



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 269 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BW EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o Alexander Wiborg  
Augerødbakken 18F  
1591 SPERREBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Belgen Økonomitj. AS /Nina E Belgen(regnskapsfører)

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 933269892

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 443 457	655 692
Annen driftsinntekt		0	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 443 457</b>	<b>665 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		755 578	174 322
Lønnskostnad	1	645 904	78 899
Avskrivning på varige driftsmidler	2	12 873	0
Annen driftskostnad		515 930	179 089
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 930 286</b>	<b>432 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>513 171</b>	<b>233 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		916	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 232	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 232</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 856</b>	<b>233 382</b>
Skattekostnad	3, 4	113 443	50 242
<b>Årsresultat</b>		<b>399 412</b>	<b>183 140</b>
Annen egenkapital		399 412	183 140



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 535 980	0
Sum varige driftsmidler		1 535 980	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	43 842	40 608
Sum finansielle anleggsmidler		43 842	40 608
Sum anleggsmidler		1 579 822	40 608
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		389 120	53 501
Andre kortsiktige fordringer		212 670	15 241
Sum fordringer		601 789	68 741
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		605 390	206 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 390	206 962
Sum omløpsmidler		1 207 179	275 704
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 787 001</b>	<b>316 312</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 30.000 aksjer a kr.1)	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>24 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	582 552	183 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>582 552</b>	<b>183 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>606 768</b>	<b>207 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	78 947	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>78 947</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	937 231	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>937 231</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		992 377	31 893
Betalbar skatt	3, 4	34 496	50 242
Skyldige offentlige avgifter		74 830	18 670
Annen kortsiktig gjeld		62 351	8 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 164 055</b>	<b>108 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 233</b>	<b>108 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 787 001</b>	<b>316 312</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405324

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 269 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BW EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o Alexander Wiborg  
Augerødbakken 18F  
1591 SPERREBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Belgen Økonomitj. AS /Nina E  
Belgen (regnskapsfører)  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 269 892  
BW EIENDOMSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 443 457	655 692
Annen driftsinntekt		0	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 443 457</b>	<b>665 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		755 578	174 322
Lønnskostnad	1	645 904	78 899
Avskrivning på varige driftsmidler	2	12 873	0
Annen driftskostnad		515 930	179 089
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 930 286</b>	<b>432 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>513 171</b>	<b>233 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		916	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 232	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 232</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 856</b>	<b>233 382</b>
Skattekostnad	3, 4	113 443	50 242
<b>Årsresultat</b>		<b>399 412</b>	<b>183 140</b>
Annen egenkapital		399 412	183 140



Organisasjonsnr: 933 269 892  
BW EIENDOMSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	1 535 980	0
Sum varige driftsmidler		1 535 980	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
	5	43 842	40 608
Sum finansielle anleggsmidler		43 842	40 608
Sum anleggsmidler		1 579 822	40 608
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		389 120	53 501
Andre kortsiktige fordringer			
		212 670	15 241
Sum fordringer		601 789	68 741
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd			
		605 390	206 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 390	206 962
Sum omløpsmidler		1 207 179	275 704
SUM EIENDELER		2 787 001	316 312
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 30.000 aksjer a kr.1)			
	6, 7	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	7	-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>24 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	582 552	183 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>582 552</b>	<b>183 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>606 768</b>	<b>207 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	78 947	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>78 947</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	937 231	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>937 231</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		992 377	31 893
Betalbar skatt	3, 4	34 496	50 242
Skyldige offentlige avgifter		74 830	18 670
Annen kortsiktig gjeld		62 351	8 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 164 055</b>	<b>108 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 233</b>	<b>108 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 787 001</b>	<b>316 312</b>



Organisasjonsnr: 933 269 892  
BW EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Virksomheten består av tjenester innen vaktmester, tømrer, gartner samt andre tjenester som naturlig tilhører dette. Selskapet er lokalisert i Våler kommune

Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00



Note

5

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
43842.00

Mer om fordringer

Note

8

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
400000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
937231.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
759525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BW EIENDOMSSERVICE AS**

933269892

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BW EIENDOMSSERVICE AS  
933 269 892

## Resultatregnskap

	Note	2025	08.03 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 443 457	655 692
Annen driftsinntekt		0	10 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 443 457</b>	<b>665 692</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-755 578	-174 322
Lønnskostnad	1	-645 904	-78 899
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-12 873	0
Annen driftskostnad		-515 930	-179 089
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 930 286</b>	<b>-432 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>513 171</b>	<b>233 382</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		916	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 232	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 232</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 856</b>	<b>233 382</b>
Skattekostnad	3, 4	-113 443	-50 242
<b>Årsresultat</b>		<b>399 412</b>	<b>183 140</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		399 412	183 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>399 412</b>	<b>183 140</b>




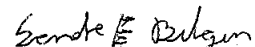
BW EIENDOMSSERVICE AS  
933 269 892

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 30.000 aksjer a kr.1)	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>24 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	582 552	183 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>582 552</b>	<b>183 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>606 768</b>	<b>207 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	78 947	0
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>78 947</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	937 231	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>937 231</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		992 377	31 893
Betalbar skatt	3, 4	34 496	50 242
Skyldige offentlige avgifter		74 830	18 670
Annen kortsiktig gjeld		62 351	8 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 164 055</b>	<b>108 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 233</b>	<b>108 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 787 001</b>	<b>316 312</b>

SPERREBOTN, 23.04.2026

  
Alexander Wiborg  
styrets leder

  
Sondre Erøy Belgen  
styremedlem / daglig leder



BW EIENDOMSSERVICE AS  
933 269 892

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 535 980	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 535 980</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	43 842	40 608
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 842</b>	<b>40 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 579 822</b>	<b>40 608</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		389 120	53 501
Andre kortsiktige fordringer		212 670	15 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>601 789</b>	<b>68 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		605 390	206 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>605 390</b>	<b>206 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 207 179</b>	<b>275 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 787 001</b>	<b>316 312</b>



BW EIENDOMSSERVICE AS  
933 269 892

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten består av tjenester innen vaktmester, tømmer, gartner samt andre tjenester som naturlig tilhører dette. Selskapet er lokalisert i Våler kommune

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



BW EIENDOMSSERVICE AS  
933 269 892

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	1 548 854
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 548 854</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-12 873
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>1 535 980</b>
Årets av- og nedskrivninger	12 873
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2025	08.03 - 31.12.2024
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 496	50 242
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	78 947	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>113 443</b>	<b>50 242</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	512 856	233 382
Permanente forskjeller	2 796	-5 009
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-358 852	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>156 800</b>	<b>228 373</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	34 496	50 242
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>34 496</b>	<b>50 242</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	358 852	-358 852
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>358 852</b>	<b>-358 852</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>358 852</b>	<b>-358 852</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	78 947	-78 947



BW EIENDOMSSERVICE AS  
933 269 892

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	43 842
---	--------

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sondre Erøy Belgen	15 000	50,00	Ordinære
Alexander Wiborg	15 000	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital ( 30.000 aksjer a kr.1)	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 784	183 140	207 356
Årsresultat	0	0	399 412	399 412
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 784</b>	<b>582 552</b>	<b>606 768</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	937 231
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	759 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0