



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 156 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBAC INVEST AS  
Forretningsadresse: Larsgårdsringen 111  
6009 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sol Bac Export AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		165 000	178 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>178 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	119 981	128 200
Annen driftskostnad	2	94 294	80 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>214 275</b>	<b>208 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 275</b>	<b>-30 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		4 606	21 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 606</b>	<b>21 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 604</b>	<b>-21 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-53 879</b>	<b>-51 208</b>
Skattekostnad på resultat	4	-11 854	-11 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-42 025	-39 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	44 525	32 671
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 525</b>	<b>32 671</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 129 704	5 230 804
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		18 881
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 129 704</b>	<b>5 249 685</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 674 229</b>	<b>5 782 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 143
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 143</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 362	36 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 362</b>	<b>36 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 362</b>	<b>39 836</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 679 591</b>	<b>5 822 192</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	445 575	445 575
Annen innskutt egenkapital		-19 943	-19 943
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>425 632</b>	<b>425 632</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 088 292	5 130 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 088 292</b>	<b>5 130 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 513 924</b>	<b>5 555 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			258 440
Øvrig langsiktig gjeld		11 808	4 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 808</b>	<b>262 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 808</b>	<b>262 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 657	3 143
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		150 202	202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 859</b>	<b>3 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>165 667</b>	<b>266 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 679 591</b>	<b>5 822 192</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 592526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 156 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBAC INVEST AS  
Forretningsadresse: Larsgårdsringen 111  
6009 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sol Bac Export AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 156 868  
SOLBAC INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		165 000	178 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>178 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	119 981	128 200
Annen driftskostnad	2	94 294	80 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>214 275</b>	<b>208 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 275</b>	<b>-30 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		4 606	21 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 606</b>	<b>21 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 604</b>	<b>-21 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-53 879	-51 208
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-42 025	-39 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>



Organisasjonsnr: 925 156 868  
SOLBAC INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	44 525	32 671
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 525</b>	<b>32 671</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 129 704	5 230 804
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		18 881
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 129 704</b>	<b>5 249 685</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 674 229</b>	<b>5 782 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 143
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 143</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 362	36 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 362</b>	<b>36 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 362</b>	<b>39 836</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 679 591</b>	<b>5 822 192</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	445 575	445 575
Annen innskutt egenkapital		-19 943	-19 943
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>425 632</b>	<b>425 632</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 088 292	5 130 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 088 292</b>	<b>5 130 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>5 513 924</b>	<b>5 555 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			258 440
Øvrig langsiktig gjeld		11 808	4 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 808</b>	<b>262 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 808</b>	<b>262 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 657	3 143
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		150 202	202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 859</b>	<b>3 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>165 667</b>	<b>266 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 679 591</b>	<b>5 822 192</b>



Organisasjonsnr: 925 156 868  
SOLBAC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Solbac Invest AS



Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 156 868

**VIE V.**  
GROUP



## Resultatregnskap

Solbac Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		165 000	178 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>178 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	119 981	128 200
Annen driftskostnad	2	94 294	80 332
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>214 275</b>	<b>208 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 275</b>	<b>-30 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		4 606	21 176
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 604</b>	<b>-21 176</b>
Resultat før skattekostnad		-53 879	-51 208
Skattekostnad på resultat	4	-11 854	-11 265
<b>Resultat</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		42 025	39 943
<b>Sum overføringer</b>		<b>-42 025</b>	<b>-39 943</b>



## Balanse

Solbac Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	44 525	32 671
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 525</b>	<b>32 671</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 129 704	5 230 804
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	18 881
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 129 704</b>	<b>5 249 685</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 674 229</b>	<b>5 782 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 143</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 362	36 693
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 362</b>	<b>39 836</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 679 591</b>	<b>5 822 192</b>

Solbac Invest AS

Side 3



## Balanse

Solbac Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	445 575	445 575
Annen innskutt egenkapital		-19 943	-19 943
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>425 632</b>	<b>425 632</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 088 292	5 130 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 088 292</b>	<b>5 130 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 513 924</b>	<b>5 555 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	258 440
Øvrig langsiktig gjeld		11 808	4 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 808</b>	<b>262 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 657	3 143
Annen kortsiktig gjeld		150 202	202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 859</b>	<b>3 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>165 667</b>	<b>266 243</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 679 591</b>	<b>5 822 192</b>

Ålesund, 28.06.2024  
Styret i Solbac Invest AS

Sverre Volstad Solbakk  
styreleder



## Solbac Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.



## Solbac Invest AS

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 670 944	81 345	5 752 289
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 670 944</b>	<b>81 345</b>	<b>5 752 289</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	541 240	81 345	622 585
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 129 704</b>	<b>0</b>	<b>5 129 704</b>
Årets ordinære avskrivninger	101 100	18 881	119 981
Økonomisk levetid	50 år	3 år	



## Solbac Invest AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-11 854
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 854</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-53 879
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 535
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	-12 410
<b>Sum</b>	<b>-12 410</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-189 975
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-202 385</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-44 525</b>

### Note 6 Aksjer og andeler i andre selskaper

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
ABS AS	500 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

ABS AS hadde i 2023 ett overskudd på kr. 86 406,- og en egenkapital på kr. 16 398 427,- (100%). Selskapet har kontorsted i Ålesund kommune.



## Solbac Invest AS

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solbac Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	17 823	25,0	445 575
<b>Sum</b>	<b>17 823</b>		<b>445 575</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sverre Volstad Solbakk	17 823	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sverre Volstad Solbakk	styreleder	17 823
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>17 823</b>

### Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -42 025 . Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.