



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 483 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7114 RÅKVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 223
Annen driftsinntekt		181 950	111 997
Sum inntekter		181 950	113 220
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	100 612	148 243
Sum kostnader		112 612	160 243
Driftsresultat		69 338	-47 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Annen finansinntekt		1 414 000	1 130 842
Sum finansinntekter		1 414 000	1 130 897
Netto finans		1 414 000	1 130 897
Ordinært resultat før skattekostnad		1 483 338	1 083 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 483 338	1 083 875
Årsresultat		1 483 338	1 083 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 483 338	1 083 875
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	771 332	
Ordinært utbytte	3	1 450 000	
Udekket tap	3		334 592
Overføringer annen egenkapital	3	-737 994	749 283
Sum overføringer og disponeringer		1 483 338	1 083 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	180 000	192 000
Sum varige driftsmidler		180 000	192 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	85 310	85 310
Sum finansielle anleggsmidler		85 310	85 310
Sum anleggsmidler		265 310	277 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 500	
Konsernfordringer		1 414 000	1 130 100
Sum fordringer		1 441 500	1 130 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	177 212	103 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 212	103 933
Sum omløpsmidler		1 618 712	1 234 033
SUM EIENDELER		1 884 022	1 511 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	140 000	140 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	3	260 000	260 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 289	749 283
Sum opptjent egenkapital		11 289	749 283
Sum egenkapital		411 289	1 149 283
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 535	
Skyldig offentlige avgifter		21 198	3 292
Utbytte		1 450 000	
Annen kortsiktig gjeld			358 768
Sum kortsiktig gjeld		1 472 734	362 060
Sum gjeld		1 472 734	362 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 884 022	1 511 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 222482

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 483 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGTUN EIENDOM AS
7114 RÅKVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 483 063
BERGTUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 223
Annen driftsinntekt		181 950	111 997
Sum inntekter		181 950	113 220
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	100 612	148 243
Sum kostnader		112 612	160 243
Driftsresultat		69 338	-47 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Annen finansinntekt		1 414 000	1 130 842
Sum finansinntekter		1 414 000	1 130 897
Netto finans		1 414 000	1 130 897
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 483 338	1 083 875
Årsresultat		1 483 338	1 083 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	771 332	
Ordinært utbytte	3	1 450 000	
Udekket tap	3		334 592
Overføringer annen egenkapital	3	-737 994	749 283
Sum overføringer og disponeringer		1 483 338	1 083 875



Organisasjonsnr: 991 483 063
BERGTUN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	180 000	192 000
Sum varige driftsmidler		180 000	192 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	85 310	85 310
Sum finansielle anleggsmidler		85 310	85 310

Sum anleggsmidler		265 310	277 310
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		27 500	
Konsernfordringer		1 414 000	1 130 100
Sum fordringer		1 441 500	1 130 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	177 212	103 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 212	103 933

Sum omløpsmidler		1 618 712	1 234 033
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 884 022	1 511 343
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	140 000	140 000
Overkurs	3	260 000	260 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	11 289	749 283
Sum opptjent egenkapital		11 289	749 283



Sum egenkapital	411 289	1 149 283
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 535	
Skyldig offentlige avgifter	21 198	3 292
Utbytte	1 450 000	
Annen kortsiktig gjeld		358 768
Sum kortsiktig gjeld	1 472 734	362 060
Sum gjeld	1 472 734	362 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 884 022	1 511 343



Organisasjonsnr: 991 483 063
BERGTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bergtun Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991483063

Utarbeidet av:

Crear Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 993863017



Bergtun Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 223
Annen driftsinntekt		181 950	111 997
Sum driftsinntekter		181 950	113 220
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	100 612	148 243
Sum driftskostnader		112 612	160 243
DRIFTSRESULTAT		69 338	(47 022)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	55
Annen finansinntekt		1 414 000	1 130 842
Sum finansinntekter		1 414 000	1 130 897
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
NETTO FINANSPOSTER		1 414 000	1 130 897
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 483 338	1 083 875
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 483 338	1 083 875
ÅRSRESULTAT		1 483 338	1 083 875
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 450 000	0
Tilleggsutbytte	3	771 332	0
Overføringer annen egenkapital	3	(737 994)	749 283
Fremføring av udekket tap	3	0	334 592
SUM OVERF. OG DISP.		1 483 338	1 083 875



Bergtun Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	180 000	192 000
Sum varige driftsmidler		180 000	192 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	85 310	85 310
Sum finansielle anleggsmidler		85 310	85 310
SUM ANLEGGSMIDLER		265 310	277 310
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		27 500	0
Fordringer på konsernselskap		1 414 000	1 130 100
Sum fordringer		1 441 500	1 130 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	177 212	103 933
SUM OMLØPSMIDLER		1 618 712	1 234 033
SUM EIENDELER		1 884 022	1 511 343
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	140 000	140 000
Overkurs	3	260 000	260 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 289	749 283
Sum opptjent egenkapital		11 289	749 283
SUM EGENKAPITAL		411 289	1 149 283
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 535	0
Skyldig offentlige avgifter		21 198	3 292
Utbytte		1 450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	358 768
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 472 734	362 060
SUM GJELD		1 472 734	362 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 884 022	1 511 343

Råkvåg den 21.04.2022

Morten Hovdahl
Styreleder

Maj Britt Fenstad
Styremedlem

Alexander Le Hovdahl
Styremedlem

Veronika Hovdahl
Styremedlem

Årsregnskap for Bergtun Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991483063



Bergtun Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Bergtun Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsavtale.

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt som følge av en investering i aksjer i et selskap som gikk konkurs. Det er ikke knyttet ytterligere forpliktelser i selskapet til det konkursrammede selskapet. Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Bergtun Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	300 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	300 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	108 000
+ Ordinære avskrivninger	12 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	120 000
Balansført verdi pr 31/12	180 000
Prosentats for ord. avskr.	4-4

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisjon og ikke hatt kostnader knyttet til revisjon.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 14 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 140 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Alexander Le Hovdahl	5 000	35,71 %
Morten Hovdahl	3 580	25,57 %
Maj Britt Fenstad	3 580	25,57 %
Veronika Hovdahl	1 840	13,14 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	140 000	260 000	749 283	1 149 283
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-737 994	-737 994
Pr 31.12.	140 000	260 000	11 289	411 289



Bergtun Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Grønn Energi Midt-Norge AS	5 645	3 518 077
Grønn Energi Klima AS	2 850	552 017
Sum		4 070 093

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.