



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 547 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGSYN AS
Forretningsadresse: Enden 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hansegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 790 000	-20 000
Sum inntekter		4 790 000	-20 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 759 329	-3 789 087
Varekostnad		713 046	3 890 573
Annen driftskostnad		798 133	679 592
Sum kostnader		4 270 508	781 077
Driftsresultat		519 492	-801 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 876	6 200
Annen finansinntekt		0	1 915
Sum finansinntekter		29 876	8 115
Annen rentekostnad		265 297	128 746
Annen finanskostnad		80	105
Sum finanskostnader		265 377	128 851
Netto finans		-235 500	-120 736
Resultat før skattekostnad		283 992	-921 813
Årsresultat		283 992	-921 813
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		283 992	-864 347
Annen egenkapital		0	-57 466
Sum overføringer og disponeringer		283 992	-921 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1, 2	3 229 329	6 058 658
Sum varer		3 229 329	6 058 658
Fordringer			
Kundefordringer		124 257	324 257
Andre kortsiktige fordringer		376 195	990
Sum fordringer		500 452	325 247
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		94 705	1 562 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 705	1 562 498
Sum omløpsmidler		3 824 486	7 946 402
SUM EIENDELER		3 824 486	7 946 402

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	580 355	864 347
Sum opptjent egenkapital		-580 355	-864 347
Sum egenkapital		-480 355	-764 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 435 653	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 435 653	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 435 653	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 000 000	8 004
Leverandørgjeld		283 242	616 617
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	585 946	3 586 128
Sum kortsiktig gjeld		1 869 189	4 210 749
Sum gjeld		4 304 842	8 710 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 824 487	7 946 402



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654844

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 547 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGSYN AS
Forretningsadresse: Enden 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hansegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 547 026
HØGSYN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 790 000	-20 000
Sum inntekter		4 790 000	-20 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 759 329	-3 789 087
Varekostnad		713 046	3 890 573
Annen driftskostnad		798 133	679 592
Sum kostnader		4 270 508	781 077
Driftsresultat		519 492	-801 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 876	6 200
Annen finansinntekt		0	1 915
Sum finansinntekter		29 876	8 115
Annen rentekostnad		265 297	128 746
Annen finanskostnad		80	105
Sum finanskostnader		265 377	128 851
Netto finans		-235 500	-120 736
Resultat før skattekostnad		283 992	-921 813
Årsresultat		283 992	-921 813
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		283 992	-864 347
Annen egenkapital		0	-57 466
Sum overføringer og disponeringer		283 992	-921 813



Organisasjonsnr: 925 547 026
HØGSYN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	1, 2	3 229 329	6 058 658
Sum varer		3 229 329	6 058 658

Fordringer

Kundefordringer		124 257	324 257
Andre kortsiktige fordringer		376 195	990
Sum fordringer		500 452	325 247

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		94 705	1 562 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 705	1 562 498

Sum omløpsmidler		3 824 486	7 946 402
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 824 486	7 946 402
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	0	0
-------------------	---	---	---



Udekket tap	3	580 355	864 347
Sum opptjent egenkapital		-580 355	-864 347
Sum egenkapital		-480 355	-764 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	0	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 435 653	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 435 653	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 435 653	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	1 000 000	8 004
Leverandørgjeld		283 242	616 617
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	585 946	3 586 128
Sum kortsiktig gjeld		1 869 189	4 210 749
Sum gjeld		4 304 842	8 710 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 824 487	7 946 402



Organisasjonsnr: 925 547 026
HØGSYN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Byggeprosjekter i egenregi resultatføres etter fullført kontrakts metode. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2435653.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2319669.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til eierselskapene er omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig i 2024



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3029329.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er sikret med pant i gnr 80, bnr 91, seksjon nr 9 i Hemsedal Kommune pålydende kr 10 500 000. Pantsatte eiendeler er bygg under oppføring bokført som varelager Gjelden forfaller til betaling i 2025 og er overført fra langsiktig til kortsiktig gjeld ved utgangen av 2024

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ØKOSERVICE

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Høgsyn AS

Økoservice AS
Avd. Gol: Elvevegen 4, 3550 Gol.
Avd. Uvdal: Uvdal Næringspark,
Vestsidevegen 863, 3632 Uvdal
Tlf 90 57 33 70
morten@okoservice.as
Org.nr. 993 021 814 MVA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høgsyn AS som viser et overskudd på kr 283 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

STATSAUTORISERTE REVISORER MORTEN FLAGET OG ASGEIR STENSRUD
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Penneo Dokumentnøkkel: JFY5-A6L1J-7HEII-7TVQN-OBX4H-E9XA2



