



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 524 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND SKYTТА AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Henrik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 954 579	2 903 349
Annen driftsinntekt		1 233 986	864 952
Sum inntekter		5 188 564	3 768 301
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	782 569	506 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	486 842	
Annen driftskostnad		7 314 355	3 586 845
Sum kostnader		8 583 765	4 092 974
Driftsresultat		-3 395 201	-324 672
Annen rentekostnad		640 448	236 339
Sum finanskostnader		640 448	236 339
Netto finans		-640 448	-236 339
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 035 649	-561 012
Skattekostnad på resultat	8	-887 843	-123 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 147 806	-437 589
Årsresultat		-3 147 806	-437 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 147 806	-437 589
Totalresultat		-3 147 806	-437 589
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-3 147 806	-437 589
Sum overføringer og disponeringer		-3 147 806	-437 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	23 981 474	12 188 119
Sum varige driftsmidler		23 981 474	12 188 119
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	99999 999		
Sum anleggsmidler		23 981 474	12 188 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		574 898	360 560
Andre kortsiktige fordringer		518 740	132 040
Sum fordringer	3	1 093 638	492 600
Sum omløpsmidler		1 093 638	492 600
SUM EIENDELER		25 075 112	12 680 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 576 548	1 560 590
Sum innskutt egenkapital		1 676 548	1 660 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	1 676 548	1 660 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	380 510	376 009
Sum avsetninger for forpliktelser		380 510	376 009
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	2	19 570 461	9 480 391
Sum annen langsiktig gjeld		19 570 461	9 480 391
Sum langsiktig gjeld		19 950 971	9 856 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	3 175 695	1 008 211
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		271 898	155 517
Sum kortsiktig gjeld		3 447 593	1 163 728
Sum gjeld		23 398 564	11 020 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 075 112	12 680 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496508

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 524 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND SKYTТА AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Henrik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 524 003
LUND SKYTТА AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 954 579	2 903 349
Annen driftsinntekt		1 233 986	864 952
Sum inntekter		5 188 564	3 768 301
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		782 569	506 129
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1		486 842	
Annen driftskostnad		7 314 355	3 586 845
Sum kostnader		8 583 765	4 092 974
Driftsresultat		-3 395 201	-324 672
Annen rentekostnad		640 448	236 339
Sum finanskostnader		640 448	236 339
Netto finans		-640 448	-236 339
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 8		-4 035 649	-561 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		-887 843	-123 423
Årsresultat		-3 147 806	-437 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 147 806	-437 589
Totalresultat		-3 147 806	-437 589
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-3 147 806	-437 589
Sum overføringer og disponeringer		-3 147 806	-437 589



Organisasjonsnr: 989 524 003
LUND SKYTТА AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 6

23 981 474

12 188 119

Sum varige driftsmidler

23 981 474

12 188 119

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 99999999

Sum anleggsmidler

23 981 474

12 188 119

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

574 898

360 560

Andre kortsiktige

fordringer

518 740

132 040

Sum fordringer 3

1 093 638

492 600

Sum omløpsmidler

1 093 638

492 600

SUM EIENDELER

25 075 112

12 680 719

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

100 000

100 000

Overkurs

1 576 548

1 560 590

Sum innskutt egenkapital

1 676 548

1 660 590

Sum egenkapital 5

1 676 548

1 660 590

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8

380 510

376 009

Sum avsetninger for

forpliktelseser

380 510

376 009

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld 2

19 570 461

9 480 391

Sum annen langsiktig gjeld

19 570 461

9 480 391



Sum langsiktig gjeld		19 950 971	9 856 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	3 175 695	1 008 211
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		271 898	155 517
Sum kortsiktig gjeld		3 447 593	1 163 728
Sum gjeld		23 398 564	11 020 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 075 112	12 680 719



Organisasjonsnr: 989 524 003
LUND SKYTТА AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Lund Skytta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lund Skytta AS som viser et underskudd på kr 3.147.806. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 31. mars 2023

