



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 454 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L.H. EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sambogården
Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 6 750 | 5 000 |
| Sum kostnader | | 6 750 | 5 000 |
| Driftsresultat | | -6 750 | -5 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Netto finans | | | 2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 750 | -4 998 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 750 | -4 998 |
| Årsresultat | | -6 750 | -4 998 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 750 | -4 998 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 750 | -4 998 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 750 | -4 998 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------|--------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 450 | 1 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 450 | 1 449 |
| Sum omløpsmidler | | 1 450 | 1 449 |
| SUM EIENDELER | | 1 450 | 1 449 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 35 300 | 28 551 |
| Sum opptjent egenkapital | | -35 300 | -28 551 |
| Sum egenkapital | | -5 300 | 1 449 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 750 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 750 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|--------------|--------------|
| Sum gjeld | | 6 750 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 450 | 1 449 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805684

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 454 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L.H. EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sambogården
Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 454 948
L.H. EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|--------|--------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 6 750 | 5 000 |
| Sum kostnader | | 6 750 | 5 000 |
| Driftsresultat | | -6 750 | -5 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 2 |
| Sum finansinntekter | | | 2 |
| Netto finans | | | 2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 750 | -4 998 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 750 | -4 998 |
| Årsresultat | | -6 750 | -4 998 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 750 | -4 998 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -6 750 | -4 998 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 750 | -4 998 |



Organisasjonsnr: 914 454 948
L.H. EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------|--------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 450 | 1 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 450 | 1 449 |
| Sum omløpsmidler | | 1 450 | 1 449 |
| SUM EIENDELER | | 1 450 | 1 449 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 35 300 | 28 551 |
| Sum opptjent egenkapital | | -35 300 | -28 551 |
| Sum egenkapital | | -5 300 | 1 449 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 750 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 750 | |
| Sum gjeld | | 6 750 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 450 | 1 449 |



Organisasjonsnr: 914 454 948
L.H. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 300.00 | 100.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| ANDERSON ANS | 300.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 300.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



L.H. Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for OTP (Obligatorisk tjenestepensjon).

Det er ikke gitt lån eller andre ytelser til styret.



L.H. Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader | -6 750 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -6 750 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|----------------------------------|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|----------------|----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 35 301 | 28 551 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -35 301 | -28 551 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 35 301 | 28 551 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 35 301 | 28 551 |
| Utsatt skattefordel | 7 766 | 6 281 |

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|------------------|---------------|
| Anderson ANS | 300 |

Styrets leder er deltaker i Anderson ANS med eierandel 65%.



L.H. Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Selskapet gjør oppmerksom på at hele selskapets aksjekapital er tapt. Likviditeten er imidlertid under kontroll via aksjonæren.



L.H. Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 6 750 | 5 000 |
| Sum driftskostnader | | 6 750 | 5 000 |
| DRIFTSRESULTAT | | (6 750) | (5 000) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 2 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 0 | 2 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (6 750) | (4 998) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (6 750) | (4 998) |
| ÅRSRESULTAT | | (6 750) | (4 998) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (6 750) | (4 998) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (6 750) | (4 998) |

Årsregnskap for L.H. Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914454948



L.H. Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 450 | 1 449 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 450 | 1 449 |
| SUM EIENDELER | | 1 450 | 1 449 |
| | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | (35 301) | (28 551) |
| Sum opptjent egenkapital | | (35 301) | (28 551) |
| SUM EGENKAPITAL | | (5 301) | 1 449 |
| | | | |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 750 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 6 750 | 0 |
| SUM GJELD | | 6 750 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 450 | 1 449 |

Bodø 20.08.2021

Ragnvald Anderson
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for**

L.H. Eiendom AS

Foretaksnr. 914454948