ØKOSERVICE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 2. juli 2025

Økoservice AS

Morten Flaget
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JFY5-A6L1J-7HEIJ-7TVQN-QBX4H-E9XA2

STATSAUTORISERTE REVISORER MORTEN FLAGET OG ASGEIR STENSRUD
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Flaget, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1714418

IP: 185.83.xxx.xxx

2025-07-02 21:19:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JYFY5-A6L1J-7HEIJ-7TVQN-QBX4H-E9XA2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for

HØGSYN AS

925547026

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



HØGSYN AS
925 547 026

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 790 000	-20 000
Sum driftsinntekter		4 790 000	-20 000
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-2 759 329	3 789 087
Varekostnad		-713 046	-3 890 573
Annen driftskostnad		-798 133	-679 592
Sum driftskostnader		-4 270 508	-781 077
Driftsresultat		519 492	-801 077
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29 876	6 200
Annen finansinntekt		0	1 915
Sum finansinntekter		29 876	8 115
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-265 297	-128 746
Annen finanskostnad		-80	-105
Sum finanskostnader		-265 377	-128 851
Netto finans		-235 500	-120 736
Årsresultat		283 992	-921 813
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-57 466
Udekket tap		283 992	-864 347
Sum overføringer		283 992	-921 813



HØGSYN AS
925 547 026

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1, 2	3 229 329	6 058 658
Sum varer		3 229 329	6 058 658
Fordringer			
Kundefordringer		124 257	324 257
Andre kortsiktige fordringer		376 195	990
Sum fordringer		500 452	325 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		94 705	1 562 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 705	1 562 498
Sum omløpsmidler		3 824 486	7 946 402
SUM EIENDELER		3 824 486	7 946 402



HØGSYN AS
925 547 026

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-580 355	-864 347
Sum opptjent egenkapital		-580 355	-864 347
Sum egenkapital		-480 355	-764 347
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 435 653	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 435 653	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 000 000	8 004
Leverandørgjeld		283 242	616 617
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	585 946	3 586 128
Sum kortsiktig gjeld		1 869 189	4 210 749
Sum gjeld		4 304 841	8 710 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 824 486	7 946 402

GOL, 30.06.2025

Erik Hansegård
styrets leder

Tor Haugstad
styremedlem



HØGSYN AS
925 547 026

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Byggeprosjekter i egenregi resultatføres etter fullført kontrakts metode. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HØGSYN AS
925 547 026

Note 1 - Innkjøpte salgsvarer

Varelageret består av boenheter med tilhørende tomtearealer innkjøpt for videresalg, og er vurdert til kostpris. Selskapet sitter ikke på hjemmelen til bokført tomt, og har av den grunn ikke rettsvern for eiendommen/ tomtearealet overfor selgers kreditorer.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 029 329
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjelden er sikret med pant i gnr 80, bnr 91, seksjon nr 9 i Hemsedal Kommune pålydende kr 10 500 000. Pantsatte eiendeler er bygg under oppføring bokført som varelager
Gjelden forfaller til betaling i 2025 og er overført fra langsiktig til kortsiktig gjeld ved utgangen av 2024

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-864 347	-764 347
Årsresultat	0	283 992	283 992
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-580 355	-480 355

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er negativ og selskapets aksjekapital er tapt. Enhet solgt i 2024 tilførte likviditet og gav grunnlag for overskudd. Ytterligere salg forventes i 2025, hvilket vil gi overskudd etter at alle forpliktelser er gjort opp. Forøvrig har selskapet gunstig lån fra aksjonærene som står tilbake for all annen gjeld. Med bakgrunn i dette er det styrets vurdering at selskapet har forsvarlig egenkapital og likviditet.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 435 653	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	2 319 669

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til eierselskapene er omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig i 2024



HØGSYN AS
925 547 026

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	283 992	-921 813
Permanente forskjeller	0	3 549
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-500 000	580 000
Skattepliktig inntekt	-216 008	-338 264

Mer om skattekostnad

Iht. unntaksregelen for små foretak er utsatt skattefordel valgt ikke balanseført

Note 6 - Garantiforpliktelser

Det er pr. 31.12.24 avsatt kr 100 000 for garantiforpliktelser, hvilket er en reduksjon av avsetning på kr 700 000 i 2024. Det er kostnadsført større beløp til garantiarbeid i 2024 enn tilbakeført avsetning fra 2023, men man antar at gjenstående avsetning vil dekke fremtidige garantikostnader.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.