



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 976 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTVIK PRESERVING AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 18
5551 AUKLANDSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad		22 986	21 738
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 934	114 744
Annen driftskostnad	2	249 969	216 000
Sum kostnader		339 889	352 482
Driftsresultat		-289 889	-302 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	88 404
Annen finansinntekt		10 718 807	10 103 859
Sum finansinntekter		10 719 132	10 192 263
Annen rentekostnad		1 086 844	816 358
Annen finanskostnad		-164 566	9 687 026
Sum finanskostnader		922 278	10 503 384
Netto finans		9 796 854	-311 121
Ordinært resultat før skattekostnad		9 506 965	-613 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 506 965	-613 603
Årsresultat		9 506 965	-613 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 506 965	-613 603
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	4 506 965	-1 613 603
Sum overføringer og disponeringer		9 506 965	-613 603



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		4 122 140
Maskiner og anlegg	1		22 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		856 634
Sum varige driftsmidler			5 001 274
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	50 000	1 210 150
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	1 210 150
Sum anleggsmidler		50 000	6 211 424
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			1 231 575
Sum varer			1 231 575
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	32 433	96 455
Sum fordringer		32 433	96 455
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	34 687 063	26 828 473
Sum investeringer		34 687 063	26 828 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	883 994	1 068 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		883 994	1 068 446
Sum omløpsmidler		35 603 489	29 224 949
SUM EIENDELER		35 653 489	35 436 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	73 500	100 000
Sum innskutt egenkapital		73 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 065 228	15 907 828
Sum opptjent egenkapital		13 065 228	15 907 828
Sum egenkapital		13 138 728	16 007 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 562 500	1 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 500	1 812 500
Sum langsiktig gjeld		1 562 500	1 812 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 193 402	16 566 446
Leverandørgjeld		19 488	27 332
Skyldig offentlige avgifter		15 518	10 280
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	4 723 853	11 987
Sum kortsiktig gjeld		20 952 261	17 616 045
Sum gjeld		22 514 761	19 428 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 653 489	35 436 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 785950

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 976 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTVIK PRESERVING AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 18
5551 AUKLANDSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 914 976 391
VESTVIK PRESERVING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum inntekter		50 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad		22 986	21 738
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 934	114 744
Annen driftskostnad	2	249 969	216 000
Sum kostnader		339 889	352 482
Driftsresultat		-289 889	-302 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		325	88 404
Annen finansinntekt		10 718 807	10 103 859
Sum finansinntekter		10 719 132	10 192 263
Annen rentekostnad		1 086 844	816 358
Annen finanskostnad		-164 566	9 687 026
Sum finanskostnader		922 278	10 503 384
Netto finans		9 796 854	-311 121
Ordinært resultat før skattekostnad		9 506 965	-613 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 506 965	-613 603
Årsresultat		9 506 965	-613 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 506 965	-613 603
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Ordinært utbytte	4		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	4 506 965	-1 613 603
Sum overføringer og disponeringer		9 506 965	-613 603



Organisasjonsnr: 914 976 391
VESTVIK PRESERVING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1		4 122 140
Maskiner og anlegg			
	1		22 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1		856 634
Sum varige driftsmidler			
			5 001 274
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	5	50 000	1 210 150
Sum finansielle anleggsmidler			
		50 000	1 210 150
Sum anleggsmidler			
		50 000	6 211 424
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
			1 231 575
Sum varer			
			1 231 575
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	32 433	96 455
Sum fordringer			
		32 433	96 455
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	7	34 687 063	26 828 473
Sum investeringer			
		34 687 063	26 828 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	883 994	1 068 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		883 994	1 068 446
Sum omløpsmidler			
		35 603 489	29 224 949
SUM EIENDELER			
		35 653 489	35 436 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	73 500	100 000
Sum innskutt egenkapital		73 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 065 228	15 907 828
Sum opptjent egenkapital		13 065 228	15 907 828
Sum egenkapital		13 138 728	16 007 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 562 500	1 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 500	1 812 500
Sum langsiktig gjeld		1 562 500	1 812 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	16 193 402	16 566 446
Leverandørgjeld		19 488	27 332
Skyldig offentlige avgifter		15 518	10 280
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	4 723 853	11 987
Sum kortsiktig gjeld		20 952 261	17 616 045
Sum gjeld		22 514 761	19 428 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 653 489	35 436 373



Organisasjonsnr: 914 976 391
VESTVIK PRESERVING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vestvik Preserving As**

