i 2020. Årsresultat før skatt hadde en reduksjon fra 12,2 mill til 5,0 mill i 2020.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på kr 1 686 195, ned fra kr 18 011 153 i 2019.

De samlede investeringer i 2020 var kr 94 000.

Likviditetsbeholdningen pr 31.12.2020 var på kr 18 914 415.

#### FINANSIELL RISIKO

##### Markedsrisiko:

Selskapet er ikke særlig eksponert for endringer i valutakurser.

##### Kreditrisiko:

Risikoen for tap på utestående er tilstede. Selskapet vurderer løpende sin kundeportefølgje og oppfølging av utestående.

##### Likviditetsrisiko:

Selskapet vurderer likviditeten som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen.

#### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Arbeidsmiljøet ansees som godt. Sykefraværet har ligget på et tilfredsstillende nivå, omtrent som fjoråret. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

I styret sitter det kun en mann. Selskapet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i selskapet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et selskap av denne størrelsen.

#### YTRE MILJØ

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

Ålesund, 08.07.21

---

Hans Petter Drønnen  
Styrets leder



## Indirekte kontantstrøm HPD INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		2 374 914	4 285 214
- Periodens betalte skatt		(30 350)	0
+/- Endring i leverandørgjeld		16 383	13 075
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		6 191 848	4 815 000
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>8 552 795</u>	<u>9 113 289</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+ Innb. ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		(8 945 701)	(2 760 837)
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>(8 945 701)</u>	<u>(2 760 837)</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger av utbytte		(1 000 000)	(5 000 000)
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>(1 000 000)</u>	<u>(5 000 000)</u>
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		(1 392 906)	1 352 452
+ Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		2 226 273	873 821
= Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens slutt		<u>833 367</u>	<u>2 226 273</u>