



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 603 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABO INVEST AS
Forretningsadresse: Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Aage Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 105	259 423
Annen driftsinntekt		126 000	126 000
Sum inntekter		321 105	385 423
Kostnader			
Varekostnad		57 439	14 080
Lønnskostnad	1, 8	97 792	204 776
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	5 500	5 500
Annen driftskostnad		102 745	88 194
Sum kostnader		263 476	312 550
Driftsresultat		57 629	72 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	146
Sum finansinntekter		223	146
Annen rentekostnad		1 674	230
Sum finanskostnader		1 674	230
Netto finans		-1 451	-85
Ordinært resultat før skattekostnad		56 178	72 788
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 296	16 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 882	55 817
Årsresultat		42 882	55 817
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		42 882	55 817
Sum overføringer og disponeringer		42 882	55 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 267 525	2 273 025
Sum varige driftsmidler		2 267 525	2 273 025
Sum anleggsmidler		2 267 525	2 273 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		45 434
Andre fordringer	9	9 414	9 573
Sum fordringer		9 414	55 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 891	248 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 891	248 493
Sum omløpsmidler		340 305	303 500
SUM EIENDELER		2 607 830	2 576 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a kr.1000,00)	2, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	255 528	212 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		255 528	212 645
Sum egenkapital	7	755 528	712 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	237	237
Sum avsetninger for forpliktelser		237	237
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		237	237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744	14 385
Betalbar skatt	4	13 296	16 971
Skyldige offentlige avgifter		1 709	2 160
Annen kortsiktig gjeld		1 832 316	1 830 127
Sum kortsiktig gjeld		1 852 065	1 863 643
Sum gjeld		1 852 302	1 863 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 607 830	2 576 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 560836

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 603 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABO INVEST AS
Forretningsadresse: Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Aage Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 603 157
FABO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 105	259 423
Annen driftsinntekt		126 000	126 000
Sum inntekter		321 105	385 423
Kostnader			
Varekostnad		57 439	14 080
Lønnskostnad	1, 8	97 792	204 776
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	5 500	5 500
Annen driftskostnad		102 745	88 194
Sum kostnader		263 476	312 550
Driftsresultat		57 629	72 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223	146
Sum finansinntekter		223	146
Annen rentekostnad		1 674	230
Sum finanskostnader		1 674	230
Netto finans		-1 451	-85
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 296	16 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 882	55 817
Årsresultat		42 882	55 817
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		42 882	55 817
Sum overføringer og disponeringer		42 882	55 817



Organisasjonsnr: 983 603 157
FABO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

2 267 525

2 273 025

Sum varige driftsmidler

2 267 525

2 273 025

Sum anleggsmidler

2 267 525

2 273 025

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

45 434

Andre fordringer

9

9 414

9 573

Sum fordringer

9 414

55 007

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

330 891

248 493

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

330 891

248 493

Sum omløpsmidler

340 305

303 500

SUM EIENDELER

2 607 830

2 576 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer
a kr.1000,00)

2, 7

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

255 528

212 645

Sum opptjent egenkapital

255 528

212 645

Sum egenkapital

7

755 528

712 645

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

237

237



Sum avsetninger for forpliktelser		237	237
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		237	237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744	14 385
Betalbar skatt	4	13 296	16 971
Skyldige offentlige avgifter		1 709	2 160
Annen kortsiktig gjeld		1 832 316	1 830 127
Sum kortsiktig gjeld		1 852 065	1 863 643
Sum gjeld		1 852 302	1 863 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 607 830	2 576 525



Organisasjonsnr: 983 603 157
FABO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79276.00	180460.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10726.00	17264.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7791.00	7052.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97793.00	204776.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**FABO INVEST AS
4985 VEGÅRSHEI**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI
Org.nr. 926195581

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2021**
FABO INVEST AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		195 100	109 423
Annen driftsinntekt		126 000	126 000
Sum driftsinntekter		321 105	385 423
Varekostnad		(57 439)	(14 080)
Lønnskostnad	1, 8	(97 792)	(204 776)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(5 500)	(5 500)
Annen driftskostnad		(102 745)	(88 194)
Sum driftskostnader		(263 476)	(312 550)
Driftsresultat		57 629	72 873
Annen renteinntekt		223	146
Sum finansinntekter		223	146
Annen rentekostnad		(1 674)	(230)
Sum finanskostnader		(1 674)	(230)
Netto finans		(1 451)	(85)
Ordinært resultat før skattekostnad		56 178	72 788
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(13 296)	(16 971)
Ordinært resultat		42 882	55 817
Årsresultat		42 882	55 817
Overføringer			
Annen egenkapital		42 882	55 817
Sum		42 882	55 817

BankID Signing
Finn Age Olsen
2022-06-28



Balanse pr. 31. desember 2021 FABO INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 267 525	2 273 025
Sum varige driftsmidler		2 267 525	2 273 025
Sum anleggsmidler		2 267 525	2 273 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	45 434
Andre fordringer	9	9 414	9 573
Sum fordringer		9 414	55 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 891	248 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 891	248 493
Sum omløpsmidler		340 305	303 500
Sum eiendeler		2 607 830	2 576 525



**Balanse pr. 31. desember 2021**
FABO INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a kr.1000,00)	2, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	255 528	212 645
Sum opptjent egenkapital		255 528	212 645
Sum egenkapital	7	755 528	712 645
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	237	237
Sum avsetning for forpliktelser		237	237
Sum langsiktig gjeld		237	237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 744	14 385
Betalbar skatt	4	13 296	16 971
Skyldige offentlige avgifter		1 709	2 160
Annen kortsiktig gjeld		1 832 316	1 830 127
Sum kortsiktig gjeld		1 852 065	1 863 643
Sum gjeld		1 852 302	1 863 880
Sum egenkapital og gjeld		2 607 830	2 576 525

Vegårshei 28/6-2022

Finn-Aage Olsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 FABO INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små



Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	79 276	180 460
Arbeidsgiveravgift	10 726	17 264
Andre ytelser	7 791	7 052
Sum	97 793	204 776



Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Olsen, Finn Åge (Daglig Leder, Styrets Leder)	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 365 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 365 525
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(92 500)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(98 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 267 525
Årets avskrivninger	(5 500)
Økonomisk levetid	0 - 20 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 5 %

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	56 178	72 788
+/- Permanente forskjeller	77	227
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 181	4 126
Årets skattegrunnlag	60 436	77 141
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	13 296	16 971
Sum	13 296	16 971
Skattekostnad i resultatregnskapet	13 296	16 971
Betalbar skatt i skattekostnad	13 296	16 971
Betalbar skatt i balansen	13 296	16 971



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(15 474)	(15 474)	4 181
Netto forskjeller	(15 474)	(15 474)	4 181
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	15 474	19 655	(4 181)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 324

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		45 434
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		45 434

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	212 645	712 645
Årets resultat		42 882	42 882
Egenkapital 31.12.2021	500 000	255 528	755 528

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.