



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 334 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EK GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Ola Setroms veg 10E  
7024 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Elsberger-Krogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 000	8 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 000</b>	<b>8 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 000</b>	<b>-8 321</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 000</b>	<b>-8 320</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-660	-1 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 340</b>	<b>-6 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 340</b>	<b>-6 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		-6 490
Overføringer annen egenkapital	5	-2 340	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 340</b>	<b>-6 490</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 490	1 830
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 490</b>	<b>1 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 190 000	1 190 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 190 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 192 490</b>	<b>1 191 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 680</b>	<b>21 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 680</b>	<b>21 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 211 170</b>	<b>1 213 510</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-8 830	-6 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 830</b>	<b>-6 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 170</b>	<b>23 510</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 190 000	1 190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 190 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 190 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 190 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 211 170</b>	<b>1 213 510</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 394935

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 334 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EK GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Ola Setroms veg 10E  
7024 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Elsberger-Krogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 925 334 790  
EK GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 000	8 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 000</b>	<b>8 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 000</b>	<b>-8 321</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 000</b>	<b>-8 320</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-660	-1 830
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 340</b>	<b>-6 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 340</b>	<b>-6 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		-6 490
Overføringer annen egenkapital	5	-2 340	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 340</b>	<b>-6 490</b>



Organisasjonsnr: 925 334 790  
EK GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 490	1 830
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 490</b>	<b>1 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 190 000	1 190 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 190 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 192 490</b>	<b>1 191 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 680	21 680
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 680</b>	<b>21 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 211 170</b>	<b>1 213 510</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-8 830	-6 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 830</b>	<b>-6 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 170</b>	<b>23 510</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 190 000	1 190 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 190 000</b>	<b>1 190 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 190 000</b>	<b>1 190 000</b>



Sum gjeld	1 190 000	1 190 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 211 170	1 213 510



Organisasjonsnr: 925 334 790  
EK GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Elsberger-Krogstad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Veronica Elsberger Krogstad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Breidablikk Hageby AS	34.00%	34.00%	3468729.00	-24781.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Ek Gruppen AS	Ola Setroms Veg 10e 7024 TRONDHEIM 1601 Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Ek Gruppen AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Elsberger-Krogstad, Daglig leder	50	50 %	50 %
Veronica Elsberger Krogstad, Styrets leder	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

*Ytelser til ledende personer*

---



## Ek Gruppen AS

### Noter til regnskapet for 2021

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Ek Gruppen AS	Ola Setroms Veg 10e 7024 TRONDHEIM 1601 Trondheim

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Breidablikk Hageby AS	23.11.2020	Trondheim	34 %	34 %	-24 781	3 468 729	1 190 000

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-6 490	23 510
Årsresultat	0	-2 340	-2 340
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-8 830	21 170

#### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	-660	-1 830
Årets totale skattekostnad	-660	-1 830
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 000	-8 320
Årets skattegrunnlag	-3 000	-8 320
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-11 320	-8 320
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-11 320	-8 320
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 490	-1 830

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

2021



**Ek Gruppen AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

22% skatt av resultat før skatt	-660
Beregnet skattekostnad	-660
Effektiv skattesats *)	22 %
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt	