



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 899 039
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGETTERSYN HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Atle René Bjørge Smaugsveien 35 1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Atle Rene Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 871	24 234
Sum kostnader		24 871	24 234
Driftsresultat		-24 871	-24 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		345 226	11 909
Annen finansinntekt		133 877	2 552 585
Sum finansinntekter		479 103	2 564 494
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 034 267	
Annen rentekostnad		42 063	5
Annen finanskostnad		23 864	
Sum finanskostnader		2 100 193	5
Netto finans		-1 621 090	2 564 489
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 645 961	2 540 255
Skattekostnad på resultat	2	58 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 704 444	2 540 255
Årsresultat	3	-1 704 444	2 540 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 704 444	2 540 255
Totalresultat		-1 704 444	2 540 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	600 000
Tilleggsutbytte		100 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 304 444	1 940 255
Sum overføringer og disponeringer		-1 704 444	2 540 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap			50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 800 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 305 457	10 775 095
Obligasjoner		746 675	757 500
Sum finansielle anleggsmidler		10 152 132	13 482 595
Sum anleggsmidler		10 152 132	13 482 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 501 421	2 466 981
Sum fordringer		4 501 421	2 466 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 366 211	2 450 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 211	2 450 351
Sum omløpsmidler		5 867 632	4 917 332
SUM EIENDELER		16 019 764	18 399 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		107 150	107 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		217 150	217 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 070 985	17 582 777
Sum opptjent egenkapital		15 070 985	17 582 777
Sum egenkapital	3	15 288 135	17 799 927
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld		231 629	
Sum kortsiktig gjeld		731 629	600 000
Sum gjeld		731 629	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 019 764	18 399 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646164

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 899 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGETTERSYN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Atle René Bjørge
Smaugsveien 35
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Rene Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 980 899 039
BYGGETTERSYN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 871	24 234
Sum kostnader		24 871	24 234
Driftsresultat		-24 871	-24 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		345 226	11 909
Annen finansinntekt		133 877	2 552 585
Sum finansinntekter		479 103	2 564 494
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 034 267	
Annen rentekostnad		42 063	5
Annen finanskostnad		23 864	
Sum finanskostnader		2 100 193	5
Netto finans		-1 621 090	2 564 489
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 645 961	2 540 255
Skattekostnad på resultat	2	58 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 704 444	2 540 255
Årsresultat	3	-1 704 444	2 540 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 704 444	2 540 255
Totalresultat		-1 704 444	2 540 255
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	600 000
Tilleggsutbytte		100 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 304 444	1 940 255
Sum overføringer og disponeringer		-1 704 444	2 540 255



Organisasjonsnr: 980 899 039
BYGGETTERSYN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap			50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 800 000
Investeringer i aksjer og andeler	9 305 457		10 775 095
Obligasjoner	746 675		757 500
Sum finansielle anleggsmidler	10 152 132		13 482 595
Sum anleggsmidler	10 152 132		13 482 595

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4 501 421		2 466 981
Sum fordringer	4 501 421		2 466 981

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 366 211		2 450 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 366 211		2 450 351
Sum omløpsmidler	5 867 632		4 917 332

SUM EIENDELER	16 019 764		18 399 927
----------------------	-------------------	--	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	110 000		110 000
Annen innskutt egenkapital	107 150		107 150
Sum innskutt egenkapital	217 150		217 150

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		15 070 985	17 582 777
Sum opptjent egenkapital		15 070 985	17 582 777
Sum egenkapital	3	15 288 135	17 799 927
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld		231 629	
Sum kortsiktig gjeld		731 629	600 000
Sum gjeld		731 629	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 019 764	18 399 927



Organisasjonsnr: 980 899 039
BYGGETTERSYN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byggettersyn Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 899 039



Resultatregnskap			
Byggettersyn Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	24 871	24 234
Sum driftskostnader		<u>24 871</u>	<u>24 234</u>
Driftsresultat		<u>-24 871</u>	<u>-24 234</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		345 226	11 909
Annen finansinntekt		133 877	2 552 585
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 034 267	0
Annen rentekostnad		42 063	5
Annen finanskostnad		23 864	0
Resultat av finansposter		<u>-1 621 090</u>	<u>2 564 489</u>
Resultat før skattekostnad		-1 645 961	2 540 255
Skattekostnad på resultat	2	58 483	0
Årsresultat	3	<u>-1 704 444</u>	<u>2 540 255</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	600 000
Tilleggsutbytte		100 000	0
		-2 304 444	1 940 255
Sum overføringer		<u>-1 704 444</u>	<u>2 540 255</u>



Balanse			
Byggettersyn Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 800 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 305 457	10 775 095
Obligasjoner		746 675	757 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 152 132</u>	<u>13 482 595</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 152 132</u>	<u>13 482 595</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		4 501 421	2 466 981
Sum fordringer		<u>4 501 421</u>	<u>2 466 981</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 366 211	2 450 351
Sum omløpsmidler		<u>5 867 632</u>	<u>4 917 332</u>
Sum eiendeler		<u>16 019 764</u>	<u>18 399 927</u>
Byggettersyn Holding AS		Side 3	



Balanse			
Byggettersyn Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		107 150	107 150
Sum innskutt egenkapital		217 150	217 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 070 985	17 582 777
Sum opptjent egenkapital		15 070 985	17 582 777
Sum egenkapital	3	15 288 135	17 799 927
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		500 000	600 000
Konserngjeld		231 629	0
Sum kortsiktig gjeld		731 629	600 000
Sum gjeld		731 629	600 000
Sum egenkapital og gjeld		16 019 764	18 399 927
Fredrikstad, 27.06.2024 Styret i Byggettersyn Holding AS			
_____ Atle Rene Bjørge styreleder/daglig leder			
Byggettersyn Holding AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarende skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 483	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	58 483	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 645 961	2 540 255
Permanente forskjeller	1 924 118	-2 552 580
Avgitt konsernbidrag	-265 831	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 325	0
Skattepliktig inntekt	1	-12 325
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 483	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-58 483	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-12 325	-12 325
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	12 325	12 325
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	110 000	0	107 150	17 582 777	17 799 927
Årets resultat				-1 704 444	-1 704 444
Utbytte				-500 000	-500 000
Konsernbidrag avgitt				-207 348	-207 348
Pr 31.12.2023	110 000	0	107 150	15 170 985	15 388 135