NITSCHKE AS

Erling Kofstad

statsautorisert revisor



Lund Skytta AS

Årsregnskap

2022

Lund Skytta AS
Org.nr: 989 524 003
Olav Selvaags Plass 5,
0252 Oslo

Tlf 41 59 60 00



Lund Skytta AS		Resultatregnskap	
	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		3 954 579	2 903 349
Annen driftsinntekt		1 233 986	864 952
SUM DRIFTSINNTEKTER		5 188 564	3 768 301
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	1	782 569	506 129
Nedskrivning av driftsmidler	1	486 842	0
Annen driftskostnad		7 314 355	3 586 845
SUM DRIFTSKOSTNADER		8 583 765	4 092 974
DRIFTSRESULTAT		-3 395 201	-324 672
FINANSPOSTER			
Rentekostnader		-640 448	-236 339
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-640 448	-236 339
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		-4 035 649	-561 012
Skattekostnad på resultat	8	887 843	123 423
ÅRSRESULTAT		-3 147 806	-437 589
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital		-3 147 806	-437 589
SUM OVERFØRINGER		-3 147 806	-437 589



Lund Skytta AS		Balanse	
EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	23 981 474	12 188 119
Sum varige driftsmidler		23 981 474	12 188 119
SUM ANLEGGSMIDLER		23 981 474	12 188 119
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		574 898	360 560
Andre kortsiktige fordringer		518 740	132 040
Sum fordringer	3	1 093 638	492 600
SUM OMLØPSMIDLER		1 093 638	492 600
SUM EIENDELER		25 075 112	12 680 719



Lund Skytta AS		Balanse	
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 576 548	1 560 590
Sum innskutt egenkapital		1 676 548	1 660 590
Opptjent egenkapital			
SUM EGENKAPITAL	5	1 676 548	1 660 590
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	380 510	376 009
Sum avsetning for forpliktelser		380 510	376 009
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	2	19 570 461	9 480 391
Sum annen langsiktig gjeld		19 570 461	9 480 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	3 175 695	1 008 211
Annen kortsiktig gjeld		271 898	155 517
Sum kortsiktig gjeld		3 447 593	1 163 728
SUM GJELD		23 398 564	11 020 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 075 112	12 680 719

Oslo, 31.03.2023

Stein Øivind Solbakken
styreleder

Peter Henrik Svarstad
styremedlem/daglig leder



Lund Skytta AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet L. A. Lund AS, 0252 Oslo.

Alle tall i notene er angitt i hele tusen kr med mindre annet er opplyst.

Note 1	Varige driftsmidler	Bygninger og tekniske installasjoner		Sum varige driftsmidler
		Tomter		
	Varige driftsmidler			
	Anskaffelseskost pr 01.01	1 894	29 142	31 036
	Tilgang kjøpte driftsmidler		13 063	13 063
	Avgang solgte driftsmidler	-	-608	-608
	Anskaffelseskost 31.12	1 894	41 597	43 491
	Akkumulert avskrivning 31.12	-	-19 510	-19 510
	Balansført verdi pr. 31.12	1 894	22 087	23 981
	Årets avskrivninger	-	783	783
	Årets nedskrivning		487	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

67 år

Noter side 1 av 3 sider.



Note 2 Morselskap og søsterselskap

Mellomværende	2022	2021
Langsiktig gjeld	19 570	9 480
Leverandørgjeld	740	478

Mellomværende i konsernkontosystemet og foreslått konsernbidrag er nettoført som langsiktige poster.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for konsernmellomværende.

Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapet har for øvrig ingen fordringer som har forfall mer enn ett år etter balansedagen, eller gjeld som har forfall mer enn 5 år etter balansedagen.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

Samtlige aksjer eies av L. A. Lund AS

Note 5 Egenkapital

	Annen		Sum
	Aksjekapital	innskutt EK	
Egenkapital pr 01.01	100	1 561	1 661
Årets resultat		-3 148	-3 148
Mottatt konsernbidrag		4 056	4 056
Skatteeffekt av konsernbidrag		-892	-892
Egenkapital pr 31.12	100	1 577	1 677

Note 6 Garantiansvar

Selskapet har kausjonert for konsernets konsernkontoordning med MNOK 20.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Note 8 Skatt

Skattemessig resultat	2022	2021	
Resultat før skatter	-4 036	-561	
Endring i midlertidige forskjeller	-21	-46	
Permanente forskjeller	-	-	
Brutto skattemessig resultat	-4 056	-607	
Mottatt / avgitt konsernbidrag	4 056	607	
Skattepliktig inntekt	-0	-	
Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2022	2021	
Skatt av årets skattemessige resultat	-	-	
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-892	-134	
Årets resultatførte endring i utsatt skatt	5	10	
Sum årets skattekostnad	-888	-124	
Midlertidige forskjeller består av	2 022	2 021	Endring
Driftsmidler	1 730	1 709	-21
Sum midlertidige forskjeller	1 730	1 709	-21
Balanseført utsatt skatt, 22% herav	381	376	-5

Noter side 3 av 3 sider.