Organisasjonsnr. 914976391



Vestvik Preserving As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum driftsinntekter		50 000	50 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		22 986	21 738
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 934	114 744
Annen driftskostnad	2	249 969	216 000
Sum driftskostnader		339 889	352 482
DRIFTSRESULTAT		(289 889)	(302 482)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		325	88 404
Annen finansinntekt		10 718 807	10 103 859
Sum finansinntekter		10 719 132	10 192 263
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 086 844	816 358
Annen finanskostnad		(164 566)	9 687 026
Sum finanskostnader		922 278	10 503 384
NETTO FINANSPOSTER		9 796 854	(311 121)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 506 965	(613 603)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		9 506 965	(613 603)
ÅRSRESULTAT		9 506 965	(613 603)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	0	1 000 000
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	4 506 965	(1 613 603)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		9 506 965	(613 603)

Årsregnskap for Vestvik Preserving As

Organisasjonsnr. 914976391



Vestvik Preserving As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 122 140
Maskiner og anlegg	1	0	22 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	856 634
Sum varige driftsmidler		0	5 001 274
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	50 000	1 210 150
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	1 210 150
SUM ANLEGGSMIDLER		50 000	6 211 424
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	1 231 575
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	32 433	96 455
Sum fordringer		32 433	96 455
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	34 687 063	26 828 473
Sum investeringer		34 687 063	26 828 473
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	883 994	1 068 446
SUM OMLØPSMIDLER		35 603 489	29 224 949
SUM EIENDELER		35 653 489	35 436 373

Årsregnskap for Vestvik Preserving As

Organisasjonsnr. 914976391



Vestvik Preserving As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	73 500	100 000
Sum innskutt egenkapital		73 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 065 228	15 907 828
Sum opptjent egenkapital		13 065 228	15 907 828
SUM EGENKAPITAL		13 138 728	16 007 828
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 562 500	1 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 500	1 812 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 562 500	1 812 500
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 193 402	16 566 446
Leverandørgjeld		19 488	27 333
Skyldig offentlige avgifter		15 518	10 280
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	4 723 853	11 987
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 952 261	17 616 045
SUM GJELD		22 514 761	19 428 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 653 489	35 436 373

Auklandshamn 2021

Underskrifter

Årsregnskap for Vestvik Preserving As

Organisasjonsnr. 914976391



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 122 140	30 000	1 117 370	5 269 510
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	4 122 140	30 000	1 117 370	5 269 510
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	7 500	260 736	268 236
+ Ordinære avskrivninger	0	1 750	65 184	66 934
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	9 250	325 920	335 170
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0	0
Balansført verdi pr 31/12	0	0	0	0
Prosentstans for ord.avskr	2-2	10-10	10-10	

Regnskapsmessige verdier på driftsmidler er ovf i nytt selskap i forbindelse med fisjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	10 625	26 000
Totalt	10 625	26 000



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 506 965
+ Permanente og andre forskjeller	-10 287 423
+ Endring i midlertidige forskjeller	120 579
= Inntekt	-659 879

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 765	91 640
+ Gevinst- og tapskonto	194 816	243 520
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 133 454	6 473 575
= Grunnlag utsatt skatt	-6 918 873	-6 138 415
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 918 873	6 138 415
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 918 873	6 138 415
Utsatt skattefordel	1 522 151	1 350 451
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 918 873	6 138 414
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 522 151	1 350 451
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Vestvik Preserving As

Organisasjonsnr. 914976391



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	15 907 828	16 007 828
Tilført fra årsresultat	0	4 506 965	4 506 965
Andre transaksjoner:	-26 500	-7 349 565	-7 376 065
Pr 31.12.	73 500	13 065 228	13 138 728

Andre transaksjoner er verdier overført til nytt selskap i forbindelse med fisjon.

Aksjekapitalen i selskapet består av 1 aksje pålydende NOK 73.500

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Lån ytt til Sletto Eiendom. Det er i 2021 ikke beregnet renter.

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er fordring til Vestvik Preservin Eiendom AS.



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Navn	Anskaffelseskost	Markedsverdi
------	------------------	--------------

Markedsbaserte Aksjer

		verdi
Norske Aksjer	34.687.063	44.330.278

Øvrige Aksjer/Andeler

	Antall Aksjer	Anskaffelses kost	Bokført Verdi
--	---------------	-------------------	---------------

Andel Haugaland Golfbane	10	110.000	0
--------------------------	----	---------	---

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 547 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 547.

