



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	888 920 862
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIBHAUGEN EIENDOMSSSELKAP AS
Forretningsadresse:	c/o Egil Terje Langehaug Mythevegen 3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Terje Langehaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 269	4 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 269</b>	<b>4 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 269	-4 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		684 102	672 062
Sum varer	1	684 102	672 062
Sum omløpsmidler		684 102	672 062
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>684 102</b>	<b>672 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		280 172	274 903
Sum opptjent egenkapital		-280 172	-274 903
Sum egenkapital	2	119 828	125 097
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	551 018	546 965
Sum annen langsiktig gjeld		551 018	546 965
Sum langsiktig gjeld		551 018	546 965



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 256	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 256</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>564 274</b>	<b>546 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>684 102</b>	<b>672 062</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528481

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 920 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIBEHAUGEN EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Egil Terje Langehaug  
Mythevegen  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Terje Langehaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 920 862  
VIBEHAUGEN EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 269	4 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 269</b>	<b>4 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 269	-4 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 269</b>	<b>-4 425</b>



Organisasjonsnr: 888 920 862  
VIBHAUGEN EIENDOMSSSELKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		684 102	672 062
Sum varer	1	684 102	672 062
Sum omløpsmidler		684 102	672 062
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>684 102</b>	<b>672 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		280 172	274 903
Sum opptjent egenkapital		-280 172	-274 903
Sum egenkapital	2	119 828	125 097
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	551 018	546 965
Sum annen langsiktig gjeld		551 018	546 965
Sum langsiktig gjeld		551 018	546 965
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 256	
Sum kortsiktig gjeld		13 256	
Sum gjeld		564 274	546 965
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>684 102</b>	<b>672 062</b>



Organisasjonsnr: 888 920 862  
VIBHAUGEN EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**VIBHAUGEN EIENDOMSELSKAP AS**  
**3560 HEMSEDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2022**  
**VIBHAUGEN EIENDOMSSKAP AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		<u>(5 269)</u>	<u>(4 425)</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(5 269)</u>	<u>(4 425)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(5 269)</u>	<u>(4 425)</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(5 269)</u>	<u>(4 425)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(5 269)</u>	<u>(4 425)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		<u>(5 269)</u>	<u>(4 425)</u>
<b>Sum</b>		<u>(5 269)</u>	<u>(4 425)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**VIBHAUGEN EIENDOMSSKAP AS**

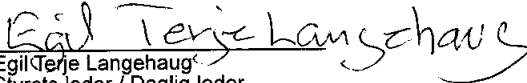
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		684 102	672 062
<b>Sum varer</b>	1	<u>684 102</u>	<u>672 062</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>684 102</u>	<u>672 062</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>684 102</u>	<u>672 062</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**VIBEHAUGEN EIENDOMSSKAP AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)		400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(280 172)	(274 903)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(280 172)</b>	<b>(274 903)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>119 828</b>	<b>125 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	551 018	546 965
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>551 018</b>	<b>546 965</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>551 018</b>	<b>546 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 256	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 256</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>564 274</b>	<b>546 965</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>684 102</b>	<b>672 062</b>

Hemsedal, 23.06. 2023

  
Egil Terje Langehaug  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2022

### VIBHAUGEN EIENDOMSELSKAP AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Varebeholdning

Varebeholdningen består av tomt for salg i Hemsedal. Tomten er oppført med anskaffelseskostnad.

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	400 000	(274 903)	125 097
Årets resultat		(5 269)	(5 269)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>(280 172)</b>	<b>119 828</b>

Mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt. Selskapets eiendeler består av tomt i Hemsedal og aktiviteten er lav. Selskapet er finansiert av selskap eid av aksjonær og aksjonær. På bakgrunn av dette mener styret at risikoen for tap for leverandører er lav. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

I posten for øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld på kr 541.377 til selskap som eies av aksjonær Egil Terje Langehaug. Mellomværende er ikke renteberegnet.

#### Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

