



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 211 137  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALF GRAARUD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Vestre Bytangen 10  
1726 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 958 795	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 958 795</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		591 972	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		410 169	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 002 141</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 956 653</b>	<b>4 544 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 573	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88 573</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 573</b>	<b>44 455</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 045 227</b>	<b>4 588 555</b>
Skattekostnad	2, 3	1 107 804	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 937 423</b>	<b>3 579 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 500 000	0
Annen egenkapital		2 437 423	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 937 423</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 125 764	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	102 995	0
Sum varige driftsmidler		11 228 759	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 228 759	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		591 371	0
Andre kortsiktige fordringer		47 585	0
Sum fordringer		638 956	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 619 090	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 619 090	0
Sum omløpsmidler		4 258 046	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 486 805</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 4	2 427 853	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 427 853</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 457 853</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	200 075	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 075</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	11 616 047	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 616 047</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 816 122</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 907	0
Betalbar skatt	2, 3	1 094 005	0
Skyldige offentlige avgifter		98 919	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 212 831</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 028 953</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 486 805</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345171

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 211 137  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALF GRAARUD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Herreperveien 15  
1709 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 211 137  
ALF GRAARUD UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 958 795	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 958 795</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		591 972	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		410 169	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 002 141</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 956 653</b>	<b>4 544 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88 573	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88 573</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 573</b>	<b>44 455</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 045 227</b>	<b>4 588 555</b>
Skattekostnad	2, 3	1 107 804	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 937 423</b>	<b>3 579 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	1 500 000	0
Annen egenkapital		2 437 423	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 937 423</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 211 137  
ALF GRAARUD UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 125 764	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	102 995	0
Sum varige driftsmidler		11 228 759	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 228 759	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		591 371	0
Andre kortsiktige fordringer		47 585	0
Sum fordringer		638 956	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 619 090	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 619 090	0
Sum omløpsmidler		4 258 046	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 486 805</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 4	2 427 853	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 427 853</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 457 853</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	200 075	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>200 075</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	11 616 047	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 616 047</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 816 122</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 907	0
Betalbar skatt	2, 3	1 094 005	0
Skyldige offentlige avgifter		98 919	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 212 831</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 028 953</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 486 805</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 211 137  
ALF GRAARUD UTLÆIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12816936.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	954262.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13771198.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2542435.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11228763.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	591972.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



ALF GRAARUD UTLEIE AS  
931 211 137

## Resultatregnskap

	Note	31.01 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		5 958 795
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 958 795</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-591 972
Annen driftskostnad		-410 169
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 002 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 956 653</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		88 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>88 573</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 045 227</b>
Skattekostnad	2, 3	-1 107 804
<b>Årsresultat</b>		<b>3 937 423</b>
<b>Overføringer</b>		
Tilleggsutbytte	4	1 500 000
Annen egenkapital		2 437 423
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 937 423</b>



ALF GRAARUD UMLEIE AS  
931 211 137

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 125 764
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	102 995
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 228 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 228 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		591 371
Andre kortsiktige fordringer		47 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>638 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 619 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 619 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 258 046</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 486 805</b>



ALF GRAARUD UMLEIE AS  
931 211 137

### Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4, 4	2 427 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 427 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 457 853</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	2, 3	200 075
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>200 075</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	6	11 616 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 616 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		19 907
Betalbar skatt	2, 3	1 094 005
Skyldige offentlige avgifter		98 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 212 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 028 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 486 805</b>

Sarpsborg, 13.03.2024

Alf Henrik Graarud  
styrets leder / daglig leder



ALF GRAARUD UMLEIE AS  
931 211 137

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 31.01.	12 816 936
Tilgang i året	954 262
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 771 198</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 542 435
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>11 228 763</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	591 972



ALF GRAARUD UMLEIE AS  
931 211 137

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	31.01 - 31.12.2023	
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 094 005	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	13 799	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 107 804</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 045 227	0
Permanente forskjeller	-9 758	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-62 721	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 972 748</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 094 005	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 094 005	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	846 711	909 432	-62 721
<b>Netto forskjeller</b>	<b>846 711</b>	<b>909 432</b>	<b>-62 721</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>846 711</b>	<b>909 432</b>	<b>-62 721</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>186 276</b>	<b>200 075</b>	<b>-13 799</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	3 937 423	3 937 423
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 500 000	-1 500 000
Andre endringer	30 000	-9 570	20 430
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>2 427 853</b>	<b>2 457 853</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet er opprettet som datterselskap av AGM Group AS, hvor det er gjennomført omorganisering til konsernstruktur.

Alf Graarud Utleie AS er fisjonert inn i selskapet, hvor AGM Group AS er vederlagsutstedende selskap.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	30	3 000
B-aksjer	900	30	27 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>



## ALF GRAARUD UMLEIE AS

931 211 137

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
AGM Group AS	100	10,00	A-aksjer
AGM Group AS	900	90,00	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.