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelser	2020	2019
Pantsatt Gjeld	17.755.902	18.378.946
Pantsatte eiendeler, bokført verdi		
Bygninger	0	4.122.140
Aksjer, Markedsbaserte	44.330.278	31.359.405
Sum	44.330.278	35.481.545

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av Gjeld til eier på kr. 4.712.988,- samt påløpne renter kr. 10.865,-

Noter for Vestvik Preserving As

Organisasjonsnr. 914976391



**Årsregnskap 2021
for
Vestvik Preserving As**

Organisasjonsnr. 914976391



Vestvik Preserving As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
Sum driftsinntekter		50 000	50 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		22 986	21 738
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 934	114 744
Annen driftskostnad	2	249 969	216 000
Sum driftskostnader		339 889	352 482
DRIFTSRESULTAT		(289 889)	(302 482)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		325	88 404
Annen finansinntekt		10 718 807	10 103 859
Sum finansinntekter		10 719 132	10 192 263
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 086 844	816 358
Annen finanskostnad		(164 566)	9 687 026
Sum finanskostnader		922 278	10 503 384
NETTO FINANSPOSTER		9 796 854	(311 121)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 506 965	(613 603)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		9 506 965	(613 603)
ÅRSRESULTAT		9 506 965	(613 603)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	0	1 000 000
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	4 506 965	(1 613 603)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		9 506 965	(613 603)



Vestvik Preserving As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 122 140
Maskiner og anlegg	1	0	22 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	856 634
Sum varige driftsmidler		0	5 001 274
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	50 000	1 210 150
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	1 210 150
SUM ANLEGGSMIDLER		50 000	6 211 424
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	1 231 575
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	32 433	96 455
Sum fordringer		32 433	96 455
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	34 687 063	26 828 473
Sum investeringer		34 687 063	26 828 473
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	883 994	1 068 446
SUM OMLØPSMIDLER		35 603 489	29 224 949
SUM EIENDELER		35 653 489	35 436 373

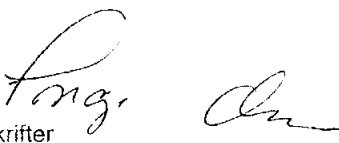


Vestvik Preserving As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	73 500	100 000
Sum innskutt egenkapital		73 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 065 228	15 907 828
Sum opptjent egenkapital		13 065 228	15 907 828
SUM EGENKAPITAL		13 138 728	16 007 828
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 562 500	1 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 500	1 812 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 562 500	1 812 500
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	9	16 193 402	16 566 446
Skyldig offentlige avgifter		19 488	27 333
Utbytte		15 518	10 280
Annen kortsiktig gjeld	10	0	1 000 000
Sum KORTSIKTIG GJELD		4 723 853	11 987
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 952 261	17 616 045
SUM GJELD		22 514 761	19 428 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 653 489	35 436 373

Auklandshamn 2021 15.07.2022

Underskrifter 



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 122 140	30 000	1 117 370	5 269 510
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	4 122 140	30 000	1 117 370	5 269 510
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	7 500	260 736	268 236
+ Ordinære avskrivninger	0	1 750	65 184	66 934
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	9 250	325 920	335 170
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0	0
Procentsats for ord.avskr	2-2	10-10	10-10	

Regnskapsmessige verdier på driftsmidler er ovf i nytt selskap i forbindelse med fisjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	10 625	26 000
Totalt	10 625	26 000



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 506 965
+ Permanente og andre forskjeller	-10 287 423
+ Endring i midlertidige forskjeller	120 579
= Inntekt	-659 879

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 765	91 640
+ Gevinst- og tapskonto	194 816	243 520
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 133 454	6 473 575
= Grunnlag utsatt skatt	-6 918 873	-6 138 415
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 918 873	6 138 415
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 918 873	6 138 415
Utsatt skattefordel	1 522 151	1 350 451
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 918 873	6 138 414
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 522 151	1 350 451
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	15 907 828	16 007 828
Tilført fra årsresultat	0	4 506 965	4 506 965
Andre transaksjoner:	-26 500	-7 349 565	-7 376 065
Pr 31.12.	73 500	13 065 228	13 138 728

Andre transaksjoner er verdier overført til nytt selskap i forbindelse med fisjon.

Aksjekapitalen i selskapet består av 1 aksje pålydende NOK 73.500

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Lån ytt til Sletto Eiendom. Det er i 2021 ikke beregnet renter.

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er fordring til Vestvik Preservin Eiendom AS.



Vestvik Preserving As

Noter 2021

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Navn	Anskaffelseskost	Markedsverdi	
Markedsbaserte Aksjer		verdi	
Norske Aksjer	34.687.063	44.330.278	
Øvrige Aksjer/Andeler	Antall Aksjer	Anskaffes kost	Bokført Verdi
Andel Haugaland Golfbane	10	110.000	0

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 547 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 547.

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelser	2020	2019
Pantsatt Gjeld	17.755.902	18.378.946
Pantsatte eiendeler, bokført verdi		
Bygninger	0	4.122.140
Aksjer, Markedsbaserte	44.330.278	31.359.405
Sum	44.330.278	35.481.545

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av Gjeld til eier på kr. 4.712.988,- samt påløpne renter kr. 10.865,-



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Håugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vestvik Preserving as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vestvik Preserving as' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Vestvik Preserving as

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 15. juli 2022
Deloitte AS



Asbjørn Rogde
statsautorisert revisor